

ZARZĄDZENIE NR 83.2024
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KUNÓW

z dnia 21 maja 2024 r.

**w sprawie przekazania w administrowanie lokali mieszkalnych Zakładowi Gospodarki Komunalno -
Mieszkaniowej w Kunowie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz zgodnie z §3 ust. 4 pkt 2 i §8 ust. 1 ust. 4 załącznika do uchwały Nr LXXXI.522.2022 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 29 września 2022 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kunów na lata 2022-2026 (Dz. Urz. Woj. Św. poz. 3373), zarządza się co następuje:

§ 1. Z dniem 01 kwietnia 2024 r. przekazuje się w administrowanie **Zakładowi Gospodarki Komunalno-Mieszkaniowej w Kunowie** lokale mieszkalne, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 3. Zarządzeniem wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Kunów

Lech Łodej

Załącznik do zarządzenia Nr 83.2024
Burmistrza Miasta i Gminy Kunów
z dnia 21 maja 2024 r.

**Wykaz lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kunów, przekazanych w administrowanie ZGKM
w Kunowie**

L.p.	Adres	Pow. użytkowa lokalu	Rodzaj lokalu
1.	Kolonia Piaski 9B lok. 1	55,20 m ² wraz z balkonem o pow. 5,60 m ²	Komunalny
2.	Kolonia Piaski 9B lok. 2	47,00 m ²	Komunalny
3.	Kolonia Piaski 9B lok. 3	35,90 m ²	Socjalny

Burmistrz Miasta i Gminy
Kunów

Lech Łodej

Uzasadnienie

Burmistrz zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609) gospodaruje mieniem gminy. Zasady gospodarowania zasobem mieszkaniowym zostały dookreślone uchwałą Nr LXXXI.522.2022 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 29 września 2022 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy Kunów na lata 2022-2026.

Jednym z założeń przyjętych w ww. programie to adaptacja istniejących 3 pomieszczeń gospodarczych na lokale mieszkalne w miejscowości Kolonia Piaski 9B, po zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sołectwa. Inwestycja ta została zakończona przez gminę i lokale te obecnie są już mieszkalne.

Jak zakłada § 8 ust. 1 i ust. 4 ww. programu, lokalami i budynkami wchodzącymi w skład mieszkalnego zasobu Gminy Kunów zarządza w jej imieniu Burmistrz Miasta i Gminy Kunów, natomiast administratorem mieszkaniowego zasobu jest Zakład Gospodarki Komunalno – Mieszkaniowej w Kunowie.

W związku z tym, iż pomieszczeń tych nie można przekazać w trwały zarząd, zdecydowano się na oddanie ich w administrowanie Zakładowi Gospodarko - Komunalnej w Kunowie.

Mając powyższe na uwadze należało wydać przedmiotowe zarządzenie.

Opracował: Referat Gospodarki Mieniem