

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

**Gmina Kunów – Urząd Miasta i Gminy w Kunowie ul. Warszawska
45b, 27-415 Kunów**

działając jako Zamawiający

Zaprasza do złożenia oferty na:

Opracowanie dokumentacji technicznej pn.:

**„Przebudowa remizy O S P w Kunowie na dz. nr ewid. 1267/4 przy
ul. Warszawskiej 56 w Kunowie”**

Burmistrz

Beata Duda

Prosimy o złożenie oferty wg załączników

TA.ZP.1.2012

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres podstawowych prac do wykonania.

1.Opis stanu istniejącego.

Remiza O S P zlokalizowana jest na dz. nr ewid. 1267/4 stanowiącej własność Gminy Kunów. Działka zlokalizowane są na obszarze usług komercyjnych, z zapewnionym dojazdem drogą powiatową (ul. Warszawska) o nawierzchni asfaltowej z istniejącym zjazdem. Budynek remizy wyposażony jest w instalację elektryczną, wodociągową (zasilaną z miejskiej sieci wodociągowej), instalację kanalizacji sanitarnej (z odprowadzeniem ścieków do kolektora sanitarnego), instalację gazu ziemnego, instalację centralnego ogrzewania zasilaną z własnej kotłowni gazowej. Gmina posiada opracowany Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego.

2.Termin realizacji zamówienia 3 – miesiące od daty podpisania umowy

3.Zakres projektu.

- opracowanie projektu budowlanego przebudowy dachu z jednospadowego na dwuspadowy
- projekt winien uwzględniać przeniesienie syreny alarmowej na projektowany dach lub punkt wolnostojący przy remizie
- przebudowę pomieszczeń sanitarnych i socjalnych
- zagospodarowanie pomieszczeń w podpiwniczeniu budynku
- ocieplenie budynku
- wymianę instalacji centralnego ogrzewania wraz z kotłem c.o.
- wymianę stolarki okiennej
- wymianę bram garażowych
- odprowadzenie spalin z garażu
- przedmiary i kosztorysy inwestorskie
- pozyskanie w imieniu Zamawiającego niezbędnych decyzji itp.
- specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
- projekt winien posiadać wszystkie uzgodnienia wynikające z przepisów budowlanych i szczegółowych.

W ramach dokumentacji projektowej przebudowy remizy należy uwzględnić:

- przebudowę dachu
- przebudowę pomieszczeń gospodarczych i socjalnych

- przebudowę węzłów sanitarnych
- wymianę instalacji centralnego ogrzewania

4.Opracowanie projektowe winno odpowiadać obowiązującym przepisom i obowiązującym normom. W terminie 14 dni od zawarcia umowy wykonawca przedłoży koncepcje funkcjonalnego rozwiązania pomieszczeń budynku oraz koncepcję przebudowy dachu. Wykonawca złoży w imieniu Zamawiającego kompletny wniosek i dokumentację techniczną o pozwolenie na budowę.

5.Zakres robót elektrycznych:

- instalację elektryczną dostosować do potrzeb w zakresie właściwego funkcjonowania obiektu i oświetlenia terenu.

6.Udostępnienie obiektu

Osobą do kontaktu w sprawie udzielenia szczegółowych informacji i wskazania terenu pod inwestycje jest: Marek Kołodziński, tel. 41-26-13-174 wew. 36

7.Cena oferty

Wykonawca przedmiotu zamówienia skalkuluje na podstawie wizji lokalnej, sporządzonej przez siebie oceny zakresu robót objętego opracowaniem projektowym przedmiotu zamówienia, a cena będzie zawierać wszystkie niezbędne koszty. Cena zamówienia będzie ceną ryczałtową.