



ROZEZNANIE CENOWE- ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERT

Gmina Kunów – Urząd Miasta i Gminy w Kunowie zaprasza do składania ofert na:

Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego na zadaniem pn. „Przebudowa targowiska miejskiego w Kunowie – ul. Kościuszki”

1. Cel zlecenia:

Określenie wartości rynkowej usługi nadzoru inwestorskiego na zadaniu pn.: „Przebudowa targowiska miejskiego w Kunowie – ul. Kościuszki”

2. Wymagany czas wykonania zlecenia:

Od dnia zawarcia umowy do 30 września 2014 r. tj. do daty wykonania umowy z Wykonawcą.

W związku z powyższym zapraszamy do złożenia oferty na:

pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestycyjnego branży drogowej przy realizacji inwestycji Przebudowa targowiska miejskiego w Kunowie – ul. Kościuszki”

Wykonawca powinien posiadać stosowne uprawnienia do wykonania przedmiotu zamówienia tj. uprawnienia drogowe, wykazać się doświadczeniem – zrealizowane dwa nadzory inwestorskie o wartości inwestycji powyżej 1 mln każdy.

Ofertę z ceną należy składać do dnia **30 kwietnia 2013 r. do godziny 15⁰⁰** w zamkniętych kopertach z dopiskiem:

OFERTA – Nadzór inwestorski nad Przebudową targowiska miejskiego w Kunowie – ul. Kościuszki.

na adres: Urząd Miasta i Gminy Kunów ul. Warszawska 45 b, 27-415 Kunów

3. Opis przedmiotu zamówienia

Zakres i rodzaj robót obejmuje przebudowę placu targowiska wraz z budową wiaty handlowej typu otwartego o konstrukcji stalowej skręcanej z dachem dwuspadowym o pokryciu z blachy trapezowej, budowę budynku administracyjno-handlowego parterowego w konstrukcji tradycyjnej murowanej z dachem. W ramach przebudowy placu targowego zostaną utwardzone tereny pod ciągi piesze, drogi wewnętrzne, place pod miejsca handlowe i parkingi z kostki brukowej i płyt ażurowych oraz zostanie wykonane odwodnienie i oświetlenie terenu.

4. Zakres czynności Inspektora Nadzoru Inwestorskiego

Zleceniobiorca - Inspektor nadzoru – oprócz obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa budowlanego jest uprawniony w uzgodnieniu z Zamawiającym do dokonywania zmian jakościowych i ilościowych lub ich części jakie uzna za niezbędne w ramach zawartej umowy przez Zamawiającego powołanej w § 1 ust 1 niniejszej umowy. Wprowadzone przez Zleceniobiorcę zamiany będą stanowiły podstawę do zmiany wysokości wynagrodzenia należnego wykonawcy.

Nadzór inwestorski obejmuje m.in.:

- a) wydawanie poleceń i instrukcji Wykonawcy celem prawidłowego i rzetelnego wykonania przedmiotu umowy,
- b) prawo wstrzymania robót jeśli jest to konieczne dla ich prawidłowego wykonania oraz w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełnia swych obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami umowy,
- c) kontrole jakości wbudowywanych materiałów zgodnie z prawem, żądanie dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowy odbiór przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,
- d) żądanie usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w jakości prac oraz wnioskowanie o potrącenie z wynagrodzenia Wykonawcy kar umownych w przypadku nie usunięcia tych wad,
- e) dokonywanie odbiorów częściowych, zwłaszcza prac zanikających i ulegających zakryciu,
- f) udział w czynnościach odbioru końcowego, gwarancyjnego i pogwarancyjnego. W ramach tych czynności Inspektor zobowiązany jest do:
 - stwierdzenia gotowości do odbioru,
 - przekazania Zamawiającemu protokołów odbioru oraz dokumentacji powykonawczej,
- g) dbanie o interesy Zamawiającego oraz podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji,
- h) pobyt na terenie realizowanej inwestycji oraz bieżące reprezentowanie Zamawiającego na budowie poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, umowy oraz dokumentacji technicznej,
- i) potwierdzanie faktycznie wykonanych robót oraz usunięcia wad,
- j) sprawdzanie obmiarów robót i kosztorysów powykonawczych oraz potwierdzenie wykonanych robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót,
- k) kontrolowanie rozliczeń zadania, w tym zużycia materiałów i weryfikacji kosztów i sprawdzanie faktur,
- l) sygnalizowanie Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
- m) udział w czynnościach przekazania Wykonawcy zadania terenu budowy i udział w naradach technicznych,
- n) Inspektor nie posiada prawa do składania oświadczeń woli i zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego, w szczególności dotyczy to wydawania poleceń wykonywania dodatkowych robót budowlanych.

Zleceniobiorca jest uprawniony także do wydawania pisemnych poleceń:

- zamienianie robót lub ich części na okres niezbędny i celowy,
- usunięcie z budowy materiałów nie odpowiadających normom technicznym,
- zawieszenia robót lub ich części na okres niezbędny i potrzebny, a także polecić zabezpieczenie robót na czas przerw (np. zimowej) w sposób który uzna za właściwy.

5. Zleceniobiorca zobowiązany jest do kontrolowania rozliczeń budowy.

6. Oferta cenowa musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.

7. Oferent nie może zlecić wykonania zlecenie podwykonawcy bądź innej osobie.
8. Wszelkie informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać pod numerem tel.: 041 261-31-74 wew. 51 lub e-mail: inwestycje@kunow.pl

Załącznik: Formularz ofertowy

Zatwierdzam

Burmistrz Beata Duda

Ogłoszenie opublikowano na:

- *stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Kunów*
- *tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Kunów*

FORMULARZ OFERTOWY

NAZWA OFERENTA:

.....
.....

ADRES:

.....

REGON:

NIP:

TEL:

FAX:

EMAIL:

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty na pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego branży drogowej przy realizacji zadania inwestycyjnego: **Przebudowa targowiska miejskiego w Kunowie – ul. Kościuszki**

Oferuje wykonanie usługi będącej przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia za poniższe kwoty:

Kwota netto: zł; VAT: zł;

Kwota brutto: zł

Słownie brutto:

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis i pieczęć wykonawcy)