

Zaproszenie do złożenia oferty

Urząd Miasta i Gminy Kunów, w związku z podjętą decyzją o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów, zaprasza do złożenia ofert na wykonanie przedmiotowej dokumentacji.

Zakres opracowania obejmuje:

1. uszczegółowienie – lokalizacji obiektów usług turystycznych - zagospodarowanie terenu usług związanych z wypoczynkiem i rekreacją, rejon Góry Bukowskiej w Kunowie, z uwzględnieniem rozszerzenia obszaru oznaczonym symbolem A90UT jako teren usług turystycznych wskazanych pod realizację wyciągu narciarskiego.
2. tereny sportowo rekreacyjne w miejscowości Prawęcín,
3. zmianę zapisów tekstowych:
 - a) § 4 - „słowniczek” - poprzez doprecyzowanie definicji „usług komercyjnych”
 - b) § 11 – Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy – poprzez :
 - zmianę zapisu pkt. 1 ppkt. 3 – doprecyzowanie powierzchni działki budowlanej oraz powierzchni nowo wydzielanej działki budowlanej,
 - zmianę zapisu pkt. 4 ppkt. 3 – doprecyzowanie powierzchni działki budowlanej oraz powierzchni nowo wydzielanej działki budowlanej,
 - zmianę zapisu pkt. 4 ppkt. 4 – dopuszczenie realizacji zabudowy w formie bliźniaczej,
 - zmianę zapisu pkt. 1 ppkt. 1, 2 – doprecyzowanie maksymalnej powierzchni zabudowy oraz powierzchni biologicznie czynnej,
 - zmianę zapisu pkt. 1 ppkt. 5 – doprecyzowanie maksymalnej powierzchni zabudowy usługowej w stosunku do zabudowy mieszkaniowej,
 - zmianę zapisu pkt. 5 ppkt. 4 – doprecyzowanie zasad zabudowy mieszkaniowej na terenach usługowych.
 - c) § 8 - Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego – doprecyzowanie w pkt. 4 zasad lokalizacji na terenie gminy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz tych, dla których raport może być wymagany.
 - d) § 15 – Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej - poprzez zmianę pkt. 6 ppkt. c,d doprecyzowanie zasad zagospodarowania istniejącej zabudowy.
 - e) uszczegółowienia zapisów § 15 Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów w zakresie warunków zagospodarowania istniejącej zabudowy.

Realizacja zmiany określonej w pkt 2 wymaga przygotowania także zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów

Wykonawcy powinni posiadać odpowiednie uprawnienia. Oferty należy składać w zamkniętych kopertach z dopiskiem „zmiana planu zagospodarowania” w terminie do dnia 10.04.2008r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Gospodarki Przestrzennej - Katarzyna Kozieł tel. (041) 2613174 wew. 37