

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – po korekcie zakres podstawowych prac do wykonania

1) Przedmiotem zamówienia jest :

„Przebudowa targowiska miejskiego w Kunowie ul. Kościuszki”

2) **Wspólny Słownik Zamówienia (CPV):**

45.11.12.00-0 Przygotowanie terenu pod budowę i roboty ziemne
45.21.00.00-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45.21.31.40-6 Roboty budowlane w zakresie targowisk
45.23.14.00-9 Roboty budowlane w zakresie linii energetycznych
45.40.00.00-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45.30.00.00-0 Roboty instalacyjne w budynkach
45.31.12.00-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45.23.13.00-8 Roboty budowlane w zakresie wodociągów i rurociągów do odprowadzenia ścieków

3) Zakres i rodzaj robót obejmuje przebudowę placu targowiska wraz z budową wiaty handlowej typu otwartego o konstrukcji stalowej skręcanej z dachem dwuspadowym o pokryciu z blachy trapezowej, budowę budynku administracyjno-handlowego parterowego w konstrukcji tradycyjnej murowanej z dachem. W ramach przebudowy placu targowego zostaną utwardzone tereny pod ciągi piesze, drogi wewnętrzne, place pod miejsca handlowe i parkingi z kostki brukowej i płyt ażurowych oraz zostanie wykonane odwodnienie i oświetlenie terenu.

4) Wymagania materiałowe:

- Gres polerowany, rektyfikowany 60 x60, grubość 0,94cm, klasa ścieralności 5, nasiąkliwość < 0,1%; odporność na ścinanie wgłębne max 130 mm³; odporność na płomienie – po ułożeniu zaimpregnować ;
- Płytki rektyfikowane / schody gres polerowany stopnice rektyfikowane gr 0,94 cm, nasiąkliwość < 0,1% ; odporność na ścinanie i klasa ścieralności 5
- Glazura ścienna - wymiary 60x 30 lub 40x25cm; rektyfikowane; grubość > 0,8 cm

5) Węzły sanitarne – glazura do wysokości 2,05, terakoty, wykonanie instalacji wod-kan, biały montaż.

Materiał: umywalki z postumentami, zlewozmywak z ociekaczem, ustępy na stelażu wiszące z płuczka ustępową baterie umywalkowe i zlewozmywakowa stojące jednouchwytowe, zawory, dozowniki na płyn, uchwyty na ręczniki itp., wykonanie instalacji wod-kan (piony instalacja wewnętrzna)

6) Projekt budowlany **Przebudowa targowiska miejskiego w Kunowie ul. Kościuszki** do wglądu u Zamawiającego, wersja elektroniczna (pdf) na stronie internetowej Zamawiającego.

7) W całkowitym koszcie budowy przedmiotowego zadania należy przewidzieć wszelkie koszty niezbędne do wykonanie w/w robót.

- 8) Zakres prac budowlanych należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz warunkami technicznymi w tym prace termomodernizacyjne zgodnie z warunkami technicznymi jakim odpowiadają budynki i ich usytuowanie (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 listopada 2008 r. Dz. U Nr 201- poz. 1238) dla których winny być spełnione następujące wymagania izolacyjności cieplnej i inne wymagania związane z oszczędnością energii:

Współczynnik przenikania ciepła $U_{(max)}$ [$W/(m^2 \cdot K)$] winien spełniać poniższe parametry:

- dla ścian zewnętrznych $< 0,30$;
- dla dachu $< 0,25$;
- dla okien winny spełniać $< 1,30$;

- 9) Stolarka okienna – profile PCV (okna R i R/U)

Wymagania dot. stolarki okiennej i drzwiowej:

- profile PCV - 5-komorowe, kolor w odcieniu brązu (szczegóły do uzgodnienia przed podpisaniem umowy);
- zestawy szybowe- szyby zespolone (4-16-4) ; wypełnienie przestrzeni międzyszybowej argon, współczynnik przenikania ciepła $U_s = 1,1 W/m^2K$;
- okucia typu REHAU lub równorzędne;
- parapety z konglomeratu (gr. 30 mm; szer. (0.35-0.42 m); dł. – należy dostosować do wymiarów wymienianej stolarki okiennej);
- okna winny posiadać wbudowane nawiewniki higrosterowane;

- 10) Elewacja: tynk akrylowy pastelowy (kolorystyka barw będzie ustalona na etapie podpisywania umowy)

- 11) Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w dokumentacji technicznej, kosztorysach czy specyfikacji służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określenia właściwości i wymogów technicznych założonych w dokumentacji technicznej dla danego typu rozwiązań. Nie są one w żaden sposób wiążące przyszłego wykonawcę do ich stosowania. Materiały przewidziane do wbudowania winny posiadać jedynie odpowiednie parametry techniczne.

Dopuszcza się zmianę rozwiązania (w oparciu o produkty innych producentów) pod warunkiem:

- spełnienia tych samych właściwości technicznych;
- przedstawienie zamiennych rozwiązań na piśmie (dane techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania);
- uzyskaniu akceptacji projektanta i Zamawiającego;

Kierownik budowy winien posiadać uprawnienia ogólnobudowlane.