

Prognoza oddziaływania na środowisko
do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów
występowania złóż kopalin oraz wybranych obszarów w gminie Kunów



27.01.2025 r.

Zespół autorski:	mgr inż. Patrycja Kosyło – kierownik zespołu	 PODPIS ZAUFANY PATRYCJA KOSYŁO 28.01.2025 07:51:38 [GMT+1] Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym
	mgr Szymon Krok	 PODPIS ZAUFANY SZYMON KROK 28.01.2025 07:25:41 [GMT+1] Dokument podpisany elektronicznie podpisem zaufanym

Spis treści

1. Wstęp.....	8
1.1. Podstawa formalno-prawna	8
2. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia realizowanego dokumentu oraz sposoby w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu	8
3. Informacje o powiązaniach z innymi dokumentami, głównych celach projektu planu oraz jego zawartości.....	10
3.1. Powiązania z innymi dokumentami.....	10
3.2. Główne cele sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	13
3.3. Zawartość projektowanego dokumentu.....	13
4. Metodyka zastosowana przy sporządzaniu opracowania	15
5. Propozycje, dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania	16
6. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko	16
7. Charakterystyka i stan środowiska przyrodniczego obszaru objętego opracowaniem	17
7.1. Geologia i geomorfologia.....	17
7.2. Surowce mineralne	17
7.3. Użytkowanie gruntów i gleby	18
7.4. Warunki hydrologiczne	18
7.4.1. Wody powierzchniowe.....	18
7.4.2. Wody podziemne.....	20
7.5. Klimat i powietrze	21
7.6. Walory krajobrazowe	23
7.7. Różnorodność biologiczna	23
7.7.1. Szata roślinna	23
7.7.2. Fauna	23
7.8. Powiązania przyrodnicze analizowanych obszarów z otoczeniem	24
7.8.1. Obszary i obiekty przyrodnicze prawnie chronione.....	24
7.8.2. Korytarze ekologiczne.....	25
8. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem	25
9. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.....	26
9.1. Zagrożenia dla środowiska glebowego, wód powierzchniowych i podziemnych.....	26
9.2. Zagrożenie powodziowe.....	26
9.3. Zagrożenie osuwiskowe	27
9.4. Źródła zanieczyszczeń powietrza	27

9.5. Hałas.....	27
9.6. Gospodarka odpadami.....	27
9.7. Zagrożenia dla obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.....	28
10. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu	28
11. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe, chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmioty obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko.....	29
11.1. Ocena oddziaływania na środowisko poszczególnych obszarów wyznaczonych w projektowanym dokumencie.....	29
11.2. Ocena oddziaływania ustaleń projektowanego dokumentu na poszczególne komponenty środowiska	37
Oddziaływanie na ludzi.....	37
Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną.....	38
Oddziaływanie na Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Kamiennej	40
Oddziaływanie na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000.....	51
Oddziaływanie na pozostałe formy ochrony przyrody	51
Korytarze ekologiczne i powiązania przyrodnicze	52
Oddziaływanie na wodę.....	53
Oddziaływanie na powierzchnię ziemi	54
Oddziaływanie na krajobraz.....	55
Oddziaływanie na powietrze	55
Oddziaływanie na klimat	56
Oddziaływanie na zasoby naturalne.....	56
Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne	56
Oddziaływania skumulowane	57
11.3. Ocena oddziaływania ustaleń projektowanego dokumentu w zakresie przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko	57
12. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu	59
13. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru.....	61
14. Trudności wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy.....	62
15. Streszczenie w języku niespecjalistycznym	62
16. Dokumenty i materiały źródłowe.....	64
Akty prawne uwzględnione w opracowaniu	64
Publikacje i pozostałe materiały źródłowe.....	65

Strony internetowe:.....	66
Spis rycin i tabel	66

1. Wstęp

1.1. Podstawa formalno-prawna

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów występowania złóż kopalin oraz wybranych obszarów w gminie Kunów zgodnie z Uchwałą Nr CVIII.727.2024 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów występowania złóż kopalin oraz wybranych obszarów w gminie Kunów, zmienioną Uchwałą nr po stwierdzeniu, że nie zostają naruszone ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kunów uchwalonego uchwałą Nr XC.604.2023 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30 marca 2023 r.

Podstawę prawną niniejszej prognozy stanowią:

- 1) ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1130 ze zm.);
- 2) ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1465 ze zm.);
- 3) ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 54 ze zm.);
- 4) ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024 r. 1112 ze zm.).

Prezentowane opracowanie, w myśl art. 46 oraz art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stanowi integralną część procedury przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w niniejszej prognozie został uzgodniony z właściwymi organami. Treść prognozy odpowiada art. 51 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r., o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

2. Cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, istotne z punktu widzenia realizowanego dokumentu oraz sposoby w jakich te cele i inne problemy środowiska zostały uwzględnione podczas opracowywania dokumentu

Ochrona środowiska na szczeblu międzynarodowym i wspólnotowym realizowana jest w Polsce, między innymi poprzez wprowadzenie odpowiednich aktów prawnych w tym ustaw i rozporządzeń.

W projektowanym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (mpzp) oraz przy ocenie oddziaływania na środowisko, uwzględniono cele zawarte w dokumentach o znaczeniu lokalnym, krajowym i międzynarodowym, w szczególności dotyczące:

- działań na rzecz zapewnienia realizacji zasad zrównoważonego rozwoju, przystosowania do zmian klimatu, ochrony różnorodności biologicznej, zawarte w Ustawie z dnia 27 kwietnia 2001

- r. Prawo ochrony środowiska, transponującej cele z dokumentów międzynarodowych do prawa polskiego – ustalenia planu uwzględniają:
- zasadę zrównoważonego rozwoju poprzez przeznaczenie na cele budowlane obszarów o przeciętnych walorach przyrodniczych i stosowaniu rozwiązań sprzyjających ochronie środowiska;
 - przystosowanie do zmian klimatycznych poprzez rozwój infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej,
 - ochronę bioróżnorodności poprzez zachowanie naturalnej obudowy wzdłuż cieków, ochronę terenów leśnych i zadrzewionych, podtrzymanie stref ekotonowych;
- zapewnienia zrównoważonego i harmonijnego rozwoju województwa poprzez ochronę wód podziemnych i powierzchniowych; przeciwdziałania rozpraszaniu zabudowy na terenach otwartych; przeciwdziałania wkraczaniu zabudowy rekreacyjno-wypoczynkowej na tereny leśne i łąkowe; przestrzegania zasady minimalizowania kolizji i konfliktów przestrzennych, polegającej na wyborze rozwiązań neutralnych przyrodniczo, a w przypadku ich braku rozwiązań najmniej kolizyjnych - wzbogacanie i racjonalne gospodarowanie zasobami naturalnymi, uwzględniające potrzeby przyszłych pokoleń; utrzymanie walorów środowiska przyrodniczego i krajobrazu; wzmocnienie stabilności środowiska przyrodniczego – zgodnie z wytycznymi Planu Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego - w zmianie mpzp wprowadzono ustalenia, które realizują powyższe zasady;
- utrzymania norm odnośnie jakości gleb określonych w przepisach szczegółowych - ustawa z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych – niewprowadzanie przeznaczeń i obiektów mogących obniżyć jakość gleby w stopniu znaczącym;
- ochrony wód powierzchniowych i podziemnych oraz prowadzenia odpowiedniej gospodarki wodno-ściekowej określonej w przepisach szczegółowych - ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska; ustawa z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, Ramowa Dyrektywa Wodna, Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły – uwzględniono konieczność ochrony wód podziemnych i powierzchniowych;
- utrzymania norm odnośnie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych, tj.: ustawa Prawo ochrony środowiska z dnia 27 kwietnia 2001 r. oraz odpowiednie rozporządzenia do niej – dokument ustala zagospodarowanie terenów w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu, zgodnie z przepisami odrębnymi, przy czym dopuszcza się stosowanie rozwiązań technicznych, urządzeń oraz zieleni izolacyjnej ograniczających negatywne skutki emisji hałasu od dróg;
- ochrony korytarzy ekologicznych, siedlisk przyrodniczych, różnorodności biologicznej – Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, Krajowa Strategia Ochrony i Umiarkowanego Użytkowania Różnorodności Biologicznej, która jest przełożeniem Konwencji o różnorodności biologicznej z 1992 r. (Rio de Janeiro), Dyrektywa Siedliskowa oraz Dyrektywa Ptasia – plan zachowuje najcenniejsze siedliska i powiązania przyrodnicze w dotychczasowej formie.

Ustalenia planu umożliwiają prowadzenie polityki przestrzennej gminy z uwzględnieniem działań i celów wyznaczonych w dokumentach strategicznych, w zakresie ochrony środowiska i planowania przestrzennego.

3. Informacje o powiązaniach z innymi dokumentami, głównych celach projektu planu oraz jego zawartości

3.1. Powiązania z innymi dokumentami

Do najważniejszych dokumentów o charakterze strategicznym, z którymi powiązany jest projekt przedmiotowego planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko zaliczono:

POZIOM KRAJOWY: Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030

Krajowa Strategia Rozwoju Regionalnego 2030 (KSRR 2030) jest podstawowym dokumentem strategicznym polityki regionalnej państwa w perspektywie do 2030 r. Strategia ta jest zbiorem wspólnych wartości, zasad współpracy rządu i samorządów oraz partnerów społeczno-gospodarczych na rzecz rozwoju kraju i województw. Dokument określa systemowe ramy prowadzenia polityki regionalnej zarówno przez rząd wobec regionów, jak i wewnątrzregionalne. Odegra on w nadchodzących latach ważną rolę w procesie programowania środków publicznych, w tym funduszy UE.

- KSRR 2030 r. kładzie nacisk na zrównoważony rozwój całego kraju, czyli zmniejszanie dysproporcji w poziomie rozwoju społeczno-gospodarczego różnych obszarów, głównie miejskich i wiejskich.
- W strategii przewidziano skuteczniejszą identyfikację potrzeb rozwojowych wszystkich obszarów kraju, a także efektywniejsze rozpoznanie zasobów jakimi dysponują, wskazanie wyzwań i barier rozwojowych. Takie podejście przełoży się na lepsze dopasowanie narzędzi interwencji (np. programów) do możliwości i potencjałów rozwojowych poszczególnych obszarów kraju.
- Jednym z celów KSRR jest zapewnienie większej spójności rozwojowej Polski przez wsparcie obszarów słabszych gospodarczo. Dlatego w dokumencie wskazano obszary strategicznej interwencji (OSI), które otrzymają szczególne wsparcie (będą to obszary zagrożone trwałą marginalizacją, miasta średnie tracące funkcje społeczno-gospodarcze, Śląsk i tereny Polski wschodniej).
- Strategia wspiera konkurencyjność regionów i zakłada kontynuację działań zmierzających do podniesienia jakości kapitału ludzkiego i społecznego oraz rozwoju przedsiębiorczości i innowacyjności. W związku z tym wspierane będą lokalne przedsiębiorstwa.
- W strategii istotny nacisk położono na rozwijanie kompetencji administracji publicznej. Chodzi o umiejętności niezbędne do prowadzenia skutecznej polityki rozwoju, w szczególności na terenach o niskim potencjale rozwojowym, a zwłaszcza wspieranie powiązań między lokalnym i regionalnym sektorem publicznym a światem biznesu i nauki.
- W dokumencie przewidziano zwiększenie roli i odpowiedzialności samorządów lokalnych jako podmiotów decydujących o polityce rozwoju w skali lokalnej. Strategia tworzy warunki do większego angażowania się samorządów gminnych i powiatowych w realizację wspólnych projektów i we współpracę ponad granicami administracyjnymi.

Ponadto KSRR 2030 prezentuje:

- jak dostosować się do zmian, które dzieją się wokół nas, by Polska była świadomym, odnoszącym korzyści uczestnikiem procesu globalizacji;
- jak wykorzystać atuty regionu – w tym zasoby ludzkie i naturalne, zalety lokalizacyjne i instytucjonalne - do jego rozwoju;

- mechanizmy współpracy pomiędzy: rządem, samorządem regionalnym, lokalnym, które umożliwiają ukierunkowanie krajowych i regionalnych strumieni finansowych na realizację powstających oddolnie wizji i planów rozwoju.

POZIOM REGIONALNY: Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+

W dniu 29 marca 2021 roku Sejmik Województwa Świętokrzyskiego podjął Uchwałę Nr XXX/406/21 w sprawie przyjęcia *Strategii Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+*. To najważniejszy i podstawowy dokument samorządu województwa określający obszary, cele i kierunki polityki rozwoju regionu, stanowiący punkt wyjścia do przygotowania pozostałych regionalnych dokumentów strategicznych i operacyjnych.

SRWŚ 2030+ stanowi odpowiedź władz regionu na nowe uwarunkowania oraz globalne i wewnętrzne wyzwania stojące przed województwem świętokrzyskim. Przedstawia spójny plan działania w perspektywie najbliższych dziesięciu lat oraz propozycję współpracy skierowaną do wszystkich podmiotów zainteresowanych rozwijaniem potencjału społeczno-gospodarczego regionu świętokrzyskiego.

Strategia Rozwoju Województwa Świętokrzyskiego 2030+ kładzie nacisk na cztery główne obszary (cele):

1. Gospodarka (Inteligentna gospodarka i aktywni ludzie)
2. Środowisko (Przyjazny dla środowiska i czysty region)
3. Demografia (Wspólnota i bezpieczna przestrzeń, które łączą ludzi)
4. Zarządzanie (Horyzontalny – Sprawne zarządzanie regionem)

POZIOM REGIONALNY: Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego (2014, ze zmianą w 2021 dotyczącą opracowania „Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Ośrodka Wojewódzkiego”)

Za generalny cel PZPWŚ uznano: „Kształtowanie zrównoważonej, harmonijnej struktury funkcjonalnoprzestrzennej województwa świętokrzyskiego, sprzyjającej poprawie atrakcyjności i spójności terytorialnej regionu oraz efektywnemu wykorzystaniu jego potencjałów rozwoju, przy jednoczesnym wsparciu dla rozwiązań innowacyjnych i przyjaznych środowisku przyrodniczemu” W dokumencie wyznaczono nadrzędne priorytety dotyczące zagospodarowania przestrzennego województwa świętokrzyskiego. Obejmują one następujące wymagania, walory oraz potrzeby:

- wymagania ładu przestrzennego, urbanistyki i architektury;
- walory architektoniczne i krajobrazowe;
- wymagania ochrony środowiska przyrodniczego, zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także wymagania osób niepełnosprawnych;
- wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury;
- walory ekonomiczne przestrzeni i prawo własności;
- potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa.

Priorytety, zgodnie z planem wojewódzkim, powinny być osiąganе dzięki funkcjonowaniu efektywnych ekonomicznie obszarów funkcjonalnych, zapewniających między innymi: ochronę i racjonalne wykorzystanie bogatych zasobów środowiska przyrodniczego i krajobrazu kulturowego, z jednoczesnym równoważeniem szans dostępu do tych zasobów współczesnych i przyszłych pokoleń; umacnianie specyficznej dla regionu świętokrzyskiego więzi społecznej i tożsamości kulturowej; wielofunkcyjny rozwój rolnictwa i obszarów wiejskich.

Gmina Kunów zaliczona została do *Podobszaru recesji przestarzałej bazy przemysłowej*, który z powodu upadku dawnych przedsiębiorstw państwowych wymaga zakończenia procesów

restrukturyzacji i rewitalizacji. W PZPWŚ wyznaczono zasady gospodarowania przestrzenią mające na celu rozwój tych terenów między innymi poprzez:

- oszczędne gospodarowanie przestrzenią (preferencje dla uzupełnień zabudowy na obszarach istniejącego zainwestowania oraz otwierania nowych terenów inwestycyjnych tylko w przypadku uzasadnionych potrzeb);
- wysoką dbałość o przestrzeń zabytkową, a szczególnie obszary zabytków dawnego przemysłu, symbole historyczne i miejsca pamięci narodowej, które powinny być lepiej wyeksponowane i wkomponowane w przestrzeń turystyczną;
- promowanie rozwiązań przestrzenno-estetycznych sprzyjających wzmocnieniu społecznej tożsamości oraz identyfikacji mieszkańców z najbliższym otoczeniem;
- minimalizację konfliktów ze środowiskiem przyrodniczo-krajobrazowym ze szczególnym uwzględnieniem środowiska leśnego i dolin rzecznych.

Gmina Kunów została zaliczona także do następujących obszarów funkcjonalnych:

- *obszary wielokierunkowej aktywizacji społeczno – gospodarczej,*
- *podobszar ww. obszaru bazujący na rozwoju funkcji nierolniczych.*

Wśród wiodących kierunków zagospodarowania dla ww. obszarów wymieniona jest m.in.:

- kompleksowa rewitalizacja: społeczno-gospodarcza i przestrzenna;
- aktywizacja tradycyjnych gałęzi przemysłu w oparciu o restrukturyzację bądź modernizację istniejących zasobów, np. przemysł odlewniczo-metalowy;
- rozwój stref przemysłowych, inkubatorów przedsiębiorczości oraz instytucji otoczenia biznesu;
- poprawa dostępności zewnętrznej i wewnętrznej drogą rozwoju infrastruktury komunikacyjnej (telekomunikacyjnej), transportowej (drogowej i kolejowej);
- tworzenie warunków dla rozwoju usług publicznych wyższego rzędu i edukacji, podnoszenie jakości oferty kulturalnej;
- wykorzystanie lokalnych potencjałów w tym dziedzictwa dawnej kultury przemysłowej, atrakcji geologicznych oraz zasobów leśnych i wodnych do rozwoju funkcji turystycznych.

Dokument uwzględnia wszystkie ustalenia zawarte w planie wojewódzkim, które mają zastosowanie w obszarze analizy.

POZIOM LOKALNY: Strategia rozwoju Miasta i Gminy Kunów na lata 2021 - 2030

Celem nadrzędnym strategii rozwoju jest „Podniesienie jakości życia i rozwój infrastruktury publicznej wpływającej na wzrost znaczenia Miasta i Gminy Kunów w obszarze zamieszkania, rozwoju i odpoczynku”.

Cel główny to przede wszystkim podniesienie jakości życia obecnych i przyszłych mieszkańców gminy. Dotyczy on głównie rozwoju infrastruktury oraz usług publicznych, a w szczególności oferty rekreacji, sportu, turystyki, aktywności społecznej i wolontariatu. W strategii przewiduje się stworzenie infrastruktury korzystnej dla rozwoju turystyki rekreacyjnej, opartej o walory przyrodnicze, zabytki i dziedzictwo kulturowe.

Cel nadrzędny zrealizowany zostanie poprzez cele strategiczne i bezpośrednie zawartych w trzech obszarach:

- Infrastruktura dla mieszkańców:
 - a. Rozwój infrastruktury komunikacyjnej,
 - b. Rozwój infrastruktury ochrony środowiska,

- c. Rozwój infrastruktury społecznej i zdrowotnej,
- d. Rozwój infrastruktury energetycznej,
- e. Podniesienie poziomu bezpieczeństwa na terenie gminy,
- f. Rozwój budownictwa mieszkaniowego i stref zamieszkania.
- Innowacje i rozwój:
 - a. Promocja przedsiębiorczości,
 - b. Tworzenie i budowa stref aktywności inwestycyjno – gospodarczej,
 - c. Wsparcie rynku pracy,
 - d. Rozwój aktywności obywatelskiej i społecznej,
 - e. Rozwój technologii ICT w życiu codziennym mieszkańców – rozwój infrastruktury informatycznej,
 - f. Innowacyjne formy w przedsiębiorczości i rolnictwie.
- Odpoczynek i rekreacja:
 - a. Rozwój infrastruktury związanej ze sportem, rekreacją i kulturą,
 - b. Rozwój turystyki opartej o walory naturalno – kulturowe i atrakcyjne położenie geograficzne,
 - c. Ochrona zabytków dziedzictwa historycznego i kulturowego.

Projekt miejscowego planu uwzględnia założenia i cele Strategii m.in. poprzez odpowiednie ustalenia w zakresie infrastruktury komunikacyjnej, wodno-kanalizacyjnej, gazowej, ciepłowniczej, odnawialnych źródeł energii, elektroenergetycznej. Ponadto stwarza warunki do rozwoju turystyki, zachowując część cennych terenów leśnych.

3.2. Główne cele sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Dla obszaru opracowania obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów przyjęty Uchwałą Nr LVII.387.2006 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006 r. wraz z uchwalonymi później planami zmieniającymi jego zapisy. Opracowanie planu miejscowego dla obszarów objętych projektem mpzp wynika z obowiązku wynikającego z ustawy prawo geologiczne i górnicze, a także z wniosków właścicieli gruntów i inwestorów. Opracowanie planu miejscowego zostało również poprzedzone procedurą zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów. Zmiana dokumentu Studium stanowi nowy kierunek rozwoju dla obszarów objętych sporządzeniem projektu planu miejscowego. Powyższa zmiana zapewni lepsze wykorzystanie i zagospodarowanie terenów oraz wpłynie na rozwój gminy Kunów.

Celem prognozy sporządzonej do niniejszego dokumentu, jest identyfikacja prawdopodobnych oddziaływań na środowisko ustaleń planu, określenie rozwiązań eliminujących, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko oraz w miarę potrzeb przedstawienie rozwiązań alternatywnych.

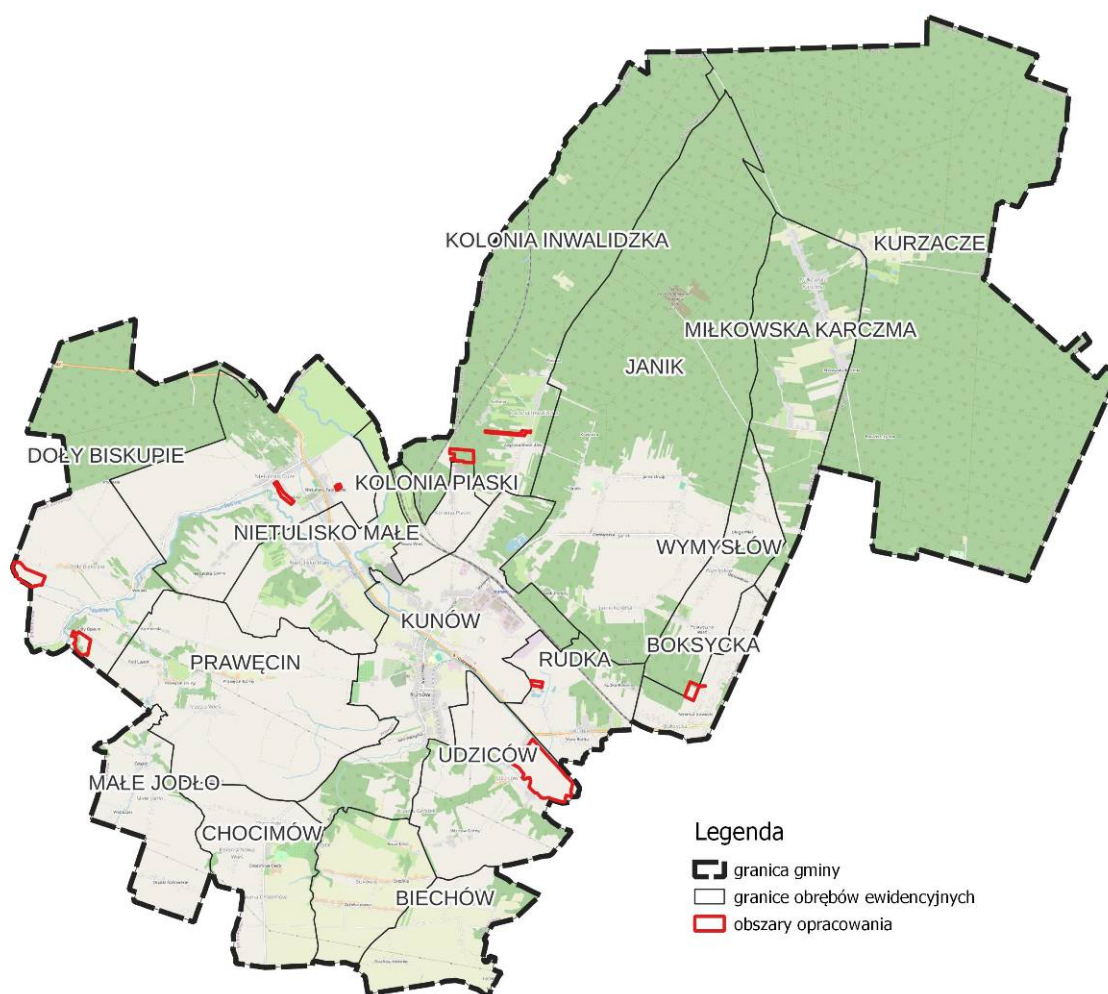
3.3. Zawartość projektowanego dokumentu

Gmina Kunów położona jest w powiecie ostrowieckim, we wschodniej części województwa świętokrzyskiego, w odległości ok. 44 km na wschód od ośrodka wojewódzkiego – Kielc. Graniczy z gminami: od północy z gminą Brody, (powiat starachowicki), od wschodu z gminą Sienno, (powiat lipski, województwo mazowieckie), od zachodu z gminą Pawłów, (powiat starachowicki), od południa z gminą Waśniów, (powiat ostrowiecki), od południowego wschodu z gminą Bodzechów, (powiat ostrowiecki), od południowego wschodu z gminą i miastem Ostrowiec Świętokrzyski., (powiat

ostrowiecki), od północnego zachodu z gminą Ćmielów, (powiat ostrowiecki). Siedzibą gminy jest Kunów. W skład gminy wchodzi 18 sołectw i miasto Kunów podzielone na dwa osiedla.

W granicach gminy wyznaczono dwie wielkoobszarowe formy ochrony przyrody: Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej oraz Obszar Natura 2000 Wzgórza Kunowskie; występuje tu również 14 pomników przyrody, są to głównie drzewa oraz głazy i odsłonięcie skalne. Najcenniejszym elementem systemu przyrodniczego są tereny dolin cieków oraz zwarte kompleksy leśne.

Obszary objęte planem miejscowym zajmują powierzchnię ok. 66,3 ha, zlokalizowane w obrębach: Doły Biskupie, Nietulisko Duże, Janik, Kolonia Inwalidzka, Wymysłów, Rudka, Udziarów. Na terenie gminy przebiegają drogi gminne oraz powiatowe w znacznej części utwardzone, usytuowane głównie w układzie południkowym. Główną drogą w gminie jest droga krajowa nr 9: Warszawa-Rzeszów. Zabudowa zlokalizowana jest wzdłuż ww. ciągów komunikacyjnych, co definiuje układ przestrzenny wsi w formę tzw. "ulicówki" - zabudowania umiejscowione wzdłuż drogi po obu jej stronach lub "rzędówki" - zabudowania rozlokowane wzdłuż drogi po jednej stronie. Przy drogach usytuowane są pojedyncze obiekty usługowe powiązane z zabudową mieszkaniową (np. sklepy w formie lokali wydzielonych z budynku mieszkalnego). W Kunowie zlokalizowane są większe obiekty produkcyjne oraz usługowe. Poza terenami budowlanymi występują użytki rolne (w tym łąki, pastwiska) oraz użytki leśne.



Ryc. 1 Lokalizacja obszarów opracowania na tle gminy Kunów

W granicach projektowanego planu wyznaczono tereny o różnych przeznaczeniach lub zasadach zagospodarowania, oznaczone symbolami:

- MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
- MNW-U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług;
- G – teren górnictwa i wydobywania;
- KDD – teren drogi dojazdowej;
- KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej;
- RN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy;
- RZM – teren zabudowy zagrodowej;
- L – teren lasu;
- ZN – teren zieleni naturalnej;
- WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych.

Dla wydzieleni określono funkcje oraz wprowadzono szereg zapisów ustalających zasady użytkowania danego terenu, uwzględniające postulaty idei zrównoważonego rozwoju.

Zapisy planu wprowadzają zakaz lokalizacji przedsięwzięć, mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej oraz zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej. Zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko nie dotyczy terenów oznaczonych symbolami 1G, 2G, 3G.

4. Metodyka zastosowana przy sporządzaniu opracowania

Prognozę sporządzono na podstawie rozpoznania terenowych uwarunkowań środowiskowych i walorów krajobrazowych, identyfikacji potencjalnych zagrożeń i uciążliwości, analizy dostępnych opracowań planistycznych oraz dokumentów na poziomie gminy, powiatu, województwa i kraju, a także informacji udostępnionych przez instytucje naukowe i państwowe. Uwzględniono zapisy oraz wytyczne zawarte w opracowaniu ekofizjograficznym dla przedmiotowych terenów, a także cele najważniejszych dokumentów o znaczeniu krajowym, wojewódzkim, powiatowym i gminnym.

Informacje zawarte w prognozie zostały opracowane stosownie do stanu współczesnej wiedzy i metod oceny, dostosowane do zawartości i stopnia szczegółowości planu oraz etapu przyjęcia dokumentu.

W prognozie przeanalizowano wpływ ustaleń projektowanego dokumentu na środowisko przyrodnicze, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Wyniki analiz i ocen przedstawiono opisowo. Część kartograficzna została ujęta w tekście w formie schematów i zestawień.

Opracowanie zostało podzielone na trzy główne części. Pierwsza zawiera opis podstawy formalno-prawnej, zestawienie materiałów źródłowych oraz metod pracy i analiz skutków ustaleń projektowanego dokumentu, przedstawienie celów, a także omówienie oddziaływania transgranicznego. Ponadto w części tej oceniono czy projekt dokumentu uwzględnia cele ochrony środowiska ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym oraz jego powiązania z najważniejszymi dokumentami na różnych szczeblach. Przedstawiono także metody analizy skutków realizacji postanowień planu oraz częstość ich przeprowadzania.

W części drugiej scharakteryzowano środowisko przyrodnicze analizowanego obszaru, przedstawiono wyniki monitoringu środowiska oraz zidentyfikowano główne zagrożenia dla prawidłowego funkcjonowania ekosystemów.

Część trzecia objęła analizę i ocenę oddziaływania ustaleń projektowanego dokumentu na poszczególne komponenty środowiska, mając na uwadze konieczność utrzymania równowagi przyrodniczej i racjonalną gospodarkę zasobami środowiska.

Przeanalizowano wpływ wprowadzonych zapisów na przyrodniczy system gminy. Omówiono skutki środowiskowe ustaleń na wody powierzchniowe i podziemne oraz klimat. Przeanalizowano oddziaływanie na walory krajobrazowe. Ponadto określono rodzaje oddziaływań na zdrowie ludzi, zwierzęta, rośliny, bioróżnorodność, powierzchnię ziemi, powietrze, zasoby naturalne, zabytki i dobra materialne. Oceniono przewidywane oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, skumulowane, lokalne, ponadlokalne na wszystkie komponenty środowiska oraz określono ich czas trwania. Przedstawiono rozwiązania, mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji dokumentu. Omówiono rozwiązania alternatywne i trudności wynikające z braku dostatecznej wiedzy na tym etapie procedury.

W prognozie uwzględniono oddziaływania ustaleń planu na Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Kamiennej. Oceniono czy realizacja zapisów dokumentu może oddziaływać na najbliższy obszar Natura 2000 Wzgórza Kunowskie PLH260039.

Prognoza opracowywana była równocześnie z projektem planu, co umożliwiło prowadzenie na bieżąco weryfikacji i dokonywanie zmian ustaleń projektowanego dokumentu, w celu ograniczenia niekorzystnych oddziaływań na zdrowie ludzi i środowisko przyrodnicze.

5. Propozycje, dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwość jej przeprowadzania

Analiza skutków realizacji projektu planu zawarta w niniejszym opracowaniu będzie podlegać monitoringowi prowadzonemu przez Radę Miasta i Gminy Kunów w formie analiz zagospodarowania przestrzennego (przynajmniej raz w jednej kadencji) oraz w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przeprowadzanego przez GIOŚ i inne instytucje. Wyniki będą prezentowane w corocznych raportach publikowanych w formie ogólnodostępnej. Systematyczny monitoring głównych elementów środowiska przyrodniczego tj. powietrza, gleb, wód powierzchniowych i podziemnych pozwoli ocenić tendencje zmian środowiska oraz kierunki jego ochrony a także zmian w strukturze przestrzennej gminy.

6. Transgraniczne oddziaływanie na środowisko

Realizacja ustaleń dokumentu nie będzie skutkowała powstawaniem transgranicznych oddziaływań w rozumieniu art. 104 ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. W projekcie planu nie zakłada się realizacji przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko sąsiadujących państw. Gmina Kunów leży w centralnej części kraju.

7. Charakterystyka i stan środowiska przyrodniczego obszaru objętego opracowaniem

7.1. Geologia i geomorfologia

Zgodnie z zaktualizowanym podziałem fizycznogeograficznym J. Kondrackiego analizowane obszary opracowania położone są w trzech mezoregionach:

- obszar położony w południowej części gminy należy do mezoregnionu Wyżyny Sandomierskiej. Rozciąga się on pomiędzy Górami Świętokrzyskimi na zachodzie i południowym zachodzie, Przedgórzem Iłżeckim na północy oraz doliną Wisły na wschodzie,
- obszar położony w zachodniej części gminy należy do mezoregnionu Płaskowyż Suchedniowski (342.31). Rozciąga się on pomiędzy Wzgórzami Opoczyńskimi i Garbem Gielniowskim na północy, Przedgórzem Iłżeckim na wschodzie, Wyżyną Sandomierską i Górami Świętokrzyskimi na południu oraz Wzgórzami Łopuszańskimi na zachodzie.
- obszary położone w centralnej części gminy należą do Przedgórza Iłżeckiego (342.33). Rozciąga się on między Doliną Kamiennej na południu, a Równiną Radomską na północy.

Wymienione mezoregiony należą do makroregionu Wyżyny Kieleckiej, podprowincji Wyżyny Krakowskiej oraz prowincji Wyżyn Polskich.

Gmina położona jest w segmencie szydłowieckim południowo-wschodniej części antyklinorium śródpolskiego z granicą chronostratygraficzną trias-jura nierozdzielonej pokrywy platformy zachodnioeuropejskiej jednostek tektonicznych Polski pod pokrywą kenozoiczną. Obszar zbudowany jest ze skał jurajskich i kredowych, pokrytych utworami czwartorzędowymi, w tym lessami. Licznie występują gliniaste i piaszczyste utwory fluwioglacjalne południowo- i środkowopolskie. Podłoże geologiczne tego regionu również stanowią czerwone piaskowce dolnotriasowe przykryte marglami i ilami dolnojurajskimi oraz utwory gliny, piasku i żwirów zlodowaceń plejstocенских wraz z wypełnieniami dolin rzecznych madami i utworami torfowymi. Rzeźba gminy jest zróżnicowana. Występuje szereg wzniesień i obniżień. Głównie w gminie dominują bloki gór niskich oraz progi i załomy denudacyjne. Dominacja urozmaiconej hipsometrycznie rzeźby denudacyjnej ukształtowanej w plejstocenie a stanowiącej granice pomiędzy starymi strukturami trzonu paleozoicznego Gór Świętokrzyskich a ich dewońskim obrzeżeniem. Rzeźba terenu jest typowo wyżynna o założeniu rusztowym. Najwyższe wzniesienia zbudowane są z twardych skał kambryjskich można zauważyć liczne ślady erozji lessowej w postaci wąwozów i wądołów.

Warunki budowlane

O warunkach geologiczno-inżynierskich decyduje kilka czynników – rodzaj i stan gruntów, morfologia terenu, głębokość usytuowania zwierciadła wód podziemnych, występowanie procesów geodynamicznych i inne.

Obszary opracowania cechują dobre warunki gruntowo-wodne na cele budowlane. Zgodnie z opracowaniem ekofizjograficznym do terenów o korzystnych warunkach dla budownictwa zalicza się występujące w obszarze opracowania grunty pochodzenia wodnolodowcowego reprezentowane przez piaski różnoziarniste.

7.2. Surowce mineralne

Na obszarze opracowania znajdują się następujące złoża kopalin:

- w granicach terenów 1MNW, 1L, 2L, 3L, 4L, 1RN i 1WS – złoża kwarcytów „Doły Biskupie-Godów”;

- w granicach terenów 2RN, 5L – złoża kamieni łamanych i blocznych „Doły Opacie”;
- w granicach terenu 1G – złoża piasków i żwirów „Kolonia Inwalidzka”, Kolonia inwalidzka 1” i „Kolonia Inwalidzka II”;
- w granicach terenu 2G – złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Rudka”;
- w granicach terenu 4RN - złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej „Udziców Dolny”;
- w granicach terenu 3G – złoża piasków i żwirów „Wymysłów III”.

Na obszarze planu miejscowego nie występują obszary oraz tereny górnicze.

7.3. Użytkowanie gruntów i gleby

W północnej części gminy znajduje się duży kompleks leśny oraz kilka terenów rolniczych. W tej części nie są zlokalizowane żadne duże ośrodki miejskie oraz przemysłowe, a drogi cechują się małym natężeniem ruchu. Znajdują się również tutaj szlaki turystyczne. W centralnej części gminy koncentruje się głównie zabudowa usługowa oraz mieszkaniowa. Przez środek gminy przechodzi droga krajowa nr 9: Warszawa-Rzeszów. Na południu gminy dominują tereny rolne o małej ilości zadrzewienia. W tej części zlokalizowane są drogi o znaczeniu głównie lokalnym.

W gminie przeważają rędziny właściwe, gleby płowe, rdzawe i bielcowe wytworzone z piasków eolicznych i lodowcowych, a także gleby płowe i czarne ziemie powstałe na lessach oraz mady. Północną część gminy pokrywają piaszczyste gleby porośnięte kompleksem Lasów Iłżeckich natomiast południową część stanowią tereny lessowe z malowniczymi, głębokimi wąwozami i skarpami stromo opadającymi ku dolinom rzek.

7.4. Warunki hydrologiczne

7.4.1. Wody powierzchniowe

Teren gminy Kunów pod względem hydrograficznym położony jest w dorzeczu Wisły i jej lewobrzeżnych dopływów. Należy do regionu wodnego Środkowej Wisły. Większa część gminy, znajduje się w obrębie zlewni rzeki Kamiennej. Do prawych dopływów tego cieku należą Świślina z prawym dopływem Węgierką i Modła w rejonie Biechów Kolonia. Do lewych zalicza się Dunaj. Na obszarze zlewni występują tereny bezodpływowe, zwłaszcza w północnej części gminy.

Hydrografia terenu gminy jest skomplikowana i zakłócona przez czynniki naturalne oraz antropogeniczne związane z eksploatacją surowców budowlanych i gospodarką rolną. Lokalne obniżenia terenowe odwadniane są przez słabo rozbudowaną sieć rowów sztucznych. Zbiorników wodnych powierzchniowych jest mało i w zasadzie ograniczają się jedynie do wyrobisk eksploatacji surowców budowlanych.

Obszary opracowania zlokalizowane są w granicach czterech JCWP;

- Kamienna od Świśliny do ujścia (RW20001123499) od strony wschodniej i południowo-wschodniej,
- Świślina od zb. Wióry do ujścia (RW20000623489) od strony południowo-zachodniej gminy,
- Kamienna od Żarnówki do Świśliny (RW20000323479) od strony zachodniej,
- Dunaj (RW200006234912) zlokalizowany w centralnej części gminy.

Stan wód powierzchniowych

Nie wszystkie wody powierzchniowe w rejonach obszarów opracowania podlegają badaniom jakościowym w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska (PMS).

Stan wód w całej gminie został oceniony jako zły. Źródłem zanieczyszczeń w JCWP mogą być np.: oczyszczalnia ścieków w Kunowie, czy oczyszczalnia ścieków w Ostrowcu Świętokrzyskim.

Tab. 1. Charakterystyka jednolitych części wód powierzchniowych na obszarach opracowania

JCWP	Kamienna od Świśliny do ujścia (RW20001123499)	Świślina od zb. Wióry do ujścia (RW20000623489)	Kamienna od Żarnówki do Świśliny (RW20000323479)	Dunaj (RW200006234912)
Monitorowanie (2016-2021)	tak	tak	tak	nie
Stan ekologiczny	słaby	umiarkowany	umiarkowany	brak badań biologicznych w jcwp
Wskaźniki determinujące stan ekologiczny	fitobentos, makrofity, ichtiofauna	fitobentos	owo; fitobentos	zły stan wód
Stan chemiczny	poniżej dobrego	poniżej dobrego	poniżej dobrego	dobry
Wskaźniki determinujące stan chemiczny	benzo(a)piren, fluoranten; bromowane difenyloetery, heptachlor	benzo(a)piren	benzo(a)piren, fluoranten; bromowane difenyloetery, heptachlor	-
Stan (ogólny)	zły stan wód	zły stan wód	zły stan wód	-

Źródło: GIOŚ 2025

Wszystkie wyżej wymienione zlewnie JCWP na terenie gminy Kunów stanowią obszary wrażliwe na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

JCWP Kamienna od Świśliny do ujścia (RW20001123499): woda nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia natomiast woda przeznaczona do celów rekreacyjnych (w tym kąpieliskowych).

Cel środowiskowy wyznacza:

- o umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IO, MIR, EFI+PL/ IBI_PL]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych,
- o stan chemiczny poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

JCWP Świślina od zb. Wióry do ujścia (RW20000623489): woda nieprzeznaczona do poboru na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz do celów rekreacyjnych.

Cel środowiskowy wyznacza:

- o umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [IO]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych

- o stan chemiczny poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

JCWP Kamienna od Żarnówki do Świśliny (RW20000323479): woda nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia natomiast woda przeznaczona do celów rekreacyjnych (w tym kąpieliskowych).

Cel środowiskowy wyznacza:

- o dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych
- o stan chemiczny poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)] dla pozostałych wskaźników - stan dobry.

JCWP Dunaj (RW200006234912): woda nieprzeznaczona do poboru na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia oraz do celów rekreacyjnych.

Cel środowiskowy wyznacza:

- o dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D; zapewnienie drożności cieku według wymagań gatunków chronionych
- o dobry stan chemiczny.

7.4.2. Wody podziemne

Zgodnie z Mapą Podziału Hydrograficznego Polski, obszar gminy Kunów, zaliczany jest do regionu hydrogeologicznego Środkowej Wisły w pasie wyżyn (SŚWW). Region hydrogeologiczny wg Atlasu hydrogeologicznego Polski 1995 r. (Paczyński) oraz regionów wodnych (Nowicki, Sadurski) z 2007 r.: VIII Region świętokrzyski. Region wodno-gospodarczy Z-03. Warunki hydrogeologiczne obszaru gminy są ściśle związane z jej budową geologiczną, tektoniką podłoża i morfologią terenu. W obrębie można wyróżnić 2 strefy ze względu na zasobność wód podziemnych:

- Strefę obejmującą GZWP nr 420 Wierzbica - Ostrowiec Świętokrzyski z wodami poziomu jurajskiego: środkowego i górnego, posiadającego dokumentację hydrogeologiczną. Zbiornik znajduje się w północno-wschodniej części gminy (północny fragment obrębu Miłkowska Karczma) i obejmuje wody porowo-szczelinowe i szczelinowe. Poziom środkowo- i górnopodurajski, w którym znajduje się zbiornik zbudowany jest z piaskowców. Wydajność studni wierconych wynosi kilkadziesiąt m³. Wydajność pojedynczych studni dochodzi do 200 m³/h. Jego powierzchnia zajmuje 659 km², a powierzchnia dodatkowego obszaru zasilania 174 km²;
- Strefa użytkowych zbiorników wód podziemnych UZWP związanymi z: piaskowcami dolnojurajskimi, w których występują wody porowo – szczelinowe oraz piaskowcami triasowymi i permskimi, marglami, wapieniami i dolomitami oraz czwartorzędowymi piaskami, żwirami rzecznyymi w dolinie rzeki Kamiennej, w których występują wody porowe, obejmuje pozostała część gminy. Wydajność studni wierconych ujmujących wody poziomu czwartorzędowego wynosi kilka, kilkanaście m³. Wydajność studni ujmujących wody poziomu dolnopodurajskiego i triasowego wynosi od kilku do 100 m³/h.

Wody podziemne GZWP i UZWP są narażone na przedostawanie się zanieczyszczeń z powierzchni terenu ze względu na brak naturalnej izolacji z gruntów spoiwych jak gliny i iły lub ich miąższość jest na tyle mała, że nie zabezpiecza przed przenikaniem zanieczyszczeń. Dodatkowym elementem zwiększającym możliwość zanieczyszczenia jest występowanie uskoku. Obszary planu

miejscowego nie znajdują się w strefie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 420 Wierzbica – Ostrowiec.

Analizowane obszary położone są w granicach jednolitej części wód podziemnych JCWPd nr 102. Wody piętér wodonośnych zasilane są przez infiltrację opadów atmosferycznych. Naturalnymi strefami drenażu wewnątrz JCWPd są rzeki i cieki powierzchniowe. Funkcję drenażu pełnią również ujęcia wód podziemnych (studnie wiercone i kopane). Wody wszystkich piętér/poziomów wodonośnych odpływają do wymienionych naturalnych stref drenażu. Oddziaływanie ujęć zaburza nieznacznie te kierunki tylko lokalnie w rejonie ich występowania.

Stan wód podziemnych

Monitoring wód podziemnych prowadzi Państwowa Służba Hydrologiczna. Zgodnie z aktualnym raportem PSH o stanie jednolitych części wód podziemnych w dorzeczach, stan chemiczny oraz ilościowy JCWPd nr 102 został oceniony jako dobry. Ocena stanu ilościowego była wynikiem dobrego wyniku testu bilansowego.

Tab. 2. Charakterystyka jednolitych części wód podziemnych na obszarach opracowania

JCWPd	Nr 102 (GW2000102)
Monitorowanie	Tak
Stan chemiczny	dobry
Stan ilościowy	dobry
Ocena stanu	dobry

Źródło: GIOŚ 2025

JCWPd (GW2000102): woda przeznaczona jest do poboru na potrzeby zaopatrzenia ludzi w wodę przeznaczoną do spożycia.

Cel środowiskowy wyznacza:

- o dobry stan chemiczny oraz dobry stan ilościowy.

7.5. Klimat i powietrze

Według regionalizacji klimatycznej Polski autorstwa E. Romera obszar gminy i miasta Kunów znajduje się w regionie: D – klimaty wyżyn środkowych. Według podziału klimatycznego Polski (Martyn, Okołowicz) obszar gminy i miasta Kunów leży w obrębie Regionu Klimatycznego Śląsko-Małopolskiego, Podregion Krainy Świętokrzyskiej – 51 w strefie klimatu umiarkowanego, przejściowego. Kraina ta ma klimat charakterystyczny dla obszarów wyżynnych wykazując w stosunku do terenów otaczających podwyższone opady, dłuższy czas zalegania pokrywy śniegowej, niższe temperatury powietrza i większe prędkości wiatrów. Charakterystyczna jest równoleżnikowa cyrkulacja mas powietrza. Dominuje wpływ powietrza polarno-morskiego z zachodu, a w znacznie mniejszym stopniu powietrza polarno-kontynentalnego ze wschodu. W regionie występuje klimat kontynentalny, nasilający się ku wschodowi. Ciepłejsze są obszary gminy położone w jej południowej części, chłodniejsza jest dolina Kamiennej, w której występują korzystne warunki do tworzenia inwestycji termicznych.

Ukształtowanie powierzchni terenu powoduje występowanie różnic mikroklimatu w obrębie poszczególnych siedlisk. Dotyczy to szczególnie różnic temperatury, przymrozków, mgieł, długości okresu wegetacyjnego, jakie występują pomiędzy dnami dolin i stokami a intensywniej nasłonecznionymi wierzchołkami.

Pod względem bioklimatycznym teren ten zaliczany jest do obszarów cieplejszych (wg podziału Polski na regiony bioklimatyczne). Charakteryzuje się w ciągu całego roku umiarkowanym klimatem i ma korzystne warunki bioklimatyczne, dodatkowo wpływające na organizm i samopoczucie człowieka. Średni roczny opad wynosi ok. 48 mm, średnia roczna temperatura 7,7°C. Pierwsze przymrozki pojawiają się około 8 października, a zanikają 20 kwietnia. Trwała pokrywa śnieżna utrzymuje się przez 57 dni, zaczynając się tworzyć 30 października i utrzymuje się do 19 marca. Ilość pogodnych dni wynosi około 28, a pochmurnych 163. Wilgotność względna powietrza wynosi 79%.

Jakość powietrza atmosferycznego

W gminie Kunów nie prowadzi się monitoringu stanu zanieczyszczenia powietrza. Za ocenę jakości powietrza odpowiada wojewoda w strefach, którymi są obszary powiatów. Gmina Kunów znajduje się w strefie ostrowiecko-starachowickiej o nieprzekroczonych poziomach dopuszczalnych stężeń. Czystość powietrza atmosferycznego w gminie Kunów jest zadowalająca. Masy powietrza na przestrzeni lat mają mniejsze zanieczyszczenie w wyniku rekultywacji przemysłu, spowodowanego wymogami zawartymi w przepisach prawa dotyczących emisji.

W raporcie za 2023 rok Główny Inspektorat Środowiska Regionalny Wydział Monitoringu Środowiska w Kielcach opublikował wyniki monitoringu stężenia substancji mających wpływ na stan powietrza. Zgodnie z przyjętą metodyką województwo świętokrzyskie zostało podzielone na 2 strefy: miasto Kielce oraz strefę świętokrzyską (obejmującą pozostały obszar województwa świętokrzyskiego). Gmina Kunów została zaliczona do strefy świętokrzyskiej. Na podstawie przeprowadzonego monitoringu i analizy pozyskanych danych w strefie świętokrzyskiej wytypowano jedną substancję, dla której poziom dopuszczalny lub docelowy został przekroczony według kryteriów ochrony zdrowia - BaP. Określono dla jej zanieczyszczenia klasę C. Z kolei w przypadku ozonu dla celu długoterminowego określono klasę D2. Pozostałe substancje mieściły się w normach i zaliczono je do klasy A. Zgodnie z kryterium ochrony roślin stwierdzono przekroczenie dopuszczalnych stężeń ozonu w przypadku celu długoterminowego. Dla pozostałych substancji nie stwierdzono przekroczeń dopuszczalnych stężeń zanieczyszczeń i zaliczono je do klasy A.

Tab. 3. Ocena jakości powietrza w strefie świętokrzyskiej za rok 2023 – kryterium ochrony zdrowia

Nazwa strefy	Kod strefy	Symbol klasy wynikowej dla poszczególnych zanieczyszczeń dla obszaru całej strefy												
		SO ₂	NO ₂	PM ₁₀	Pb	C ₆ H ₆	CO	O ₃	O ₃ cel długoterminowy	As	Cd	Ni	BaP	PM _{2,5}
Strefa świętokrzyska	PL2602	A	A	A	A	A	A	A	D2	A	A	A	C	A

Źródło: GIOŚ 2025, Roczna ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim za 2023 r.

Tab. 4. Ocena jakości powietrza w strefie świętokrzyskiej za rok 2023 – kryterium ochrony roślin

Nazwa strefy	Kod strefy	Klasa strefy dla poszczególnych zanieczyszczeń			
		SO ₂	NO _x	O ₃	O ₃ cel długoterminowy
Strefa świętokrzyska	PL2602	A	A	A	D2

Źródło: GIOŚ 2025, Roczna ocena jakości powietrza w województwie świętokrzyskim za 2023 r.

7.6. Walory krajobrazowe

Dolina rzeki Kamiennej stanowi naturalną linię podziału dla gminy Kunów. Część południowa to Wzgórza Kunowskie, ze względu na ich mniejszą różnicę wysokości dominuje tutaj krajobraz rolniczy natomiast w północnej części gminy przynależącej do Pogórza Łżeckiego, znajdują się tereny zalesione. W całej gminie dominuje zabudowa zagrodowa i jednorodzinna, która lokalizowana jest wzdłuż istniejących dróg. Obszar gminy, ze względu na swoje położenie odznacza się wyjątkowymi walorami krajobrazowymi. Dominuje tu krajobraz wyżynny, z dużą deniwelacją terenu, zwłaszcza w północnej części. Na obszarze gminy wyznaczono trasy piesze i rowerowe. Tereny o zwartej i dobrze wykształconej strukturze osadniczej, tworzą układy liniowe, zlokalizowane wzdłuż dróg, najczęściej w dolinach cieków.

Większość obszarów objętych opracowaniem charakteryzuje się średnimi bądź wysokimi walorami krajobrazowymi. Jedynie krajobraz terenów zlokalizowanych w rejonach silnie zurbanizowanych, szczególnie istniejących obiektów przemysłowych, można określić jako przeciętny.

Do negatywnych wyróżników w krajobrazie zalicza się przede wszystkim słupy linii elektroenergetycznych.

7.7. Różnorodność biologiczna

7.7.1. Szata roślinna

Gminę w dużej mierze porastają lasy i mimo nieznacznego pofałdowania, nie rozwinęło się tutaj rolnictwo ze względu na piaszczystą, słabą glebę. Na nieużytki szybko wkracza sukcesja roślinna, pojawiają się samosiewne lasy.

Siedliska leśne prezentowane są głównie przez lasy mieszane świeże oraz bory świeże. W składzie gatunkowym lasów mieszanych dominują takie gatunki jak sosna pospolita, w domieszcze dęby, świerki, brzozy i graby. W warstwie krzewów pojawiają się leszczyna pospolita i kruszyna. W warstwie drzewostanowej borów występują sosna pospolita z domieszką modrzewia, świerka i sosny. Większość terenów leśnych pełni funkcję ochronną dla ośrodków miejskich. Lesistość gminy wynosi ok. 4%. Ogólna powierzchnia lasów w gminie wynosi ogółem 4983 ha, w tym lasy publiczne zajmują 4287 ha, a lasy własności gminy wynoszą 21 ha.

Na terenach rolniczych znaczny udział mają łąki, pastwiska i w dużej części nieużytkowane grunty rolnicze zajmowane przez zbiorowiska trawiaste.

7.7.2. Fauna

Świat zwierzęcy w gminie związany jest głównie z siedliskami leśnymi. Kompleksy leśne są środowiskiem życia łosia, jelenia, sarny, dzika, borsuka, lisa i mniejszych ssaków wiewiórek, popielicy, ryjówek malutkiej i aksamitnej. Tereny leśne odznaczają się bogactwem takich rzadkich gatunków ptaków jak bocian czarny, orlik krzykliwy, puszczyk uralski, puchacz, cietrzew, jarząbek, słonka, samotnik, derkacz i dzięcioł białogłowy. Znacznym walorem są występujące tu największe krajowe chrząszcze: rohatyniec nosorożec, jelonek rogacz i kozioróg dębosz oraz rzadkie gatunki motyli pokłonnik osiniec, mieniaki i szlachkoń torfowiec.

Ze środowiskiem wodnym są związane płazy takie jak kumak nizinny, ropucha paskówka i rzekotka drzewna. W nurtach Kamiennej nie są rzadkością okazałe klenie, leszcze i szczupaki, a w bystrzach Świśliny, rzeki o kamienistym dnie żyją pstrągi. Nad każdym niemal większym ciekim wodnym spotkamy ślady żerowania bobrów, lecz same zwierzęta zaobserwować bardzo trudno.

Prowadzą one bowiem skryty, nocny tryb życia. W tych samych środowiskach lecz z dala od siedzib ludzkich żyją wydry.

Na pozostałych terenach występowanie zwierząt związane jest głównie z zadrzewieniami i zakrzewieniami. Najliczniej reprezentowane są bezkręgowce: rusalka pawik, listkowiec cytrynek, wielbłądka, kowal bezskrzydły, rączyca, trzmiel, pasikonik zielony, biegacz, żuk wiosenny.

7.8. Powiązania przyrodnicze analizowanych obszarów z otoczeniem

7.8.1. Obszary i obiekty przyrodnicze prawnie chronione

Tereny opracowania zlokalizowane są w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Dolina Kamiennej. OChK zajmuje łączną powierzchnię 72 634 ha i znajduje się w województwie świętokrzyskim i mazowieckim. Jego tereny rozciągają się wzdłuż doliny rzeki Kamiennej i jednego z jej prawobrzeżnych dopływów – Kamionki. Na większości terenów zbudowanych z piaskowcowo-ilastych skał pokrytych piaszczysto-gliniastymi osadami pleistocenicznymi (w tym obszar opracowania) przeważają siedliska oligotroficzne zajęte przez bory mieszane i świeże bory sosnowe tworzące duże kompleksy tzw. Lasów Iłżeckich, na pograniczu województw świętokrzyskiego i mazowieckiego. Pomimo iż w większości są to drzewostany pochodzenia antropogenicznego, są interesujące florystycznie z uwagi na występowanie wielu bardzo rzadkich chronionych roślin. Na Obszarze Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej obowiązują zakazy i nakazy wynikające z Uchwały Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 3309). Dokument określa działania w zakresie czynnej ochrony ekosystemów, zakazy i odstępowanie od zakazów.

W obrębie części analizowanych terenów (fragmenty terenów przeznaczonych w mpzp pod rolnictwo z zakazem zabudowy 1RN, lasy 2L, 4L, wody powierzchniowe śródlądowe 1WS lub teren górnictwa i wydobywania 2G) znajduje się Obszar Natura 2000 Wzgórza Kunowskie (PLH260039). Ostoja zlokalizowana jest na obrzeżu mezozoicznym paleozoicznego trzonu Gór Świętokrzyskich. Występują tu liczne odsłonięcia skalne, nieczynne kamieniołomy dolomitu w Dołach Opacich i piaskowca w Dołach Biskupich, a także kamieniołomy dolomitów dewońskich, wapiennych oraz piaskowców triasowych i jurajskich.

Zbocza dolin rzecznych w przewarżającej mierze są rozczłonkowane wąwozami lessowymi i jarami. Na całym terenie stwierdzono występowanie 11 typów siedlisk przyrodniczych (załącznik I Dyrektywy Rady 92/43/EWG) obejmujących 34% łącznej powierzchni obszaru. Ostoja ma duże znaczenie dla zachowania siedlisk: muraw kserotermicznych, z wieloma rzadkimi gatunkami, płątów łąk, zwłaszcza świeżych, ekstensywnie użytkowanych, fragmentów łąk trzęślicowych, oraz fragmentów zbiorowisk łągowych oraz grądów. Obszar posiada duże znaczenie dla zachowania gatunków motyli i gniazdowania ptaków. Dla przedmiotowej formy ochrony przyrody został ustanowiony plan zadań ochronnych na mocy Zarządzenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Wzgórza Kunowskie PLH260039.

Na terenie gminy Kunów występuje 14 pomników przyrody są to głównie drzewa (lipa drobnolistna - *Tilia cordata* i sosna zwyczajna - *Pinus sylvestris*) oraz głązy i odsłonięcia skalne. Teren oznaczony symbolem 2RN znajduje się w części w zasięgu granic pomnika przyrody.

W sąsiedztwie obszarów opracowania nie występują żadne inne obszary podlegające ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

7.8.2. Korytarze ekologiczne

Mapa przebiegu korytarzy ekologicznych na obszarze Polski została opracowana w dwóch etapach przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży pod kierownictwem prof. dr hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego:

- etap I (2005 r.) - na zlecenie Ministerstwa Środowiska opracowano mapę sieci korytarzy dla obszarów Natura 2000 z uwzględnieniem potrzeb ochrony kluczowych gatunków dużych ssaków;
- etap II (2011 r.) we współpracy z Pracownią na rzecz Wszystkich Istot (w ramach projektu ze środków EEA/EOG) opracowano kompletną mapę korytarzy istotnych dla populacji dużych ssaków leśnych oraz spójności siedlisk leśnych i wodno-błotnych w skali krajowej i kontynentalnej.

W ramach I etapu prac nad przebiegiem korytarzy ekologicznych, na terenach opracowania nie wyznaczono żadnego szlaku migracyjnego. W drugim etapie dopracowano mapę sieci korytarzy, a główny korytarz Lasy Starachowickie i Siekierzynskie GKPdC-5B objął swoim zasięgiem fragment terenu analizy 1G i obszar 2RZM. Jest to korytarz obejmujący m.in. zwarte kompleksy leśne oraz tereny rolnicze.

Podstawową funkcją korytarzy migracyjnych jest umożliwienie rozprzestrzeniania się gatunków i ukierunkowania przepływu materii i informacji biologicznej w krajobrazie. Zachowanie drożności korytarzy, uznaje się za sprawę priorytetową w ochronie środowiska. Wiąże się to z określonymi zasadami użytkowania terenów:

- nie zwiększania ilości liniowych i obszarowych barier antropogenicznych,
- zalesień w kierunku uzyskania przez istniejące kompleksy większej zwartości,
- utrzymania proekologicznych form gospodarki rolnej i leśnej.

Do kluczowych obszarów systemu ekologicznego gminy należą m.in. ekosystemy leśne, (wielkopowierzchniowe ekosystemy leśne wraz ze strefami sukcesji leśnej), które pokrywają znaczne powierzchnie w obrębie opracowania.

Do lokalnych korytarzy ekologicznych w gminie należą głównie małe cieki oraz dolina rzeki Świśliny.

8. Stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem

Projekt planu zakłada rozwój przestrzenny z poszanowaniem i ochroną zasobów przyrodniczych. Niemniej jednak wzrost gospodarczy Gminy Kunów możliwy jest m.in. poprzez wyznaczenie nowych terenów inwestycyjnych. Mając na uwadze sposób dotychczasowego zagospodarowania terenu, wysokie walory przyrodnicze oraz obowiązujące przepisy wynikające m.in. z objęcia terenu Obszarem Chronionego krajobrazu Doliny Kamiennej, w planie wprowadzono zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem niezbędnych do funkcjonowania osadnictwa inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, a w przypadku przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać również łączności publicznej. Wyjątek stanowią tereny 1G, 2G i 3G, na którym możliwa będzie realizacja przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Z uwagi na występowanie w granicach tych terenów złóż kopalin będą to najprawdopodobniej przedsięwzięcia, takie jak (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko):

40) wydobywanie kopalin ze złoża metodą odkrywkową inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 27 lit. a:

a) bez względu na powierzchnię obszaru górniczego:

– na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy.

Dokładna analiza wpływu potencjalnie realizowanych w przyszłości na tych terenach inwestycji zostanie przeprowadzona na etapie uzyskiwania decyzji środowiskowej dla przedsięwzięć realizowanych na tych obszarach. W ramach tej procedury zostaną ustalone dokładne parametry przedsięwzięć oraz zostanie przeprowadzona szczegółowa ocena oddziaływania na środowisko. Ogólny opis stanu środowiska w obszarach opracowania zawiera rozdz. 7.

9. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

9.1. Zagrożenia dla środowiska glebowego, wód powierzchniowych i podziemnych

W 2023 roku na terenie Miasta i Gminy Kunów długość czynnej sieci wodociągowej wynosiła 128,9 km, natomiast sieci kanalizacyjnej 63 km. Woda z wodociągu dostarczana jest do większości mieszkańców (w 2022 r. 98,1%). W przypadku kanalizacji ze zbiorczego systemu korzysta jedynie 49,4% ludności (dane za 2023 r.).¹ Na terenie gminy działa jedna biologiczna oczyszczalnia ścieków w Kunowie, o wydajności 800m³/dobę.

Ze względu na okresowo niezadowalający stan wód powierzchniowych i podziemnych na obszarze analizy, uregulowanie gospodarki ściekowej powinno być jednym z priorytetowych zadań gminy. Należy dążyć do budowania zwartych struktur osadniczych. Pozwoli to na ograniczenie zabudowy rozproszonej, dla której rozbudowa sieci kanalizacyjnej będzie ekonomicznie nieuzasadniona.

Pewnym problemem są również zanieczyszczenia spowodowane przez rolnictwo i hodowlę oraz stosowanie nawozów i środków ochrony roślin. Zanieczyszczenia te przedostają się częściowo do podłoża lub spływają powierzchniowo do cieków, zwłaszcza w okresach roztopowych lub występowania intensywnych opadów atmosferycznych.

W przypadku wód podziemnych najważniejszymi czynnikami wpływającymi na ocenę ich zagrożenia są: głębokość występowania głównego poziomu wodonośnego, typ naturalnej izolacji oraz jej miąższość, a także rodzaj ognisk zanieczyszczeń i intensywność ich oddziaływania. Przedmiotowe obszary w większości pozbawione są naturalnej izolacji, jednak z uwagi na znaczny udział terenów leśnych oraz brak dużych ognisk zanieczyszczeń, na obszarach analizy stwierdzono średni stopień zagrożenia wód podziemnych.

9.2. Zagrożenie powodziowe

Przez obszary opracowania przepływają cieki wyznaczone w terenie planu jako tereny 1WS i 2WS. Lokalne obniżenia terenowe odwadniane są przez słabo rozbudowaną sieć rowów sztucznych. Na obszarach opracowania występują tereny zagrożone powodzią, których fragmenty znajdują się

¹ Źródło: GUS, BDL, 2024

w obrębie obszaru 3ZN. Jest to jednak teren który nie jest przeznaczony pod zabudowę. Ponadto możliwe są ewentualne podtopienia podczas nawałnych deszczy i gwałtownych roztopów, jednak ze względu na dobrą przepuszczalność podłoża są one stosunkowo mało prawdopodobne.

9.3. Zagrożenie osuwiskowe

Ze względu na mało urozmaiconą rzeźbę terenu, nie obserwuje się zjawisk geodynamicznych ani obszarów predysponowanych do ich powstawania.

9.4. Źródła zanieczyszczeń powietrza

Na obszarze gminy Kunów największym źródłem zanieczyszczeń powietrza jest ruch samochodowy, emisja toksycznych substancji z indywidualnych kotłowni, a także napływające zanieczyszczenia z sąsiednich terenów.

Ruch samochodowy i związane z nim zanieczyszczenia powietrza dotyczą głównie dróg o dużym jego natężeniu. Należy tu wskazać przede wszystkim drogę krajową nr 9: Warszawa-Rzeszów, ale także drogi niższej kategorii. W wyniku spalania paliw do atmosfery przedostają się m.in. tlenek węgla i tlenki azotu.

Emisja toksycznych substancji z indywidualnych kotłowni związana jest z sezonem grzewczym. Na terenie gminy Kunów większość gospodarstw indywidualnych jest opalana węglem lub drewnem, co powoduje znaczną emisję do atmosfery w sezonie grzewczym takich substancji jak dwutlenek węgla, tlenki azotu, tlenki siarki, benzo(a)piren, pył zawieszony PM_{2,5} i PM₁₀.

Do emisji szkodliwych substancji przyczyniają się także obiekty punktowe, jakimi są budynki przemysłowe, bazujące na energetycznym spalaniu paliw. Na terenie gminy nie występują jednak zakłady przemysłowe mogące w znacznym stopniu powodować zanieczyszczenie powietrza.

W 2021 roku przyjęto Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Kunów do roku 2030, który jest kluczowym dokumentem regulującym działania gminy w zakresie ochrony i poprawy jakości powietrza. Plan nakreśla działania w zakresie ograniczenia emisji, poprawy efektywności gospodarki oraz zwiększenia ilości energii z odnawialnych źródeł.

9.5. Hałas

Klimat akustyczny na obszarze gminy Kunów i obszarach opracowania warunkują takie czynniki jak natężenie ruchu samochodowego i jakość sieci drogowej, w mniejszym stopniu – ilość i zagęszczenie zabudowy oraz występowanie zakładów usługowych, przemysłowych i terenów rekreacyjnych.

Badania klimatu akustycznego na terenie gminy prowadzone są w ramach Państwowego Monitoringu Środowiska przez GIOŚ. Monitoringiem objęte są drogi krajowe, wojewódzkie oraz linie kolejowe. Pomiary nie dotyczą dróg gminnych i powiatowych.

Istotnym źródłem hałasu w obrębach obszarów analizy może być ruch samochodowy odbywający się na drodze krajowej nr 9: Warszawa-Rzeszów, drogi niższej kategorii oraz czynności związane z pracami rolnymi. Poza wymienionym źródłem hałasu, na terenie gminy nie ma innych istotnych źródeł, które mogą przyczynić się do przekroczeń dopuszczalnych norm hałasu.

9.6. Gospodarka odpadami

Zgodnie z ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, odbiorem i zagospodarowaniem odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, zajmuje się przedsiębiorca wybrany w drodze przetargu nieograniczonego.

Zmieszane odpady komunalne, odpady zielone oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do składowania, odebrane od właścicieli nieruchomości, przekazywane są do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych, wynikającej z wojewódzkiego planu gospodarki odpadami (WPGO), tj. do Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych (RIPOK) prowadzonej przez Zakład Unieszkodliwiania Odpadów „JANIK” Sp. z o.o., 27-415 Kunów Janik ul. Borowska 1.

Na terenie Gminy funkcjonuje punkt selektywnego zbierania odpadów komunalnych (PSZOK). Mieszkańcy mają również możliwość oddania zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego.²

9.7. Zagrożenia dla obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody

Największym zagrożeniem dla Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej jest zanieczyszczenie wód podziemnych i powierzchniowych, prowadzące do degradacji ekosystemów hydrozależnych i powiązań przyrodniczych w obrębie doliny rzeki Kamiennej. Ważne jest zatem, z uwagi na brak warstwy izolacyjnej w podłożu, odpowiednie zagospodarowanie terenu ograniczające możliwość migracji skażonych substancji w głąb profilu glebowego i wód podziemnych poprzez m.in. zachowanie istniejących kompleksów leśnych. Ich wyniszczenie, poza negatywnym wpływem na zasoby przyrodnicze, wiązałoby się także z obniżeniem walorów krajobrazowych terenu. Ponadto zagrożeniem dla tej formy ochrony przyrody, które mogą mieć miejsce w obrębie analizowanego terenu są: niszczenie chronionych stanowisk gatunków roślin, zwierząt i grzybów, niszczenie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej.

W przypadku obszaru Natura 2000 Wzgórza Kunowskie można mówić o ewentualnych zagrożeniach zewnętrznych generowanych w obrębie obszarów analizy. W granicach obszaru Natura 2000 znajdują się fragmenty terenów przeznaczone w mpzp pod rolnictwo z zakazem zabudowy 1RN, lasy 2L, 4L, wody powierzchniowe śródlądowe 1WS lub teren górnictwa i wydobywania 2G. Zgodnie ze Standardowym Formularzem Danych opracowanym dla przedmiotowego obszaru Natura 2000, do zewnętrznych presji i zagrożeń, które mogą mieć miejsce na terenie analizy zalicza się jedynie rozwój terenów zurbanizowanych i zabudowanych. W planie zadań ochronnych ustanowionym Zarządzeniem z dnia 28 grudnia 2023r. określono szczegółowo zagrożenia dla przedmiotów ochrony obszaru Natura 2000.

10. Potencjalne zmiany stanu środowiska w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu

W przypadku braku uchwalenia miejscowego planu będą obowiązywały zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, uchwalonego Uchwałą Nr LVII.387.06 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006 r. wraz z uchwalonymi później zmianami, opracowywanymi w ostatnich latach. Dokument określa sposób gospodarowania na terenach analizy i na ich podstawie, w przypadku nieustanowienia nowych, będzie następował rozwój przestrzenny, zgodnie z określonymi funkcjami. Dalsze zmiany zachodzące w środowisku będą uwarunkowane m.in. możliwościami prawnymi zagospodarowania terenów. Należy zaznaczyć, że obowiązujące Studium dopuszcza szersze możliwości inwestycyjne, co pozwoliło na realizację zmiany planu i wyznaczenie nowych terenów inwestycyjnych w tym terenów eksploatacji górniczej. Realizacja miejscowego planu

² Źródło: <http://www.kunow.pl/>

zagospodarowania przestrzennego w zakresie omawianym w prognozie jest zgodna ze Studium dla przedmiotowego terenu, który umożliwia realizację przeznaczeń, wyznaczonych w mpzp, co potwierdziła prognoza oddziaływania na środowisko dla Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów. Zapisy projektowanego dokumentu umożliwią kształtowanie zabudowy w oparciu o parametry zgodne z obowiązującymi przepisami i innymi opracowaniami urbanistycznymi.

Stopień i intensywność zmian zachodzących w środowisku w gminie Kunów, można ocenić jako niski. Zachowane zostają tereny cenne przyrodniczo, a zabudowa rozwija się wokół centrów miejscowości oraz przy terenach już zagospodarowanych, nie powodując niekorzystnego rozproszenia. W przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu na terenach analizy nadal będzie rozwijała się sukcesja wtórna roślinności. W miejscowościach, gdzie wyznacza się rozwój zabudowy będzie on możliwy w oparciu o obowiązujące przepisy prawa miejscowego.

11. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe, chwilowe oraz pozytywne i negatywne, na cele i przedmioty obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru, a także na środowisko

11.1. Ocena oddziaływania na środowisko poszczególnych obszarów wyznaczonych w projektowanym dokumencie

W prognozie oddziaływania na środowisko określono rodzaje oddziaływań, jakie mogą zaistnieć w wyniku wprowadzenia ustaleń projektowanego dokumentu. O znaczącym oddziaływaniu na środowisko można mówić w sytuacji naruszenia określonych prawem standardów jakości środowiska (powietrza, wód powierzchniowych, gleb, hałasu, promieniowania elektromagnetycznego itp.). Zgodnie z art. 51. ust. 2. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w prognozie przeanalizowano wpływ ustaleń planu na zdrowie ludzi oraz poszczególne komponenty środowiska t.j.: rośliny, zwierzęta, bioróżnorodność, obszary chronione (w tym obszary Natura 2000), walory krajobrazowe, powierzchnie ziemi, wody podziemne i powierzchniowe, powietrze, klimat, zasoby naturalne oraz zabytki i dobra materialne.

Rodzaj oddziaływania na środowisko terenów ustanowionych w miejscowym planie, będzie uzależniony od rzeczywistego zagospodarowania obszaru, wprowadzonych w dokumencie zasad ochrony środowiska oraz dopuszczonego przeznaczenia. W ramach oceny oddziaływania wyszczególniono dwa rodzaje oddziaływań na środowisko:

BRAK ISTOTNEGO ODDZIAŁYWANIA – zachowanie istniejącego stanu na obszarach zurbanizowanych i rolniczych, a także nieznaczna modyfikacja obowiązujących kierunków przeznaczenia oraz przekształcenie terenu w kierunku niepowodującym istotnych zmian w środowisku przyrodniczym.

ODDZIAŁYWANIE POZYTYWNE – utrzymanie bez zmiany najcenniejszych elementów środowiska przyrodniczego i krajobrazu, w tym zadrzewień i lasów.

ODDZIAŁYWANIE SŁABE NEGATYWNE – przypisane obszarom częściowo zainwestowanym, bądź znajdującym się na terenach rolniczych które znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej zabudowy lub przeznaczonym w obowiązujących mpzp pod podobne funkcje, dla których zapisy planu wprowadzają możliwość realizacji zabudowy.

ODDZIAŁYWANIE POTENCJALNIE NEGATYWNE – przypisane obszarom do tej pory niezabudowanym, pokrytym naturalną roślinnością, dla których zapisy planu wprowadzają możliwość realizacji zabudowy.

ODDZIAŁYWANIE POTENCJALNIE ZNACZĄCO NEGATYWNE – przypisane obszarom, na których istnieje możliwość wprowadzenia obiektów i zakładów mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Tab. 5 Przewidywane oddziaływanie realizacji zapisów planu na poszczególne elementy środowiska

Elementy środowiska	Rodzaj oddziaływań				Czas					Przestrzeń	
	Bezpośrednie	Pośrednie	Wtórne	Skumulowane	Krótkoterminowe	Średnioterminowe	Długoterminowe	Stale	Chwilowe	Lokalne	Ponadlokalne
Zdrowie ludzi											
Rośliny											
Zwierzęta											
Różnorodność biologiczna											
Obszar Natura 2000											
Woda											
Powierzchnia ziemi											
Krajobraz											
Powietrze											
Klimat											
Zasoby naturalne											
Zabytki i dobra materialne											



słabe oddziaływanie negatywne



brak oddziaływania

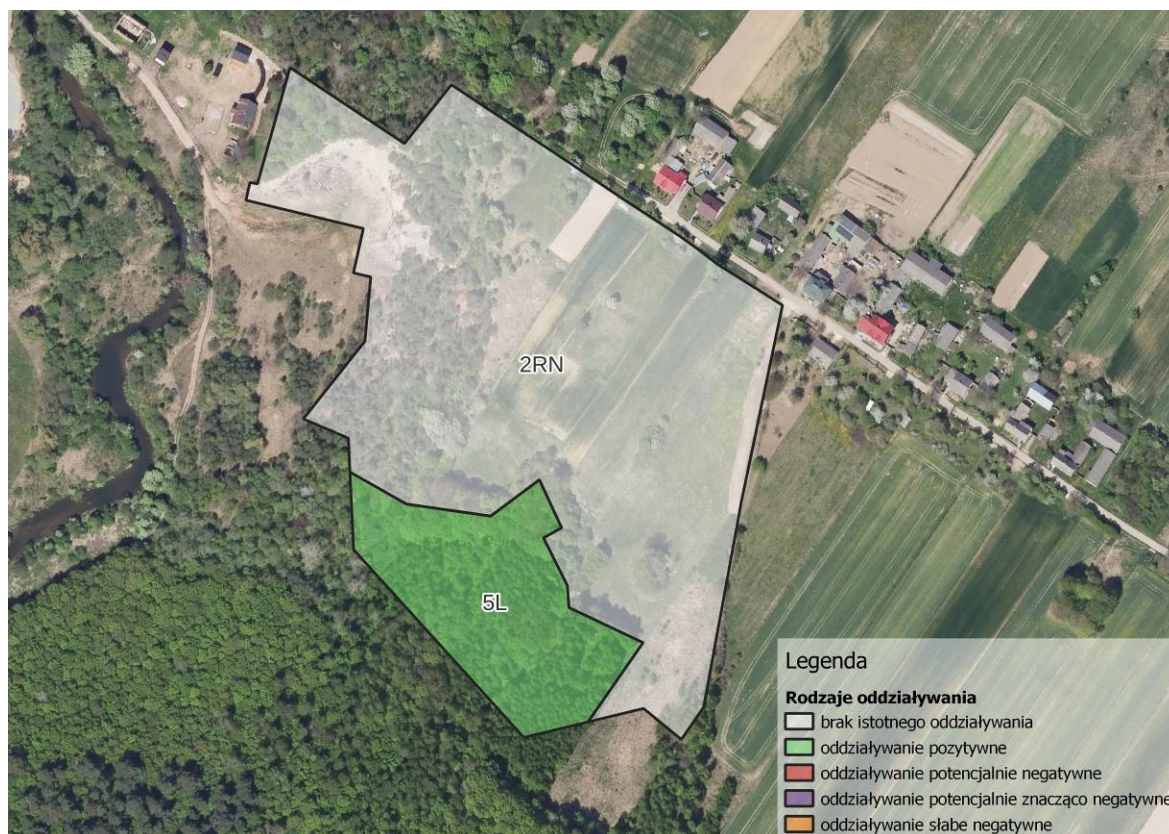
Tab. 6 Ocena określonych w planie warunków zagospodarowania terenu

Lp.	Stan istniejący	Kierunek zmiany	Ocena wpływu na środowisko
1.	istniejąca zabudowa mieszkaniowa	1MNW, 2MNW, 4MNW, 5MNW, 6MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej	BRAK ISTOTNEGO ODDZIAŁYWANIA zachowanie istniejącej zabudowy
	użytki zielone, zadrzewienia i zakrzewienia	3MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej	ODDZIAŁYWANIE POTENCJALNIE NEGATYWNE możliwa utrata powierzchni biologicznie czynnej na terenach niezainwestowanych, możliwość realizacji zabudowy na terenach dotychczas niezabudowanych
2.	użytki zielone	1MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług	BRAK ISTOTNEGO ODDZIAŁYWANIA zmiana kierunku zagospodarowania w stosunku do dotychczas obowiązującego mpzp na taki który może w mniejszy sposób oddziaływać na środowisko (zmiana z PE – potencjalne tereny eksploatacji powierzchniowej na MNW-U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług)
3.	użytki zielone, zadrzewienia i zakrzewienia, nieużytki, wyrobiska poeksploatacyjne	1G, 2G, 3G - teren górnictwa i wydobywania	ODDZIAŁYWANIE POTENCJALNIE ZNACZĄCO NEGATYWNE możliwa utrata powierzchni biologicznie czynnej na terenach dotychczas niezainwestowanych, możliwość realizacji inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko
4.	użytki zielone, zadrzewienia i zakrzewienia	1KDD – teren drogi dojazdowej	ODDZIAŁYWANIE SŁABE NEGATYWNE możliwa utrata powierzchni biologicznie czynnej na terenach niezainwestowanych częściowo wyznaczonych w dotychczas obowiązującym miejscowym planie pod podobne funkcje
5.	istniejąca droga gruntowa	1KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej	ODDZIAŁYWANIE SŁABE NEGATYWNE możliwa utrata powierzchni biologicznie czynnej na niewielkiej powierzchni terenu wyznaczonego pod pas drogi wewnętrznej
6.	istniejące tereny rolnicze, zadrzewienia i zakrzewienia	1RN, 2RN, 3RN, 4RN, 5RN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy	BRAK ISTOTNEGO ODDZIAŁYWANIA zachowanie dotychczasowej funkcji
7.	istniejąca zabudowa zagrodowa, użytki zielone, użytki rolne, zadrzewienia i zakrzewienia	1RZM, 2RZM - teren zabudowy zagrodowej	ODDZIAŁYWANIE SŁABE NEGATYWNE możliwa utrata powierzchni biologicznie czynnej na terenach częściowo niezainwestowanych, możliwość realizacji zabudowy na terenach częściowo niezabudowanych

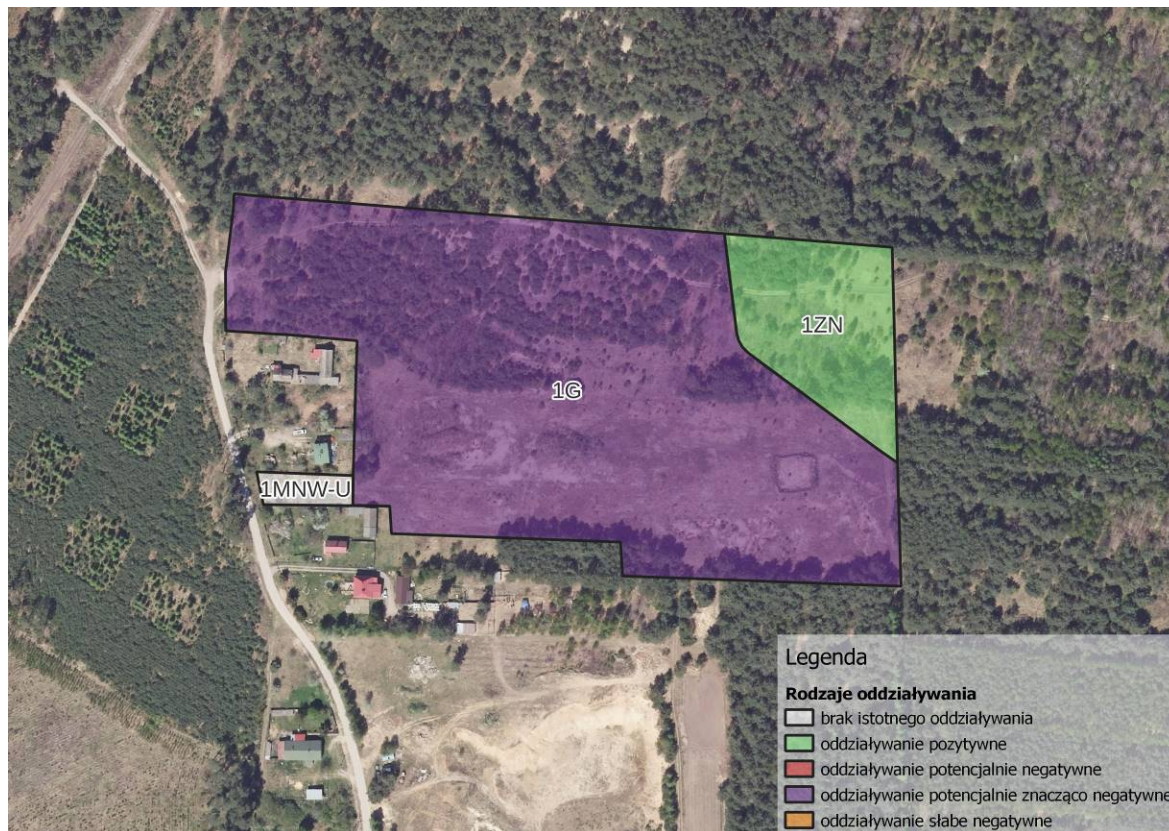
Lp.	Stan istniejący	Kierunek zmiany	Ocena wpływu na środowisko
8.	las	1L, 2L, 3L, 4L, 5L – teren lasu	ODDZIAŁYWANIE POZYTYWNE zachowanie istniejących terenów leśnych
9.	zadrzewienia i zakrzewienia, użytki zielone	1ZN, 2ZN, 3ZN – teren zieleni naturalnej	ODDZIAŁYWANIE POZYTYWNE zachowanie istniejących terenów zieleni
10.	istniejące ciek	1WS, 2WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych	ODDZIAŁYWANIE POZYTYWNE zachowanie istniejących cieków



Ryc. 2 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Doły Biskupie



Ryc. 3 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Doły Biskupie



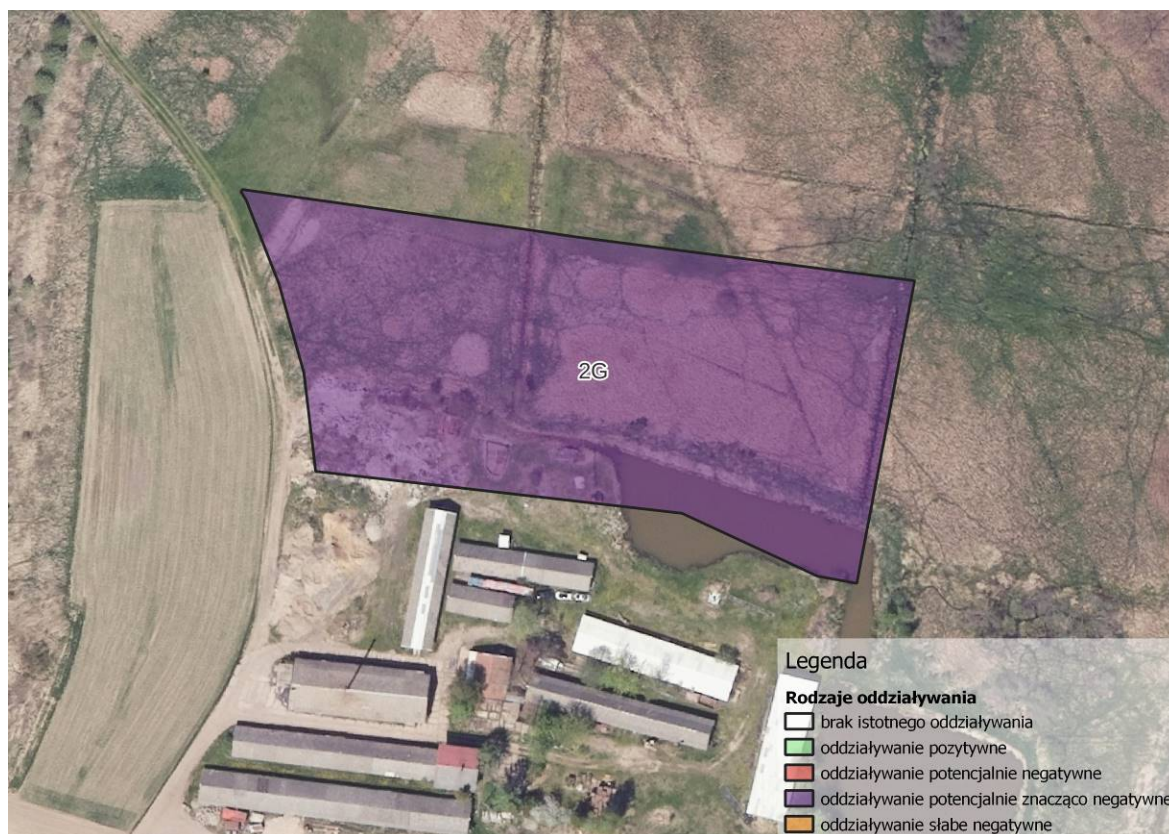
Ryc. 4 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Kolonia Inwalidzka



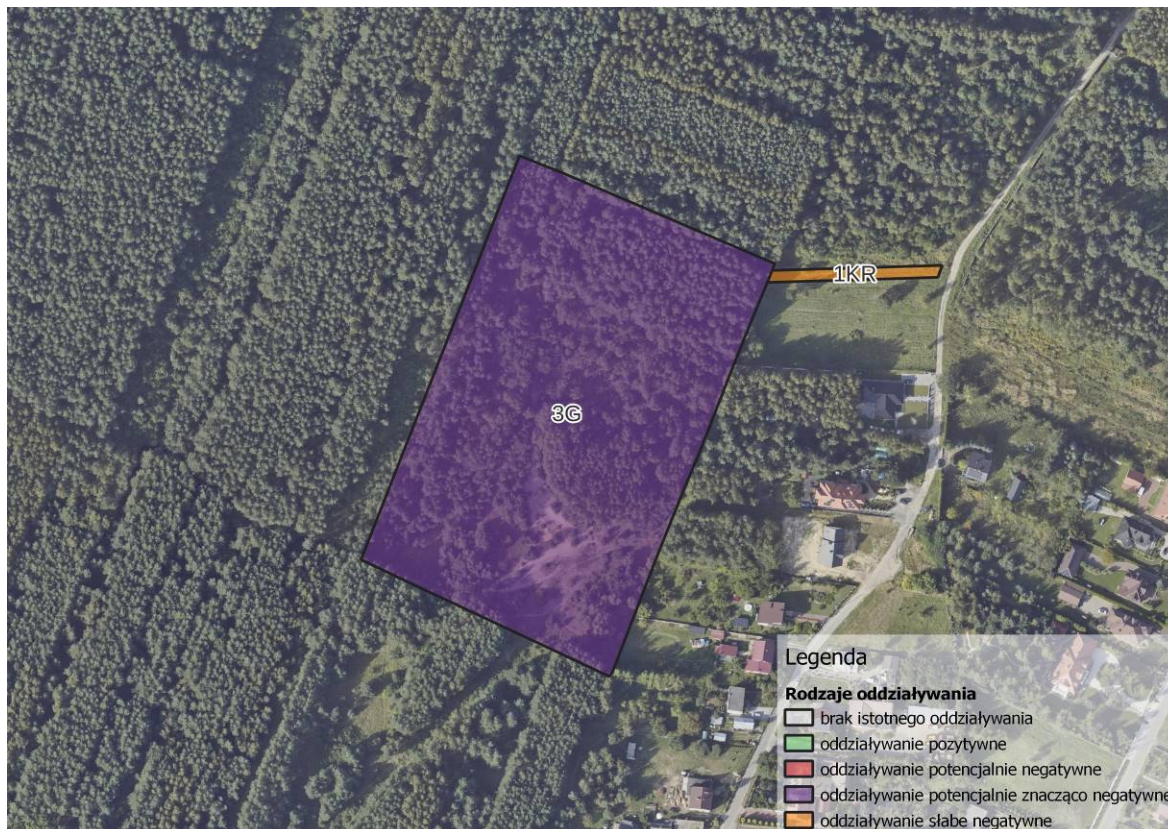
Ryc. 5 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Kolonia Inwalidzka



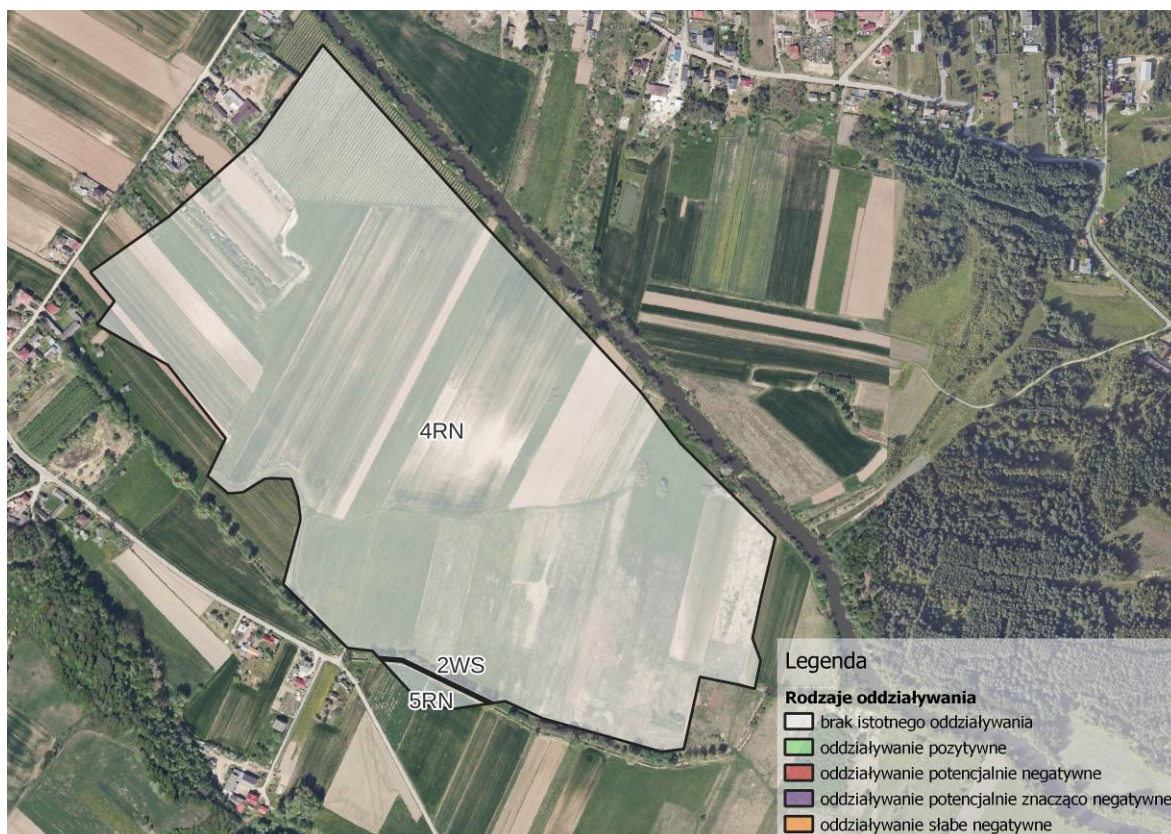
Ryc. 6 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Janik



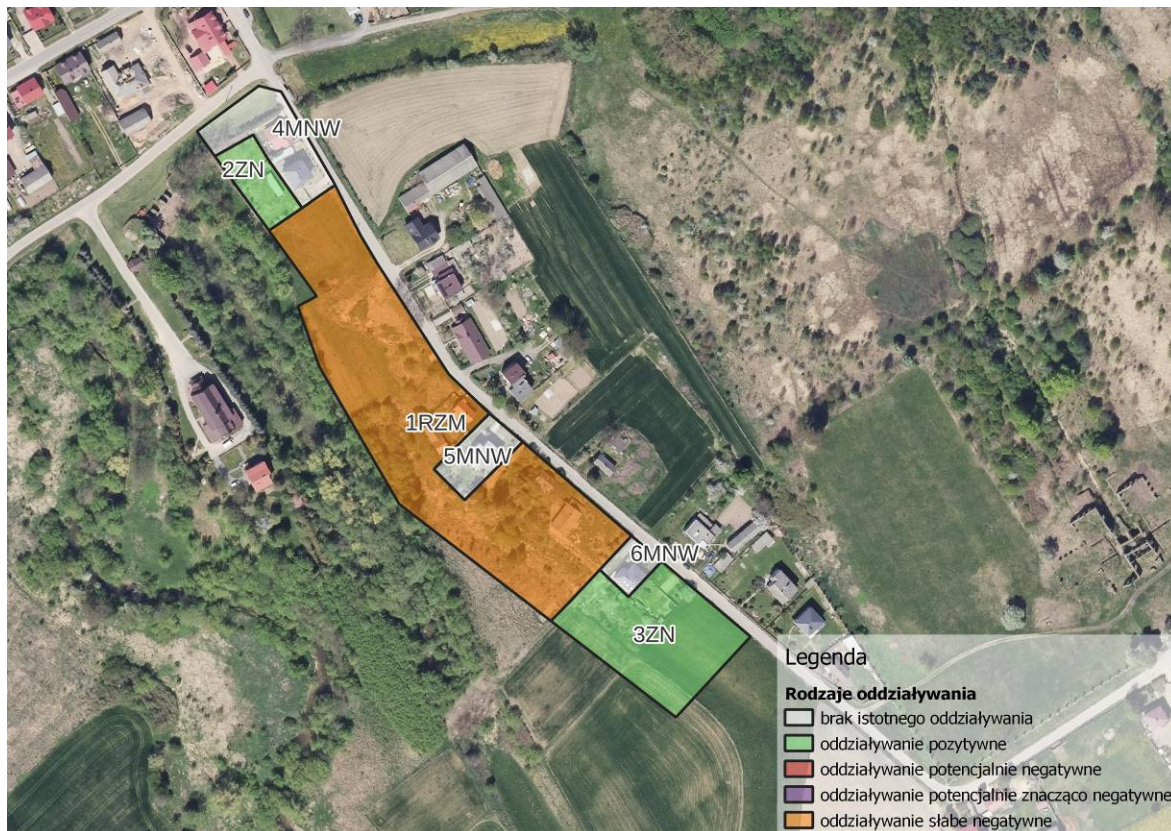
Ryc. 7 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Rudka



Ryc. 8 Obszar zmiany planu w obrębach ewidencyjnych Boksycka i Wymysłów



Ryc. 9 Obszary zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Udziów



Ryc. 10 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Nietulisko Duże



Ryc. 11 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Nietulisko Duże

11.2. Ocena oddziaływania ustaleń projektowanego dokumentu na poszczególne komponenty środowiska

Oddziaływanie na ludzi

Hałas

W myśl przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska znaczące oddziaływanie na środowisko oznacza także znaczące oddziaływanie na zdrowie ludzi, o którym można mówić w sytuacji, gdy przekraczane są standardy emisyjne oraz dopuszczalne normy hałasu.

Bezpośredni, ale krótkoterminowy lub chwilowy charakter może mieć uciążliwość akustyczna związana z fazą budowy obiektów zabudowy mieszkaniowej, zagrodowej, usługowej oraz dróg. Będzie to oddziaływanie o znaczeniu lokalnym. Może ono być skumulowane z hałasem generowanym na drogach publicznych.

W planie wprowadzono nakaz zachowania dopuszczalnych norm hałasu na terenach chronionych akustycznie.

Ochrona przed hałasem dotyczy również terenów faktycznie zagospodarowanych poprzez obowiązek traktowania terenów oznaczonych symbolem:

- MNW jak terenów przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
- MNW-U jak terenów przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- RZM – jak terenów przeznaczonych na cele zabudowy zagrodowej.

Na terenach usługowych może również potencjalnie wystąpić hałas generowany na skutek prowadzonych na tych terenach działalności m.in. podczas załadunku i wyładunku towarów. Ocenia się jednak że nie będzie on prowadził do powstawania znaczących oddziaływań.

Na terenach 1G, 2G i 3G dopuszczono możliwość realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Na analizowanych terenach hałas może być generowany w związku z eksploatacją kopalin. W projekcie planu miejscowego wprowadzono ustalenia w zakresie ochrony przed hałasem poprzez wymóg zagospodarowania terenów w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu, zgodnie z przepisami odrębnymi oraz dopuszczenie stosowania rozwiązań technicznych, urządzeń oraz zieleni izolacyjnej ograniczających negatywne skutki emisji hałasu od dróg. W przypadku przestrzegania powyższych regulacji ocenia się że na analizowanych terenach nie dojdzie do ponadnormatywnych oddziaływań związanych z emisją hałasu.

Promieniowanie elektromagnetyczne

Przez tereny opracowania przebiegają linie elektroenergetyczne średniego napięcia, wzdłuż których wyznaczono pasy technologiczne po 7,5 m w obie strony od osi tych linii, dla których ustalono zakaz lokalizowania w budynkach pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Tym samym ograniczono ewentualne negatywne oddziaływanie pól elektromagnetycznych na zdrowie ludzi.

Z uwagi na powyższe nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań na ludzi w zakresie promieniowania elektromagnetycznego. Dzięki wprowadzonym w planie ustaleniom, ograniczono ryzyko wystąpienia ponadnormatywnych oddziaływań elektromagnetycznych.

Ryzyko wystąpienia poważnej awarii i katastrofy budowlanej

Rodzaje i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej lub zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, o których mowa w art. 248 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, określa Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dn. 29 stycznia 2016 r. Plan wprowadza zakaz sytuowania zakładów tego typu.

Dokument w sposób prawidłowy odnosi się do przeciwdziałania poważnym awariom infrastruktury. Zachowuje pasy technologiczne od linii elektroenergetycznych. Na obszarach opracowania nie ma terenów narażonych na występowanie ruchów masowych ziemi, a obszary zagrożone powodzią są wyłączone z możliwości realizacji zabudowy.

Podsumowanie

W wyniku realizacji ustaleń planu nie przewiduje się wystąpienia oddziaływań na zdrowie i życie ludzi. Niemniej jednak dokładna analiza wpływu potencjalnie realizowanych w przyszłości przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na terenach 1G, 2G i 3G zostanie przeprowadzona na etapie uzyskiwania decyzji środowiskowej dla inwestycji. W ramach tej procedury zostaną ustalone dokładne parametry przedsięwzięcia oraz zostanie przeprowadzona szczegółowa ocena oddziaływania na środowisko. Przedstawione zostaną także bardziej szczegółowe działania minimalizujące.

Oddziaływanie na rośliny, zwierzęta i różnorodność biologiczną

W miejscu powstawania nowych obiektów na terenie dotychczas niezabudowanym nastąpi lokalne, bezpośrednie i długoterminowe lub stałe zubożenie lub zlikwidowanie istniejącej roślinności.

Zmniejszeniu ulegnie powierzchnia biologicznie czynna. Nowa zabudowa zostaje jednak wprowadzona na tereny użytkowanych lub nieużytkowanych rolniczo, zlokalizowanych wzdłuż dróg publicznych. Tereny górnicze nie będą ingerowały w cenne środowiska roślinne. Obszary lasów, zadrzewienia śródpolne, zgodnie z zapisami planu będą pełniły dotychczasową funkcję. Działanie takie ocenia się jako pozytywne, bezpośrednie, długoterminowe, o znaczeniu lokalnym.

Możliwe jest także, że zajdzie konieczność usunięcia części istniejących zadrzewień i zakrzewień. W takim przypadku można mówić o oddziaływaniu negatywnym, bezpośrednim, długoterminowym (w przypadku likwidacji dendroflory) bądź czasowym (w sytuacji zniszczenia zbiorowisk roślin pod panele na etapie budowy) o znaczeniu lokalnym.

Ocenia się że skala przeznaczenia gruntów na cele nierolnicze i nieleśne będzie niewielka, z uwagi na fakt, że częściowo są już one wykorzystywane na cele budowlane i górnicze lub przeznaczenie w tym kierunku zostało już wskazane w obowiązujących dokumentach planistycznych. Na zachowanie dotychczasowego zagospodarowania w formie rolniczej i leśnej wpływa pozytywnie ustalenie wskaźników minimalnych powierzchni biologicznie czynnych na terenach przeznaczonych pod zabudowę, na poziomie 35% dla terenów MNW, MNW-U i RZM, które pozwolą na pozostawienie w dotychczasowej formie części terenów przeznaczonych pod zainwestowanie. Należy jednak zaznaczyć, że najcenniejsze obszary zieleni i leśne w granicach planu zostały wyłączone spod zabudowy (tereny L i ZN). Na terenach 1G, 2G i 3G, na których wystąpi całkowite usunięcie roślinności w związku z eksploatacją kopalin, plan miejscowy ustala leśny lub wodny kierunek rekultywacji wyrobisk po zakończonej eksploatacji, co można uznać za działanie rekompensujące utratę roślinności na tym terenie.

Ustalenia planu nie powinny stworzyć istotnego zagrożenia dla fauny i flory analizowanego terenu. Wprowadzenie nowych obszarów zabudowy oraz terenów górniczych zmienia dotychczasowe funkcjonowanie potencjalnie występujących tam gatunków zwierząt, przekształcając ich siedliska i zmuszając do migracji, jednak teren przeznaczony pod zainwestowanie jest już w części zabudowany i przekształcony przez człowieka. Dokument obejmuje ochroną siedliska leśne i polne zwierząt. Zachowane zostają także zadrzewienia na terenach nie przeznaczonych pod zabudowę lub eksploatację górniczą. W obszarach gdzie plan wprowadza nowe tereny zabudowy lub obszary eksploatacji górniczej, na gruntach przeznaczonych dotąd pod uprawy rolnicze, na których występuje sukcesja wtórna, możliwe jest usunięcie istniejących zadrzewień i zakrzewień, które mogą stanowić potencjalne miejsce bytowania zwierząt.

Na obecnym etapie nie przewiduje się, aby przyjęte w planie rozwiązania miały znacząco negatywny wpływ na faunę zarówno lokalną, jak i krajową.

Realizacja ustaleń planu spowoduje utratę istniejących siedlisk, na terenach dotąd niezainwestowanych. Będzie to jednak oddziaływanie o bardzo niewielkim stopniu zagrożenia dla przyrody, z uwagi na przeznaczenie terenów pod zabudowę i górnictwo w sąsiedztwie obszarów zainwestowanych oraz wzdłuż dróg publicznych. Są to obszary o przeciętnych i niskich walorach przyrodniczych.

Nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania na różnorodność biologiczną.

Najcenniejsze stanowiska chronionych gatunków roślin zwierząt i grzybów w gminie Kunów zostały objęte ochroną w ramach m.in. Obszaru Natura 2000 Wzgórza Kunowskie (poza obszarem planu). W granicach obszaru Natura 2000 znajdują się fragmenty terenów przeznaczonych w mpzp pod rolnictwo z zakazem zabudowy 1RN, lasy 2L, 4L, wody powierzchniowe śródlądowe 1WS lub teren górnictwa i wydobywania 2G (jedynie na obszarze filara ochronnego w obrębie którego obowiązuje: zakaz prowadzenia eksploatacji kruszywa naturalnego, zakaz składowania humusu, nadkładu i urobku oraz zakaz prowadzenia robót ziemnych). Dodatkowo na terenach: 1L, 2L, 3L, 4L, 5L, 1ZN, 2ZN, 3ZN z uwagi na zachowanie istniejących terenów zieleni oraz lasów nie występuje możliwość ingerencji w siedliska roślin i zwierząt. Niemniej jednak na terenach leśnych lub

zadrzewionych występujących na obszarach: 1G, 3G, 1KDD, 3MNW mogą potencjalnie występować gatunki chronione wymienione w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin oraz Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów. W przypadku stwierdzenia gatunku chronionego na wymienionych terenach konieczne będzie uzyskanie derogacji na zniszczenie zbiorowisk i siedlisk fauny i flory przed przystąpieniem do realizacji budowy. W przypadku stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków na terenach leśnych i zadrzewionych zaleca się wykonanie wycinki drzew i krzewów poza okresem lęgowym ptaków przypadającym od 1 III do 31 VIII lub przeprowadzenie jej pod nadzorem przyrodniczym. Zastosowanie tego typu działań przyczyni się do ochrony potencjalnych stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

Oddziaływanie na Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Kamiennej

Tereny analizy znajdują się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej, na którym obowiązują zakazy i nakazy wynikające z Uchwały Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 3309). W celu określenia wpływu projektu planu na cele ustanowione dla OChK oraz uwzględnienie obowiązujących na jego terenie zakazów, poniżej przedstawiono szczegółową analizę ustaleń projektowanego dokumentu względem obowiązujących przepisów.

Poniżej przeanalizowano zgodność ustaleń projektu planu z działaniami w zakresie czynnej ochrony ekosystemów Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej:

1. Zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków:

Projekt planu nie wpływa na realizację przedmiotowego działania. W obrębie terenów zmiany planu nie występują zbiorniki wód powierzchniowych.

2. Zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych, polan, wrzosowisk, muraw, niedopuszczenie do ich uproduktywnienia lub też sukcesji:

Projekt planu nie wpływa na realizację przedmiotowego działania. Plan nie obejmuje terenów przeznaczonych do zachowania w ramach wymienionego działania.

3. Utrzymanie ciągłości i trwałości ekosystemów leśnych:

Nie przewiduje się możliwości negatywnego wpływu na przedmiotowe działanie, na następujących terenach na których zachowuje się istniejącą zieleń w tym zadrzewienia: 1L, 2L, 3L, 4L, 5L, 1ZN, 2ZN, 3ZN oraz na terenach: 1MNW, 2MNW, 4MNW, 5MNW, 6MNW z uwagi na fakt, że wskazane kierunki zagospodarowania są zgodne ze stanem faktycznym lub są tożsame z obowiązującym planem oraz że wprowadzone wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej na wskazanych powyżej terenach pozwolą na zachowanie istniejących terenów zieleni w tym zadrzewień. Z kolei na terenach: 2G, 1KR, 1MNW-U, 1RZM, 2RZM nie występują większe zadrzewienia lub lasy. W granicach planu na skutek realizacji postanowień planu wystąpi ryzyko potencjalnie negatywnego wpływu na realizację przedmiotowego zadania na terenach, na których występują zadrzewienia: 1G, 3G, 1KDD, 3MNW. Tereny zadrzewione w granicach planu, na których możliwa jest realizacja

zabudowy lub eksploatacja kopalin nie stanowią cennych ekosystemów leśnych, których utrata mogłaby skutkować brakiem utrzymania ciągłości i trwałości tych ekosystemów. W planie ustanowiono minimalne procentowe wartości powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 35% na terenach MNW, co może pozwolić na zachowanie znacznej części istniejących zadrzewień. Dodatkowo na terenach G ustala się leśny lub wodny kierunek rekultywacji wyrobisk po zakończonej eksploatacji, co pozwoli na rekompensatę oddziaływań związanych z konieczną wycinką na tych obszarach. Należy zatem uznać że potencjalny ubytek w skali lokalnej będzie stosunkowo niewielki biorąc pod uwagę znaczący udział kompleksów leśnych w gminie w porównaniu do powierzchni gminy Kunów.

4. Zachowanie i ewentualne odtwarzanie lokalnych i regionalnych korytarzy ekologicznych:

Projekt planu nie wpływa na realizację przedmiotowego działania. W granicach głównego korytarza ekologicznego Lasy Starachowickie i Siekierzyńskie GKPdC-5B zlokalizowany jest fragment terenu analizy 1G i obszar 2RZM. Obszar 2RZM znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących ciągów komunikacyjnych, a jego forma zagospodarowania stanowi kontynuację funkcji występujących w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Jest on w stanie istniejącym częściowo zabudowany. W przypadku 1G kolizja z korytarzem ekologicznym występuje jedynie na powierzchni ok. 0,11 ha w znacznej części na obszarze filara ochronnego w obrębie którego obowiązuje: zakaz prowadzenia eksploatacji kruszywa naturalnego. Biorąc pod uwagę punktowy charakter zmiany planu, jego realizacja nie przyczyni się do powstawania nowych barier migracyjnych o charakterze ponadlokalnym. Z kolei w celu zachowania drożności lokalnych korytarzy ekologicznych w mpzp wprowadzono minimalne procenty powierzchni biologicznie czynnych, na poziomie 35% dla terenów MNW, MNW-U i RZM, które mogą umożliwić zachowanie lokalnej migracji. Dodatkowo wyznaczono tereny 1L, 2L, 3L, 4L, 5L które pozwolą na zachowanie lokalnej migracji w obrębie terenów leśnych. Wydzielenie terenów 1ZN, 2ZN, 3ZN, 1WS i 2WS pozwoli na zachowanie migracji wzdłuż cieków. Natomiast wyznaczenie terenów 1RN, 2RN, 3RN, 4 RN i 5RN umożliwi zachowanie migracji na terenach otwartych.

5. Ochrona stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów:

Projekt planu nie wpływa na realizację przedmiotowego działania. Najcenniejsze stanowiska chronionych gatunków roślin zwierząt i grzybów w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej zostały objęte ochroną w ramach m.in. Obszaru Natura 2000 Wzgórza Kunowskie. Na terenie planu w granicach obszaru Natura 2000 znajdują się fragmenty terenów przeznaczonych w mpzp pod rolnictwo z zakazem zabudowy 1RN, lasy 2L, 4L, wody powierzchniowe śródlądowe 1WS lub teren górnictwa i wydobywania 2G (jedynie na obszarze filara ochronnego w obrębie którego obowiązuje: zakaz prowadzenia eksploatacji kruszywa naturalnego, zakaz składowania humusu, nadkładu i urobku oraz zakaz prowadzenia robót ziemnych). Dodatkowo na terenach: 1L, 2L, 3L, 4L, 5L, 1ZN, 2ZN, 3ZN z uwagi na zachowanie istniejących terenów zieleni oraz lasów nie występuje możliwość negatywnego wpływu na przedmiotowe działanie. Niemniej jednak na terenach leśnych lub zadrzewionych występujących na obszarach: 1G, 3G, 1KDD, 3MNW mogą potencjalnie występować gatunki chronione wymienione w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin oraz Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów. W przypadku stwierdzenia gatunku chronionego na wymienionych terenach konieczne będzie uzyskanie derogacji na zniszczenie zbiorowisk i siedlisk fauny i flory przed przystąpieniem do realizacji budowy. W przypadku

stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków na terenach leśnych i zadrzewionych zaleca się wykonanie wycinki drzew i krzewów poza okresem lęgowym ptaków przypadającym od 1 III do 31 VIII lub przeprowadzenie jej pod nadzorem przyrodniczym. Zastosowanie tego typu działań przyczyni się do ochrony potencjalnych stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

6. Szczególna ochrona ekosystemów i krajobrazów wyjątkowo cennych, poprzez uznawanie ich za rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe i użytki ekologiczne:

Projekt planu nie wpływa na realizację przedmiotowego działania. W planie nie zostały ujęte tego typu obszary.

7. Zachowanie wyróżniających się tworów przyrody nieożywionej:

Projekt planu wpływa pozytywnie na realizację przedmiotowego działania. W obrębie planu w formie nienaruszonej zostaje zachowany pomnik przyrody „Odsłonięcie geologiczne Doły Biskupie” znajdujący się na terenie 2RN.

W wyniku przeprowadzonej powyżej analizy nie przewiduje się wystąpienia niezgodności ustaleń projektu planu z działaniami w zakresie czynnej ochrony ekosystemów OChK Doliny Kamiennej. Należy również podkreślić, że realizacja miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie omawianym w prognozie jest zgodna ze Studium dla przedmiotowego terenu, który umożliwia realizację przeznaczeń, wyznaczonych w mpzp, co potwierdziła prognoza oddziaływania na środowisko dla Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów.

Poniżej przeanalizowano wpływ realizacji projektu planu na zakazy ustanowione dla Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej:

1. Zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką:

Nie przewiduje się możliwości łamania przedmiotowego zakazu na następujących terenach: 1MNW, 2MNW, 4MNW, 5MNW, 6MNW, 1RN, 2RN, 3RN, 4RN, 5RN z uwagi na fakt, że wskazane kierunki zagospodarowania są zgodne ze stanem faktycznym lub są tożsame z obowiązującym planem. Wprowadzono również wysokie wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej na terenach MNW, które mogą pozwolić na zachowanie istniejących terenów zieleni stanowiących potencjalne miejsce bytowania zwierząt. Ryzyko naruszenia zakazu nie wystąpi również na terenach: 1L, 2L, 3L, 4L, 5L, 1ZN, 2ZN, 3ZN, 1WS, 2WS z uwagi na zachowanie istniejących terenów zieleni, wód oraz lasów. Miejsca bytowania zwierząt występują potencjalnie na terenach częściowo przekształconych, na których istnieje duży odsetek terenów niezagospodarowanych: 1KDD, 1MNW-U, 1RZM, 2RZM oraz na terenach w całości niezagospodarowanych: 1G, 2G, 3G, 1KR, 3MNW. Na tych obszarach na skutek realizacji postanowień planu wystąpi ryzyko łamania przedmiotowego zakazu. Tereny zadrzewione oraz otwarte w granicach planu, na których możliwa jest eksploatacja kopalin, realizacja zabudowy lub dróg nie stanowią cennych ekosystemów, co za tym idzie obecność zwierząt na tych terenach jest ograniczona. W sąsiedztwie obszarów objętych zmianą planu znajdują się siedliska dużo bardziej wartościowe pod kątem bytowania zwierząt, na które mogą one migrować w przypadku realizacji zamierzeń budowlanych na terenach mpzp. W planie ustanowiono minimalne procentowe

wartości powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 35% dla terenów MNW, MNW-U i RZM, co może pozwolić na zachowanie miejsc potencjalnego bytowania zwierzyny. Najcenniejsze stanowiska chronionych gatunków roślin zwierząt i grzybów w obrębie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej zostały objęte ochroną w ramach m.in. Obszaru Natura 2000 Wzgórza Kunowskie. Na terenie planu w granicach obszaru Natura 2000 znajdują się fragmenty terenów przeznaczonych w mpzp pod rolnictwo z zakazem zabudowy 1RN, lasy 2L, 4L, wody powierzchniowe śródlądowe 1WS lub teren górnictwa i wydobywania 2G (jedynie na obszarze filara ochronnego w obrębie którego obowiązuje: zakaz prowadzenia eksploatacji kruszywa naturalnego, zakaz składowania humusu, nadkładu i urobku oraz zakaz prowadzenia robót ziemnych). Niemniej jednak na terenach leśnych lub zadrzewionych występujących na obszarach: 1G, 3G, 1KDD, 3MNW mogą potencjalnie występować gatunki chronione wymienione w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt, Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin oraz Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów. W przypadku stwierdzenia gatunku chronionego na wymienionych terenach konieczne będzie uzyskanie derogacji na zniszczenie zbiorowisk i siedlisk fauny i flory przed przystąpieniem do realizacji budowy. W przypadku stwierdzenia występowania chronionych gatunków ptaków na terenach leśnych i zadrzewionych zaleca się wykonanie wycinki drzew i krzewów poza okresem lęgowym ptaków przypadającym od 1 III do 31 VIII lub przeprowadzenie jej pod nadzorem przyrodniczym. Zastosowanie tego typu działań przyczyni się do ochrony potencjalnych stanowisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

Biorąc jednak pod uwagę ryzyko potencjalnego łamania zakazu, o którym mowa na części wymienionych powyżej terenów oraz że zapisy planu respektują i przenoszą postanowienia Studium dla przedmiotowego terenu m.in. w zakresie wskaźnika minimalnej powierzchni biologicznie czynnej oraz wskaźników odnoszących się do powierzchni i intensywności zabudowy co pozwoli na ograniczenie negatywnego wpływu na faunę analizowanego obszaru (jedynie w niewielkim stopniu uściślając granice poszczególnych terenów funkcjonalnych w zakresie 50 m, co jest zgodne z dopuszczeniami jakie w dokumencie studium zapisano). Dodatkowo w przypadku niewielkich fragmentów terenów rolnych wyznaczonych w Studium na, których w projekcie planu wprowadzono możliwość realizacji zabudowy (w dopuszczalnym zakresie 50 m w celu uściślenia granic terenów funkcjonalnych), gdzie występuje zgodność z uwagi na fakt, że w obowiązującym Studium na terenach rolniczych (R) jako funkcję uzupełniającą wskazano *zabudowę dopuszczoną na podstawie przepisów odrębnych, w tym siedliska*, a co za tym idzie dopuszcza się możliwość realizacji zabudowy na tych terenach, zasadne jest zastosowanie odstępstwa w myśl § 4.2 Uchwały Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 3309), który określa m.in. że zakazy nie dotyczą terenów objętych ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu. W analizowanym przypadku przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko Studium, którego zapisy respektuje projekt mpzp wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, co potwierdzają zapisy prognozy oddziaływania na środowisko dla Studium oraz samo uchwalenie przedmiotowego Studium.

2. Likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych, przydrożnych i nadwodnych, jeżeli nie wynikają one z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej i zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych

Nie przewiduje się możliwości łamania przedmiotowego zakazu na następujących terenach na których zachowuje się istniejącą zieleń w tym zadrzewienia: 1L, 2L, 3L, 4L, 5L, 1ZN, 2ZN, 3ZN, na terenach: 1MNW, 2MNW, 4MNW, 5MNW, 6MNW, 1RN, 2RN, 3RN, 4 RN, 5RN, 1WS, 2WS, na których z uwagi na fakt, że wskazane kierunki zagospodarowania są zgodne ze stanem faktycznym lub są tożsame z obowiązującym planem oraz że wprowadzone wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej na terenach MNW umożliwią zachowanie istniejących terenów zieleni w tym zadrzewień. Z kolei na terenach: 2G, 1KR, 1MNW-U, 1RZM, 2RZM nie występują zadrzewienia śródpolne, przydrożne i nadwodne. Niemniej jednak na wszystkich obszarach mpzp z uwagi na marginalną rolę rolnictwa na analizowanym terenie oraz zagospodarowywanie terenu w kierunku zalesień, zadrzewienia występujące w granicach mpzp nie można uznać za zadrzewienia śródpolne, a co za tym idzie w granicach planu na skutek realizacji postanowień planu nie wystąpi ryzyko łamania zakazu likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpolnych również na terenach: 1G, 3G, 1KDD, 3MNW, które są dotychczas pozbawione zabudowy lub nie jest w ich obrębie prowadzona eksploatacja górnicza. Z uwagi na brak lokalizacji nowych terenów budowlanych w bezpośrednim sąsiedztwie cieków lub stworzenie buforu od nich (tereny 1ZN i 3ZN), wyznaczenie terenów 1WS oraz 2WS, a także zachowanie rolniczego lub leśnego zagospodarowania w ich sąsiedztwie, nie przewiduje się łamania zakazu likwidowania i niszczenia zadrzewień nadwodnych. Na skutek wyznaczenia nieprzekraczalnej linii zabudowy od dróg wyklucza się możliwość niszczenia zadrzewień przydrożnych. Biorąc pod uwagę powyższe wyklucza się możliwość łamania przedmiotowego zakazu.

3. Dokonywania zmian stosunków wodnych, jeżeli służą innym celom niż ochrona przyrody lub zrównoważone wykorzystanie użytków rolnych i leśnych oraz racjonalna gospodarka wodna lub rybacka

Nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania na stosunki wodne oraz łamania zakazu na skutek realizacji planu. W ramach inwestycji nie wprowadza się możliwości realizacji obiektów, które mogłyby mieć istotny wpływ na stosunki wodne na obszarze OCHK. Ustanowiono minimalne procentowe wartości powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 35% dla terenów MNW, MNW-U i RZM, co pozwoli na lokalne zachowanie retencji na terenach zmiany planu. Dodatkowo wzrost powierzchni uszczelnionych na skutek realizacji obiektów budowlanych będzie niewielki w skali wszystkich terenów mpzp z uwagi na wyznaczenie maksymalnych udziałów powierzchni zabudowy na poziomie 40% dla terenów MNW, 50% dla terenów MNW-U i RZM oraz wprowadzenie niewielkiej ilości nowych dróg (1KDD została już w znacznym stopniu wyznaczona w obowiązującym dotychczas mpzp, natomiast 1KR stanowi odcinek drogi wewnętrznej o niewielkiej długości). W przypadku terenów 1G, 2G i 3G w projekcie planu miejscowego wprowadzono nakaz prowadzenia eksploatacji odkrywkowej złoża kruszywa naturalnego w sposób gwarantujący ochronę wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami, przy czym eksploatację surowców mineralnych dopuszcza się do głębokości maksymalnej 1,0 m powyżej głębokości zalegania zwierciadła wód podziemnych. Pozwoli to na zachowanie lokalnych stosunków wodnych.

4. Likwidowania naturalnych zbiorników wodnych, starorzeczy i obszarów wodno-błotnych

W granicach opracowania nie występują naturalne zbiorniki wodne, starorzecza i obszary wodno-błotne. Z uwagi na to nie przewiduje się wystąpienia możliwości łamania zakazu na skutek realizacji planu.

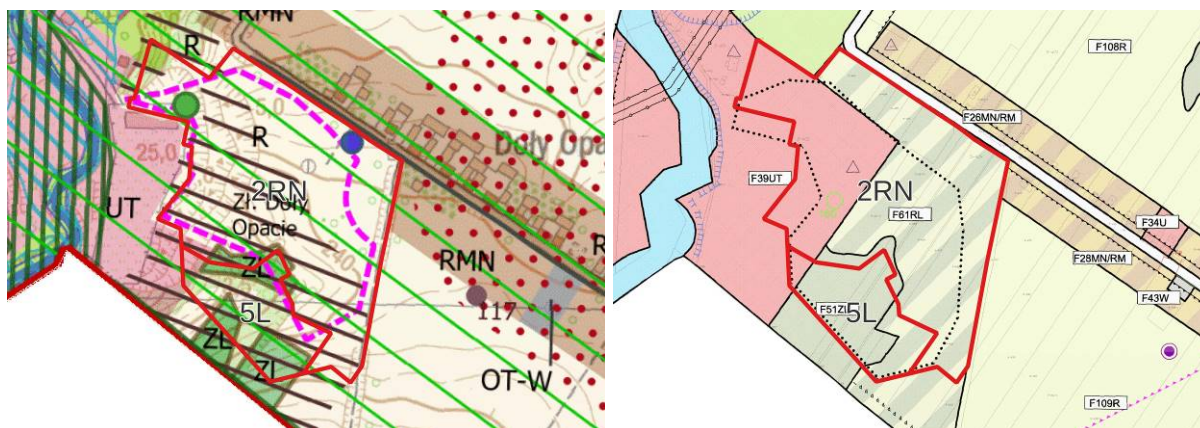
Zgodnie z Uchwałą Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 3309) od ustanowionych zakazów, w szczególnych przypadkach można odstąpić. W myśl § 4.2. zakazy nie dotyczą:

1. terenów objętych ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
2. terenów objętych ustaleniami projektów planów zagospodarowania przestrzennego lub projektów studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona strategiczna ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
3. realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których procedura dotycząca oceny oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu;
4. ustaleń warunków zabudowy dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zabudowy zagrodowej oraz obiektów i urządzeń budowlanych niezbędnych do jej użytkowania, pod warunkiem zapewnienia minimum 30% powierzchni biologicznie czynnej na danym terenie.

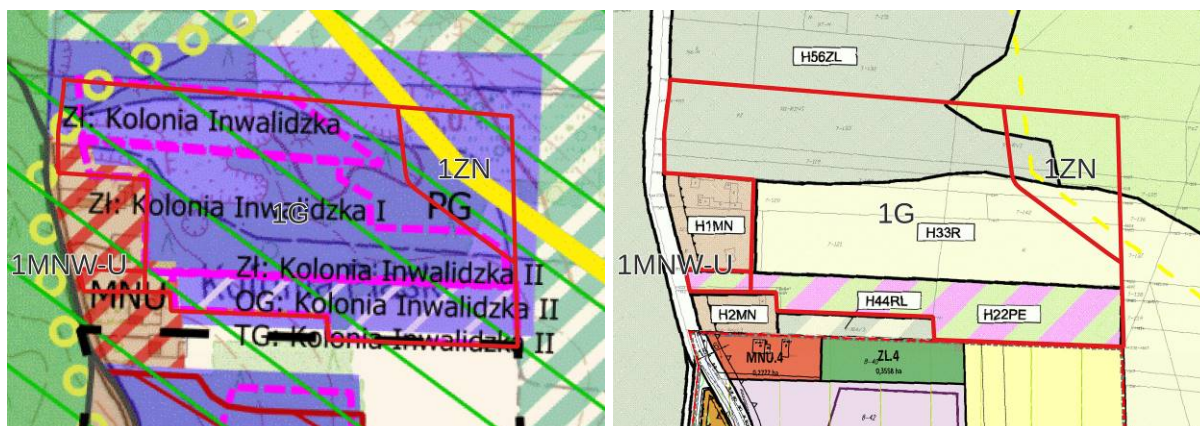
Poniżej zaprezentowano porównanie graficzne obecnie obowiązującego Studium i planu miejscowego z analizowanym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów występowania złóż kopalin oraz wybranych obszarów w gminie Kunów:



W projekcie planu miejscowego: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej (1MNW), teren rolnictwa z zakazem zabudowy (1RN), teren lasu (1L, 2L, 3L, 4L), teren wód powierzchniowych śródlądowych (1WS); w Studium (po lewej): tereny lasów prywatnych (ZL), tereny rolnicze (otwarte, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadów) (R); w dotychczas obowiązującym mpzp (po prawej): tereny rolnicze (R), tereny lasów (ZL), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (MN/RM).



W projekcie planu miejscowego: teren rolnictwa z zakazem zabudowy (2RN), teren lasu (5L); w Studium (po lewej): tereny lasów prywatnych (ZL), tereny rolnicze (otwarte, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadów) (R), tereny usług turystyki (UT); w dotychczas obowiązującym mpzp (po prawej): tereny lasów (ZL), tereny dolesień (RL), tereny usług turystycznych (UT).



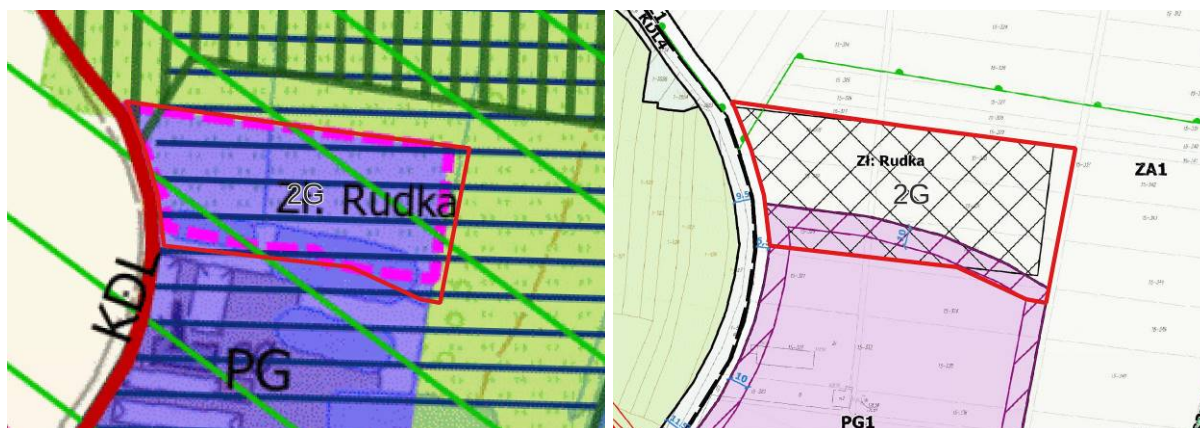
W projekcie planu miejscowego: teren zieleni naturalnej (1ZN), teren górnictwa i wydobywania (1G), teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług (1MNW-U); w Studium (po lewej): tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej (MNU), tereny działalności górniczej i eksploatacji surowców (PG); w dotychczas obowiązującym mpzp (po prawej): tereny zieleni (RZ), teren lasów (ZL), tereny rolnicze (R), potencjalne tereny eksploatacji powierzchniowej (PE).



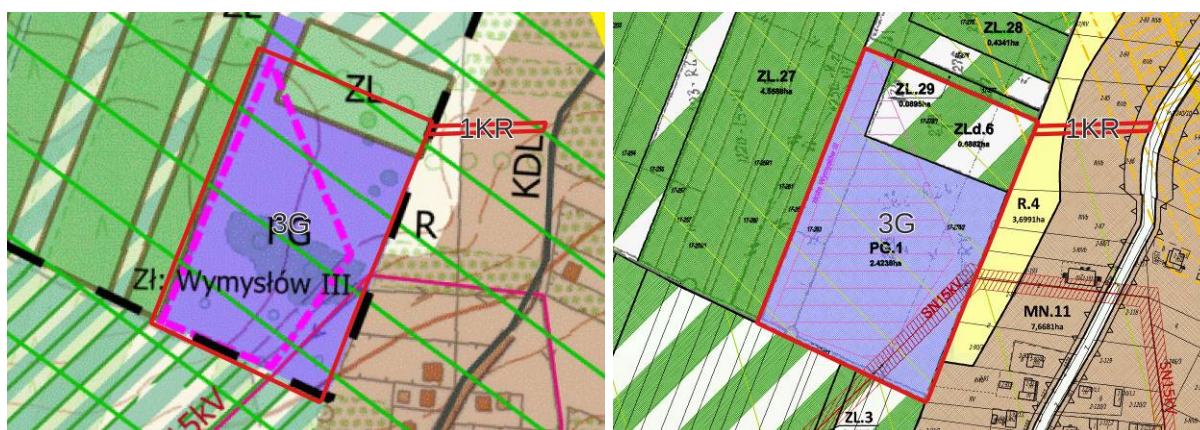
W projekcie planu miejscowego: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej (2MNW), teren rolnictwa z zakazem zabudowy (3RN), teren drogi dojazdowej (1KDD); w Studium (po lewej): tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usług (RMN), tereny rolnicze (otwarte, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadów) (R), tereny dolesień (ZLd); w dotychczas obowiązującym mpzp (po prawej): tereny zieleni (RZ), tereny rolnicze (R), teren lasów (ZL), tereny dróg publicznych (KD).



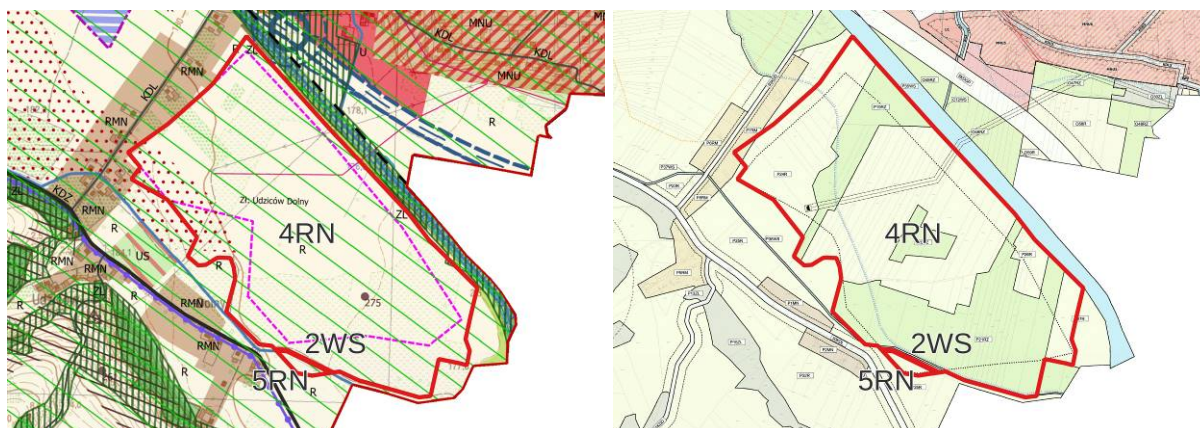
W projekcie planu miejscowego: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej (3MNW); w Studium (po lewej): tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usług (RMN), tereny rolnicze (otwarte, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadów) (R); w dotychczas obowiązującym mpzp (po prawej): tereny rolnicze (R).



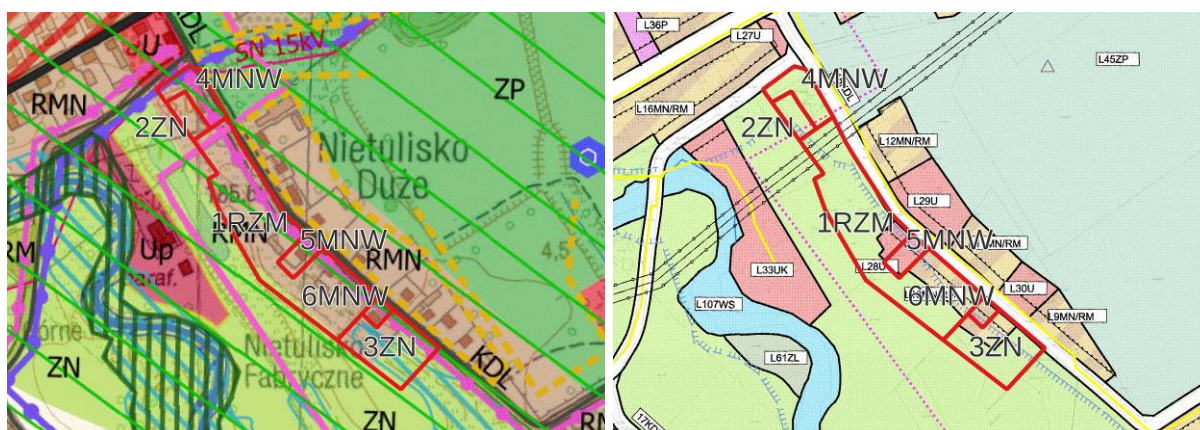
W projekcie planu miejscowego: teren górnictwa i wydobywania (2G); w Studium (po lewej): tereny działalności górniczej i eksploatacji surowców (PG); w dotychczas obowiązującym mpzp (po prawej): tereny zieleni naturalnej (ZA), teren powierzchniowej eksploatacji złoża (PG).



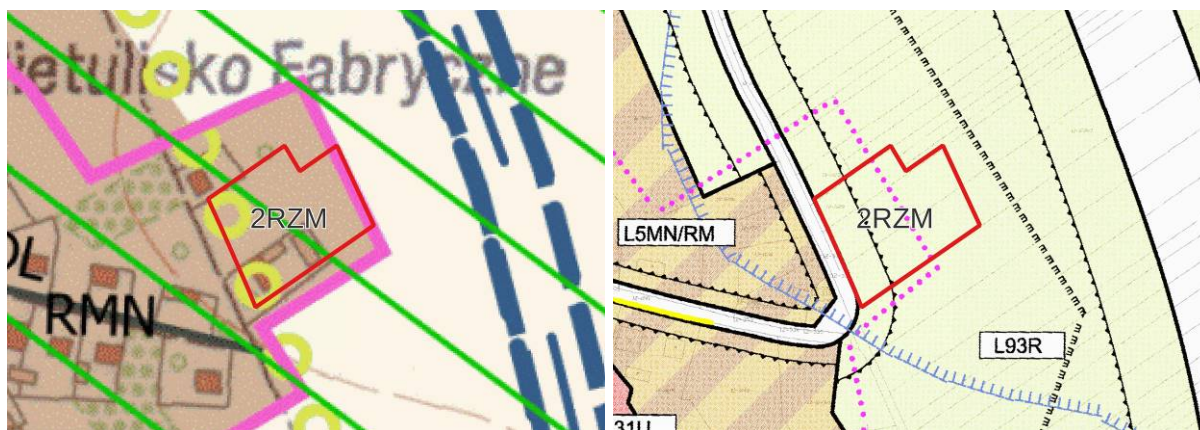
W projekcie planu miejscowego: teren górnictwa i wydobywania (3G), teren komunikacji drogowej wewnętrznej (1KR); w Studium (po lewej): teren powierzchniowej eksploatacji złoża (PG), tereny lasów prywatnych (ZL), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usług (RMN), tereny rolnicze (otwarte, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadów) (R); w dotychczas obowiązującym mpzp (po prawej): tereny działalności górniczej i eksploatacji surowców (PG), tereny dolesień (ZLd), tereny rolnicze (R), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN).



W projekcie planu miejscowego: teren rolnictwa z zakazem zabudowy (4RN, 5RN), teren wód powierzchniowych śródlądowych (2WS); w Studium (po lewej): tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usług (RMN), tereny rolnicze (otwarte, upraw polowych, łąk, zadrzewień i zakrzewień, pastwisk i sadów) (R); w dotychczas obowiązującym mpzp (po prawej): tereny zieleni (RZ), tereny rolnicze (R), tereny zabudowy zagrodowej (RM), tereny wód powierzchniowych (WS).



W projekcie planu miejscowego: teren zabudowy zagrodowej (1RZM), teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej (4MNW, 5MNW, 6MNW), teren zieleni naturalnej (2ZN, 3ZN); w Studium (po lewej): tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usług (RMN), tereny zieleni łąkowej, dolin rzecznych (ZN); w dotychczas obowiązującym mpzp (po prawej): tereny zieleni (RZ), tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej (MN/RM), tereny usług komercyjnych (U).



W projekcie planu miejscowego: teren zabudowy zagrodowej (2RZM); w Studium (po lewej): tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usług (RMN); w dotychczas obowiązującym mpzp (po prawej): tereny rolnicze (R).

Na skutek realizacji ustaleń planu istnieje ryzyko łamania zakazów zabijania dziko występujących zwierząt, niszczenia ich nor, legowisk, innych schronień i miejsc rozrodu oraz tarlisk, złożonej ikry, z wyjątkiem amatorskiego połowu ryb oraz wykonywania czynności związanych z racjonalną gospodarką rolną, leśną, rybacką i łowiecką.

Podkreśla się jednak, że na terenach objętych planem obowiązuje zmienione Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów przyjęte uchwałą nr XC.604.2023 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30 marca 2023 r., dla którego została przeprowadzona szczegółowa ocena oddziaływania na środowisko. Dokument umożliwia na terenach analizy realizację zagospodarowania, które w ramach przedmiotowego planu zostało uszczegółowione. Projekt planu miejscowego jest zgodny z ustaleniami jakie w dokumencie Studium zapisano. Konieczność zachowania zgodności dokumentu planu miejscowego ze Studium wynika z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W Studium w rozdziale 3.2 pkt. 3) wprowadzono zapis:

Za zgodne z ustaleniami Studium jest przyjmowanie w ustaleniach planów miejscowych bardziej rygorystycznych regulacji niż te, które zostały określone w niniejszym dokumencie, w szczególności dotyczy to ustaleń odnoszących się do przeznaczenia terenów. (...)

Niemniej jednak w rozdział 3.2 pkt. 6) stanowi:

Granice poszczególnych terenów funkcjonalnych mogą podlegać uściśleniu (korektom) w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego i mogą się różnić od wyznaczonych w Studium w tolerancji do 50 m z uwagi na skalę opracowania i aktualne podziały ewidencyjne gruntów.

W projekcie planu miejscowego zastosowano się do obu regulacji poprzez wprowadzenie szczegółowych wskaźników kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu zgodnych z ustaleniami zawartymi w Studium oraz poprzez uściślenie granic poszczególnych terenów funkcjonalnych w dopuszczalnym zakresie 50 m.

Dodatkowo w przypadku niewielkich fragmentów terenów rolnych wyznaczonych w Studium na, których w projekcie planu wprowadzono możliwość realizacji zabudowy (w dopuszczalnym zakresie 50 m w celu uściślenia granic terenów funkcjonalnych) występuje zgodność z uwagi na fakt, że w obowiązującym Studium na terenach rolniczych (R) jako funkcję uzupełniającą wskazano zabudowę dopuszczoną na podstawie przepisów odrębnych, w tym siedliska, a co za tym idzie dopuszcza się możliwość realizacji zabudowy na tych terenach.

Z uwagi na powyższe zasadne jest zastosowanie odstępstwa w myśl § 4.2 Uchwały Nr XXXV/617/13 Sejmiku Województwa Świętokrzyskiego z dnia 23 września 2013 r. (Dz. Urz. Woj. Święt. poz. 3309), który określa m.in. że zakazy nie dotyczą terenów objętych ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, dla których przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu. W analizowanym przypadku przeprowadzona ocena oddziaływania na środowisko Studium, którego zapisy respektuje projekt mpzp wykazała brak znacząco negatywnego wpływu na ochronę przyrody obszaru chronionego krajobrazu, co potwierdzają zapisy prognozy oddziaływania na środowisko dla Studium oraz samo uchwalenie przedmiotowego Studium. Ponadto w analizie oddziaływania na Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Kamiennej, przeprowadzonej w ramach niniejszej prognozy sporządzonej na potrzeby oceny oddziaływania na środowisko projektu planu miejscowego wynika, że występujące ryzyko łamania zakazów obowiązujących na terenie OCHK jest niewielkie i nie doprowadzi do istotnego zmniejszenia walorów przyrodniczo-krajobrazowych obszaru chronionego.

Oddziaływanie na cele i przedmioty ochrony obszaru Natura 2000

Większości terenów objętych opracowaniem znajduje się poza granicami Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 „Wzgórza Kunowskie”. Celem ochrony na obszarach Natura 2000 jest utrzymanie w przynajmniej dotychczasowym stanie zachowania chronionych siedlisk przyrodniczych oraz gatunków zwierząt. Wskazuje się, że tereny 1RN, 2L, 4L, 1WS, 2G w całości lub w części znajdują się w granicach Specjalnego Obszaru Ochrony Natura 2000 „Wzgórza Kunowskie”, dla którego obowiązują zasady ochrony wynikające z przepisów odrębnych.

- Tereny 1RN, 2L, 4L, 1WS (ok. 0,98 ha). Obecnie pokryte są zadrzewieniami lub zielenią naturalną. W celu zachowania istniejącej zieleni i zadrzewień na analizowanych terenach wprowadzono zagospodarowanie w formie lasu, wód powierzchniowych śródlądowych oraz rolnictwa z zakazem zabudowy, które uniemożliwia zmianę istniejącej formy zagospodarowania na przedmiotowych fragmentach obszaru Natura 2000.
- Teren 2G, niewielki fragment terenu (ok. 0,014 ha). Obecnie znajduje się na nim nieużytki. W planie miejscowym wyznaczono obszar filara ochronnego w obrębie którego obowiązuje: zakaz prowadzenia eksploatacji kruszywa naturalnego, zakaz składowania humusu, nadkładu i urobku oraz zakaz prowadzenia robót ziemnych. Kolizja z obszarem Natura 2000 znajduje się w obrębie filara ochronnego, co pozwoli na ochronę tego obszaru. Przeznaczenie terenu pod funkcje wskazane w planie nie będzie negatywnie oddziaływać na cele ochronne obszaru Natura 2000.

Ustalenia planu miejscowego nie wpłyną negatywnie na przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 w regionie. Plan przewiduje pozostawienie terenów najcenniejszych pod względem przyrodniczym w niezmienionej formie. Odnosi się prawidłowo do ochrony wód podziemnych i powierzchniowych. Wprowadza zabudowę w obrębie wykształconych jednostek osadniczych lub w bezpośredni sąsiedztwie dróg publicznych. Realizacja jego ustaleń nie wiąże się z powstawaniem presji i zagrożeń dla celów i przedmiotów obszarów Natura 2000.

Oddziaływanie na pozostałe formy ochrony przyrody

W granicach planu miejscowego, na terenie 2RN, znajduje się pomnik przyrody „Odsłonięcie geologiczne Doły Biskupie”. Zapisy planu nie ingerują w powyższą formę ochrony przyrody. W granicach mpzp nie występują inne formy ochrony przyrody. W związku z powyższym nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania na skutek realizacji planu miejscowego na pozostałe formy ochrony przyrody.

Korytarze ekologiczne i powiązania przyrodnicze

Ustalenia projektu planu są zgodne z obowiązującym „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kunów” w zakresie wskazanych w nim obszarów powiązań przyrodniczych, ciągów i korytarzy ekologicznych. Zachowane zostają duże tereny pełniące funkcje przyrodnicze (las, zadrzewienia). Główny korytarz ekologiczny Lasy Starachowickie i Siekierzyńskie objął swoim zasięgiem północne tereny analizy planu. Jest to korytarz obejmujący m.in. zwarte kompleksy leśne oraz tereny rolnicze. W granicach głównego korytarza ekologicznego Lasy Starachowickie i Siekierzyńskie GKPdC-5B zlokalizowany jest fragment terenu analizy 1G i obszar 2RZM. Obszar 2RZM znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących ciągów komunikacyjnych, a jego forma zagospodarowania stanowi kontynuację funkcji występujących w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Jest on w stanie istniejącym częściowo zabudowany. W przypadku 1G kolizja z korytarzem ekologicznym występuje jedynie na powierzchni ok. 0,11 ha w znacznej części na obszarze filara ochronnego w obrębie którego obowiązuje: zakaz prowadzenia eksploatacji kruszywa naturalnego. Biorąc pod uwagę punktowy charakter zmiany planu, jego realizacja nie przyczyni się do powstawania nowych barier migracyjnych o charakterze ponadlokalnym. Z kolei w celu zachowania drożności lokalnych korytarzy ekologicznych w mpzp wprowadzono minimalne procenty powierzchni biologicznie czynnych, na poziomie 35% dla terenów MNW, MNW-U i RZM, które mogą umożliwić zachowanie lokalnej migracji. Dodatkowo wyznaczono tereny 1L, 2L, 3L, 4L, 5L które pozwolą na zachowanie lokalnej migracji w obrębie terenów leśnych. Wydzielenie terenów 1ZN, 2ZN, 3ZN, 1WS i 2WS pozwoli na zachowanie migracji wzdłuż cieków. Natomiast wyznaczenie terenów 1RN, 2RN, 3RN, 4 RN i 5RN umożliwi zachowanie migracji na terenach otwartych.

Projekt planu nie przewiduje również likwidacji znaczącej ilości terenów zadrzewionych mogących pełnić funkcje korytarzy ekologicznych. Na terenach: 1MNW, 2MNW, 4MNW, 5MNW, 6MNW z uwagi na fakt, że wskazane kierunki zagospodarowania są zgodne ze stanem faktycznym lub są tożsame z obowiązującym planem oraz że wprowadzone wskaźniki powierzchni biologicznie czynnej na wskazanych powyżej terenach umożliwią zachowanie istniejących terenów zieleni w tym zadrzewień. Z kolei na terenach: 2G, 1KR, 1MNW-U, 1RZM, 2RZM nie występują zadrzewienia lub lasy. W granicach planu na skutek realizacji postanowień planu wystąpi ryzyko oddziaływania na lokalne powiązania przyrodnicze na terenach: 1G, 3G, 1KDD, 3MNW. Tereny zadrzewione w granicach planu, na których możliwa jest realizacja zabudowy lub eksploatacja kopalin nie stanowią cennych ekosystemów leśnych, których utrata mogłaby skutkować brakiem utrzymania ciągłości i trwałości tych ekosystemów. W planie ustanowiono minimalne procentowe wartości powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 35% na terenach MNW, co może pozwolić na zachowanie znacznej części istniejących zadrzewień. Należy zatem uznać że potencjalny ubytek w skali lokalnej będzie stosunkowo niewielki biorąc pod uwagę znaczący udział kompleksów leśnych w gminie w porównaniu do powierzchni gminy Kunów.

Zabudowa zostaje wprowadzona w obrębie wykształconych struktur osadniczych lub wzdłuż istniejących ciągów komunikacyjnych. Dzięki czemu nie są tworzone nowe znaczące bariery przestrzenne, utrudniające migrację zwierząt i roślin. Plan również nie zamierza oddziaływać na strukturę małych cieków, które tworzą lokalne korytarze migracyjne. Zostaną one zachowane w formie terenów 1WS i 2WS.

Podsumowując, nie przewiduje się wystąpienia negatywnego oddziaływania na korytarze ekologiczne i powiązania przyrodnicze z sąsiadującymi terenami.

Oddziaływanie na wodę

Projekt planu reguluje sposób odprowadzania ścieków, dopuszcza także budowę zbiorczej sieci kanalizacyjnej. Uwzględnia obowiązujące przepisy wynikające z Ustawy z dn. 20 lipca 2017 r. Prawo Wodne.

Tereny planu zlokalizowane są w granicach czterech JCWP: Kamienna od Świśliny do ujścia (RW20001123499), Świślina od zb. Wióry do ujścia (RW20000623489), Kamienna od Żarnówki do Świśliny (RW20000323479) i Dunaj (RW200006234912). Obszary opracowania należą do JCWPd nr 102. Na terenach objętym planem zostały wyznaczone przeznaczenia zgodne z obowiązującym Studium. W ich obrębie wyznacza się min. obszary przeznaczone pod zabudowę. Jednak nie przewiduje się pogorszenia stanów biologicznych i chemicznych jednolitych części wód powierzchniowych, na tych obszarach. Nie przewiduje się również oddziaływania na wyznaczone dla nich cele środowiskowe z uwagi na niewielkie obszary planu w stosunku do całego terenu OCHK oraz zlewni JCWP. Podobnie w przypadku jednolitych części wód podziemnych – plan nie będzie oddziaływać na stan chemiczny oraz ilościowy, które oceniane są jako dobry z racji, iż nie przewiduje się realizacji obiektów, które mogą znacząco wpłynąć na jakość wód podziemnych. Projekt planu miejscowego wprowadza nakaz utwardzenia lub uszczelnienia powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniami, w tym zagrożonych substancjami szczególnie szkodliwymi dla środowiska wodnego, w taki sposób by uniemożliwić przedostanie się zanieczyszczeń do wód i ziemi. W przypadku terenów 1G, 2G i 3G w mpzp ustalono zakaz składowania jakichkolwiek odpadów w wyrobisku odkrywkowym, za wyjątkiem naturalnych mas ziemnych nadkładu oraz nakaz prowadzenia eksploatacji odkrywkowej złoża kruszywa naturalnego w sposób gwarantujący ochronę wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami, przy czym eksploatację surowców mineralnych dopuszcza się do głębokości maksymalnej 1,0 m powyżej głębokości zalegania zwierciadła wód podziemnych. Pozwoli to na zminimalizowanie oddziaływania na wody.

Nie przewiduje się również oddziaływania ustaleń planu na jednolite części wód powierzchniowych i ich zlewnie zlokalizowanych w granicach obszarów objętych analizą, w tym odnoszących się do Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej i obszaru Natura 2000 Wzgórza Kunowskie. Cel środowiskowy dla JCWP w odniesieniu do obszaru Natura 2000 Wzgórza Kunowskie: „*Utrzymanie lub przywrócenie właściwego stanu ochrony przedmiotów ochrony - siedl. przyr.: 3150, 3260, 6410, 6430, 91E0, 91F0; gatunki: Barbus peloponnesius, Eudontomyzon mariae, Lampetra planeri, Lycaena dispar, Lycaena helle, Ophiogomphus cecilia, Phengaris teleius*” zostanie zachowany. Realizacja planu nie wpłynie na cele środowiskowe ustanowione dla JCWP z uwagi na niewielki obszar planu w granicach przedmiotowej formy ochrony przyrody w stosunku do całego terenu Natury 2000 oraz zlewni JCWP. Wyznaczone zagospodarowanie na tych terenach nie prowadzi do stworzenia ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego.

W przypadku Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej cel środowiskowy dla obszaru: „*Zachowanie wyróżniającego się krajobrazu o różnicowanych ekosystemach, jego potencjału dla turystyki i wypoczynku oraz funkcji korytarzy ekologicznych. Zachowanie i ochrona zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, utrzymanie meandrów na wybranych odcinkach cieków. Zachowanie śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych*” zostanie zachowany. Realizacja planu nie wpłynie na cele środowiskowe ustanowione dla JCWP z uwagi na niewielki obszar planu w stosunku do całego terenu OCHK oraz zlewni JCWP. Z uwagi na brak zbiorników wód powierzchniowych naturalnych i sztucznych, meandrów cieków, śródpolnych i śródleśnych torfowisk, terenów podmokłych, oczek wodnych w granicach planu nie przewiduje się, aby jego ustalenia miały wpływ na cele środowiskowe którego one dotyczą. W granicach planu zachowuje się istniejące cieki w postaci terenów 1WS i 2WS. W przypadku korytarzy ekologicznych, to z uwagi na punktowy charakter zmian nie przewiduje się aby stanowiły

one barierę o znaczeniu ponadlokalnym, natomiast w skali lokalnej zachowuje się najcenniejsze tereny zielone w formie terenów lasu (L) oraz terenów zieleni naturalnej (ZN), a także ustala się wskaźniki minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, które pozwalają na zachowanie zieleni mogącej stanowić lokalne korytarze migracji. Tereny otwarte zostają zachowane w postaci obszarów RN. Nie przewiduje się, aby zapisy planu miały istotny wpływ na krajobraz z uwagi na wyznaczenie nowych terenów inwestycyjnych w bezpośrednim sąsiedztwie obszarów o zbliżonym charakterze oraz jak już zostało wyżej wspomniane zachowane zostaną najcenniejsze tereny zielone w postaci obszarów L i ZN.

W celu zachowania lokalnej retencji na terenach zmiany planu ustanowiono minimalne procentowe wartości powierzchni biologicznie czynnej na poziomie 35% dla terenów MNW, MNW-U i RZM.

Dodatkowo wzrost powierzchni uszczelnionych na skutek realizacji obiektów budowlanych będzie niewielki w skali wszystkich terenów mpzp z uwagi na wyznaczenie maksymalnych udziałów powierzchni zabudowy na poziomie 40% dla terenów MNW, 50% dla terenów MNW-U i RZM oraz wprowadzenie niewielkiej ilości nowych dróg (1KDD została już w znacznym stopniu wyznaczona w obowiązującym dotychczas mpzp, natomiast 1KR stanowi odcinek drogi wewnętrznej o niewielkiej długości). W przypadku terenów 1G, 2G i 3G w projekcie planu miejscowego wprowadzono nakaz prowadzenia eksploatacji odkrywkowej złoża kruszywa naturalnego w sposób gwarantujący ochronę wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami, przy czym eksploatację surowców mineralnych dopuszcza się do głębokości maksymalnej 1,0 m powyżej głębokości zalegania zwierciadła wód podziemnych. Pozwoli to na zachowanie lokalnych stosunków wodnych.

W kontekście ochrony wód podziemnych i powierzchniowych plan wskazuje również na konieczność prawidłowej gospodarki odpadami. Nie wprowadza zabudowy rozproszonej, dla której przyszła realizacja sieci kanalizacyjnej byłaby nieuzasadniona ekonomicznie. Przy zachowaniu przepisów prawa w zakresie gospodarki ściekowej i odpadowej nie przewiduje się negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne. Zatem ustalenia planu nie wpłyną negatywnie na cele ilościowe, jakościowe i środowiskowe określone w Ramowej Dyrektywie Wodnej.

Oddziaływanie na powierzchnię ziemi

Do niekorzystnych przekształceń terenu, związanych z realizacją ustaleń planu dochodzić będzie przede wszystkim podczas prowadzenia wszelkich prac budowlanych. Przeznaczenie terenu na cele rozwoju zabudowy będzie skutkowało trwałym zniszczeniem pokrywy glebowej. Przekształcenie profilu glebowego zaistnieje wszędzie tam gdzie prowadzone będą prace budowlane (wykopy pod fundamenty nowych budynków). Wystąpią zatem oddziaływania bezpośrednie, długoterminowe i stałe o charakterze lokalnym na skutek zajmowania gruntów pod zabudowę oraz chwilowe, związane z etapem prowadzenia prac budowlanych (czasowe deformacje terenu, wykopy itp.).

Przeznaczenie terenu pod funkcje określone w projektowanym dokumencie nie wiąże się z zanieczyszczeniem gleby lub ziemi, pod warunkiem prawidłowej gospodarki odpadami i ściekami. Ustalenia planu w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i gospodarki odpadami są w tym względzie prawidłowe.

Do istotnych przekształceń terenu będzie dochodzić na obszarach oznaczonych symbolami 1G, 2G i 3G. Górnictwo odkrywkowe wiąże się z częściową lub całkowitą degradacją powierzchni ziemi. Przekształcenie rzeźby terenu obejmuje wykonanie wykopów oraz składowanie urobku. Ponadto wydobywanie warstwy piasku i innych substancji mineralnych (z nakładu i przerostu) z obszaru odkrywki powoduje nieodwracalne zmiany w budowie geologicznej terenu. Zajmowanie terenu będzie prowadzone sukcesywnie. W fazie eksploatacji złóż będą powstawały negatywne oddziaływania na powierzchnię ziemi, o charakterze bezpośrednim, stałym, lokalnym. Plan miejscowy wyznacza filar

ochronny o szerokości od 10 m do 15 m wskazany na części graficznej planu, w obrębie którego obowiązuje: zakaz prowadzenia eksploatacji kruszywa naturalnego, zakaz składowania humusu, nadkładu i urobku, zakaz prowadzenia robót ziemnych, co pozwala na ochronę terenów sąsiednich przed negatywnym oddziaływaniem.

Na terenie planu nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią na których plan wprowadza możliwość realizacji zabudowy. Projekt planu ustala leśny lub wodny kierunek rekultywacji wyrobisk po zakończonej eksploatacji.

Nie przewiduje się znaczących negatywnych oddziaływań na powierzchnię ziemi.

Oddziaływanie na krajobraz

W wyniku realizacji ustaleń planu krajobraz może ulec przekształceniom. Dokument wprowadza nowe tereny inwestycyjne w sąsiedztwie istniejącej zabudowy. Do negatywnych działań zalicza się potencjalną likwidację powierzchni biologicznie czynnej celem wprowadzenia obiektów budowlanych. Wymienione oddziaływania można uznać za bezpośrednie, długoterminowe lub stałe, o znaczeniu lokalnym.

Nie przewiduje się powstawania wielkopowierzchniowych magazynów, obiektów produkcyjnych czy usługowych, które mogłyby znacząco oddziaływać na krajobraz. Na terenach oznaczonych symbolem (MNW, MNW-U, RZM) zgodnie z ustaleniami planu możliwe jest wprowadzenie zabudowy jedynie o określonych parametrach.

Plan ustala parametry zabudowy i kształtowania terenu, które sprzyjają zachowaniu ładui przestrzennego i estetyki krajobrazu. Dodatkowo w celu zminimalizowania potencjalnego oddziaływania na krajobraz w projekcie planu wyznacza się minimalny procentowy udział powierzchni biologicznie czynnej, na poziomie 35% dla terenów MNW, MNW-U i RZM, który pozwoli na zachowanie części istniejącej roślinności, która w harmonijny sposób komponuje się z lokalnym krajobrazem.

Eksploatacja złóż na terenach 1G, 2G i 3G może wpłynąć negatywnie na krajobraz, jednak z uwagi na położenie w sąsiedztwie istniejącego miejsca eksploatacji kopalin w przypadku terenu 2G, osłonięcie istniejącymi zadrzewieniami w przypadku terenów 1G i 3G oddziaływanie nie będzie znaczące.

Oddziaływanie na powietrze

Źródłem zanieczyszczeń powietrza w rejonie opracowania jest emisja antropogeniczna związana przede wszystkim z transportem oraz ze stosowaniem indywidualnych pieców węglowych, a także pracami budowlanymi.

W fazie wznoszenia nowych obiektów budowlanych oraz eksploatacji złóż na przedmiotowym terenie nastąpi czasowe oddziaływanie na powietrze atmosferyczne, związane z pracą urządzeń budowlanych i wydobywczych oraz transportem materiałów. Może wystąpić pogorszenie warunków akustycznych i zanieczyszczenie pyłowe powietrza, jednak nie przewiduje się, aby było to znaczące oddziaływanie. Prawdopodobnie po zakończeniu inwestycji oraz eksploatacji złóż uciążliwości te ustąpią. Będzie to, więc oddziaływanie bezpośrednie, chwilowe lub średniookresowe, o zasięgu lokalnym. W przypadku budowy rozbudowy terenów mieszkaniowych i zagrodowych, dróg i obszarów usługowych, a także eksploatacji złóż nastąpi wzrost ruchu samochodowego, co może wiązać się z emisją spalin do powietrza. Będzie to oddziaływanie pośrednie, średnioterminowe, lokalne, skumulowane z innymi ciągami komunikacyjnymi. Tereny, na których mogą wystąpić nowe oddziaływania związane z transportem będą stanowiły niewielką część obszaru analizy. Nie przewiduje się aby emisja pyłu na skutek eksploatacji złóż w skali lokalnej miała istotny wpływ na powietrze.

W planie wprowadzono zapisy regulujące sposób zaopatrzenia w ciepło w nowych budynkach. Ustalono ogrzewanie obiektów ze źródeł indywidualnych, z zastosowaniem źródeł ciepła ograniczających emisję zanieczyszczeń do środowiska. Rozwiązania to sprzyjają poprawie jakości powietrza i obniżają negatywny wpływ niskiej emisji na środowisko.

Oddziaływanie na klimat

Realizacja ustaleń projektu planu nie spowoduje znaczących zmian warunków klimatycznych w obszarze analizy ani w ujęciu ponadlokalnym. Na terenach przewidzianych pod rozwój zabudowy (MNW, MNW-U, RZM) oraz eksploatacji kopalin (G) nastąpi punktowy wzrost powierzchni utwardzonych, kosztem zmniejszenia powierzchni biologicznie czynnej, co nie powinno mieć wpływu na zmiany temperatury powietrza i wilgotności, a w stopniu minimalnym może modyfikować warunki wietrzne.

Ze względu na stosunkowo nieduże obszary wprowadzonej zabudowy oraz eksploatacji złóż, oddziaływanie to nie będzie miało większego znaczenia. Można zatem przyjąć, że ustalenia planu nie wpłyną na klimat.

Ekstremalne zjawiska atmosferyczne jakie mogą wystąpić w obszarze opracowania to przede wszystkim intensywne opady i gwałtowne roztopy, powodujące wezbranie wód rzecznych. W planie nie przewiduje się wprowadzenia zabudowy na terenach narażonych na ryzyko wystąpienia powodzi ani w bezpośrednim sąsiedztwie cieków. Innym prawdopodobnym zjawiskiem ekstremalnym są upały, których nasilenie obserwuje się w ostatnich latach.

W planie zachowuje się część powierzchni leśnych, które mogą w sposób pozytywny łagodzić skutki ekstremalnych zjawisk atmosferycznych i zmian klimatycznych.

W kontekście łagodzenia skutków ekstremalnych zjawisk klimatycznych, ustalenia planu ocenia się na pozytywne, pośrednie, długoterminowe, o znaczeniu lokalnym.

Oddziaływanie na zasoby naturalne

Projekt planu w sposób prawidłowy wykorzystuje zasoby środowiska przyrodniczego. Nowa zabudowa dopuszczona została w obrębie wykształconych struktur osadniczych lub w pobliżu dróg publicznych. W stanie niezmienionym pozostawiono tereny pełniące istotne funkcje przyrodnicze. Ustalenia dokumentu ograniczają możliwość wystąpienia negatywnego wpływu na wody powierzchniowe i podziemne oraz powietrze. Eksploatacja kruszywa będzie odbywała się w miejscu występowania złóż. Po zakończeniu eksploatacji tereny zostaną poddane rekultywacji.

Nie przewiduje się wystąpienia oddziaływania negatywnego na zasoby naturalne obszaru opracowania i terenów z nim sąsiadujących.

Oddziaływanie na zabytki i dobra materialne

W obszarze planu zlokalizowany jest zabytek wpisany do rejestru zabytków, podlegający ochronie zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, którego granice wskazano na części graficznej planu - założenie przestrzenno-przemysłowe, nr 318 z 1956-12-01; nr 436 z 1967-06-21; nr 318 z 2010-12-30, zlokalizowane w terenie 4MNW. Wskazuje się na części graficznej planu strefę ochrony konserwatorskiej, w granicach której ustala się zachowanie elementów układu przestrzennego, w tym rozplanowania ulic i zabudowy oraz sytuowanie nowych budynków w historycznych liniach zabudowy, wyznaczonych przez budynki sąsiadujące. W projekcie planu miejscowego ustala się strefę ochrony konserwatorskiej w granicy określonej na części graficznej planu dla stanowiska archeologicznego o numerze ewidencyjnym AZP 84-69/275 zlokalizowanego w terenie 4RN. W strefie, o której mowa obowiązuje nakaz prowadzenia działań inwestycyjnych na zasadach określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony zabytków

i opieki nad zabytkami. Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania na zabytki oraz dobra materialne. Ustalenia planu nie zaburzają istniejącego układu miejscowości, przewidują jedynie dalszą koncentrację zabudowy z zachowaniem zasad zrównoważonego rozwoju.

Oddziaływania skumulowane

Na terenie gminy w ostatnich pięciu latach wydano następujące decyzje środowiskowe lub stwierdzono braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko:

- Przeniesienie decyzji Burmistrza Miasta i Gminy Kunów na rzecz przedsiębiorcy RUDKAPV Sp. z o.o. dla inwestycji pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 5,0 MW, linii SN wraz z kablami sterowania i telekomunikacyjnymi, dróg wewnętrznych oraz niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych” na części działek nr ew. 258/2, 259, 260, 261, 262, 263 – obręb 0015 Rudka, gmina Kunów, powiat ostrowiecki”, decyzja z dnia 27.08.2020 r., znak: SO.6220.5.2020.JM;
- Stwierdzenie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pn. „Budowa budynku produkcyjno-magazynowego do produkcji prażynek ziemniaczanych oraz chipsów” na działkach o nr ewid. 308/97, 308/99 i 287 położonych w mieście Kunów przy ul. Kolejowej, decyzja z dnia 10.07.2020 r., znak: SO.6220.4.2020.JM;
- Stwierdzenie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pn. „Budowa budynku produkcyjno-magazynowego do produkcji prażynek ziemniaczanych oraz chipsów” na działkach nr 308/52, 308/53, 308/63, 308/80, 308/82, 308/109, 308/111, 308/115 w obrębie Kunów miasto, przy ul. Kolejowej, decyzja z dnia 26.02.2021 r., znak: SO.6220.6.2020.JM;
- Stwierdzenie braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko pn. „Punkt skupu złomu” na działce o nr ewid. 3893 położonej w Kunowie przy ul. Kolejowej 3, decyzja z dnia 25.06.2020 r., znak SO.6220.3.2020.JM.

Nie przewiduje się, aby realizacja planu przyczyniła się do powstawania istotnych oddziaływań skumulowanych w zakresie przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W gminie w ostatnich pięciu latach nie wydano decyzji środowiskowych z zakresu wydobywania kopalin. W przypadku pozostałych komponentów środowiska również ocenia się, że nie wystąpi oddziaływanie skumulowane.

W wyniku przeprowadzonej analizy oddziaływań zapisów projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, na obecnym etapie nie prognozuje się wystąpienia znaczących oddziaływań na środowisko obszaru opracowania i terenów z nim powiązanych.

11.3. Ocena oddziaływania ustaleń projektowanego dokumentu w zakresie przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko

Zapisy planu wprowadzają zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem niezbędnych do funkcjonowania osadnictwa inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej, a w przypadku przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać również łączności publicznej. Wyjątek stanowią tereny 1G, 2G i 3G, na którym możliwa będzie realizacja przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Z uwagi na występowanie w granicach tych terenów złóż kopalin będą to najprawdopodobniej przedsięwzięcia, takie jak (zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko):

40) wydobywanie kopalin ze złoża metodą odkrywkową inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 27 lit. a:

a) bez względu na powierzchnię obszaru górniczego:

– na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy.

Na terenach 1G, 2G i 3G może dojść przede wszystkim do oddziaływania na rośliny i zwierzęta na skutek usunięcia dotychczas występującej na tych terenach roślinności, a także na powierzchnię ziemi, co pośrednio może skutkować oddziaływaniem na krajobraz. Górnictwo odkrywkowe wiąże się z częściową lub całkowitą degradacją powierzchni ziemi. Przekształcenie rzeźby terenu obejmuje wykonanie wykopów oraz składowanie urobku. Ponadto wydobywanie warstwy piasku i innych substancji mineralnych (z nakładu i przerostu) z obszaru odkrywki powoduje nieodwracalne zmiany w budowie geologicznej terenu. W przypadku pozostałych komponentów środowiska oddziaływanie nie będzie znaczące m.in. z uwagi na wprowadzone w planie miejscowym zapisy chroniące środowisko. Należy do nich:

- nakaz utwardzenia lub uszczelnienia powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniami, w tym zagrożonych substancjami szczególnie szkodliwymi dla środowiska wodnego, w taki sposób by uniemożliwić przedostanie się zanieczyszczeń do wód i ziemi;
- w zakresie ochrony przed hałasem ustala się zagospodarowanie terenów w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu, zgodnie z przepisami odrębnymi, przy czym dopuszcza się stosowanie rozwiązań technicznych, urządzeń oraz zieleni izolacyjnej ograniczających negatywne skutki emisji hałasu od dróg;
- zakaz składowania jakichkolwiek odpadów w wyrobisku odkrywkowym, za wyjątkiem naturalnych mas ziemnych nadkładu;
- nakaz prowadzenia eksploatacji odkrywkowej złoża kruszywa naturalnego w sposób gwarantujący ochronę wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami, przy czym eksploatację surowców mineralnych dopuszcza się do głębokości maksymalnej 1,0 m powyżej głębokości zalegania zwierciadła wód podziemnych;
- wyznacza się filar ochronny o szerokości od 10 m do 15 m wskazany na części graficznej planu, w obrębie którego obowiązuje:
 - o zakaz prowadzenia eksploatacji kruszywa naturalnego,
 - o zakaz składowania humusu, nadkładu i urobku,
 - o zakaz prowadzenia robót ziemnych;
- ustala się leśny lub wodny kierunek rekultywacji wyrobisk po zakończonej eksploatacji.

Na obecnym etapie nie jesteśmy w stanie precyzyjnie stwierdzić, jakie będzie potencjalne oddziaływanie na tych terenach, ponieważ zależy ono od intensywności wydobywania. Dopiero na etapie uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach możliwe będzie przedstawienie dokładnej skali i komponentów środowiskowych, na które potencjalne inwestycje będą oddziaływać. Niemniej jednak z uwagi na wprowadzone w planie miejscowym środki minimalizujące ocenia się, że prawdopodobnie nie będzie ono znaczące. Szczegółowe oddziaływanie na środowisko przyrodnicze, które wystąpi na skutek realizacji postanowień planu zostało opisane w rozdziale 11.

12. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu

W celu ograniczenia ewentualnego negatywnego wpływu na środowisko w planie wprowadzono następujące ustalenia:

w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

- zasilanie w wodę z ujęcia wody zlokalizowanego poza obszarem planu, za pośrednictwem istniejącego lub projektowanego wodociągu;
- do czasu realizacji sieci wodociągowej dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z ujęcia indywidualnego;
- rozwój systemu wodociągowego poprzez budowę i rozbudowę sieci zbiorczej, o średnicy nie mniejszej niż 80 mm;
- przy realizacji nowych sieci wodociągowych nakaz realizacji hydrantów przeciwpożarowych na zasadach określonych w przepisach odrębnych;

w zakresie sieci kanalizacyjnej ustala się:

- odprowadzanie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej a następnie oczyszczanie w oczyszczalni ścieków zlokalizowanej poza obszarem planu;
- rozwój systemu kanalizacji poprzez budowę i rozbudowę sieci, o średnicy minimalnej 50 mm dla przewodów tłocznych i 160 mm dla przewodów grawitacyjnych, z odprowadzeniem do oczyszczalni ścieków położonej poza obszarem planu;
- w przypadku braku możliwości wpięcia do sieci kanalizacji sanitarnej dopuszcza się zastosowanie rozwiązań indywidualnych;

w zakresie odprowadzenia wód opadowych i roztopowych ustala się:

- do czasu realizacji sieci kanalizacji deszczowej odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do gruntu;
- rozwój systemu kanalizacji deszczowej poprzez budowę sieci o średnicy minimalnej 150 mm;
- nakaz utwardzenia lub uszczelnienia powierzchni zagrożonych zanieczyszczeniami, w tym zagrożonych substancjami szczególnie szkodliwymi dla środowiska wodnego, w taki sposób by uniemożliwić przedostanie się zanieczyszczeń do wód i ziemi;

w zakresie gromadzenia odpadów ustala się:

- gromadzenie odpadów wytwarzanych na obszarze planu zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie gminy Kunów;

w zakresie ochrony powietrza ustala się:

- w zakresie zaopatrzenia w ciepło ustala się ogrzewanie budynków ze źródeł indywidualnych, z zastosowaniem źródeł ciepła, ograniczających emisję zanieczyszczeń;

w zakresie ochrony zdrowia i życia ludzi:

- ochrona przed hałasem terenów faktycznie zagospodarowanych poprzez obowiązek traktowania terenów oznaczonych symbolem:
 - MNW jak terenów przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej,
 - MNW-U jak terenów przeznaczonych na cele zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
 - RZM – jak terenów przeznaczonych na cele zabudowy zagrodowej;
- w zakresie ochrony przed hałasem ustala się zagospodarowanie terenów w sposób niepowodujący przekroczeń norm hałasu, zgodnie z przepisami odrębnymi, przy czym dopuszcza się stosowanie rozwiązań technicznych, urządzeń oraz zieleni izolacyjnej ograniczających negatywne skutki emisji hałasu od dróg;

- wskazuje się, że teren oznaczony symbolem 3ZN w części znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, dla którego obowiązują zakazy, nakazy i ograniczenia wynikające z przepisów odrębnych;
- wyznacza się pasy techniczne od napowietrznych linii elektroenergetycznych średniego napięcia po 7,5 m w obie strony od osi tych linii, dla których ustala się: zakaz lokalizowania w budynkach pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi;
- wskazuje się strefę kontrolowaną od gazociągu wysokiego ciśnienia oznaczoną na części graficznej planu, w której obowiązują przepisy odrębne i ustalenia planu;

w zakresie form ochrony przyrody:

- wskazuje się, że cały obszar planu znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej, dla którego obowiązują zasady ochrony wynikające z przepisów odrębnych;
- wskazuje się, że tereny oznaczone symbolami 1RN, 2L, 4L, 1WS, 2G w całości lub w części znajdują się w granicach Specjalnego Obszaru Ochrony Natura 2000 „Wzgórza Kunowskie”, dla którego obowiązują zasady ochrony wynikające z przepisów odrębnych;
- wskazuje się, że teren oznaczony symbolem 2RN znajduje się w części w zasięgu granic pomnika przyrody;

w zakresie ochrony obiektów zabytkowych i dziedzictwa kulturowego:

- w obszarze planu zlokalizowany jest zabytek wpisany do rejestru zabytków, podlegający ochronie zgodnie z przepisami odrębnymi z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami, którego granice wskazano na części graficznej planu - założenie przestrzenno-przemysłowe, nr 318 z 1956-12-01; nr 436 z 1967-06-21; nr 318 z 2010-12-30, zlokalizowane w terenie 4MNW;
- wskazuje się na części graficznej planu strefę ochrony konserwatorskiej, w granicach której ustala się:
 - o zachowanie elementów układu przestrzennego, w tym rozplanowania ulic i zabudowy,
 - o sytuowanie nowych budynków w historycznych liniach zabudowy, wyznaczonych przez budynki sąsiadujące;
- ustala się strefę ochrony konserwatorskiej w granicy określonej na części graficznej planu dla stanowiska archeologicznego o numerze ewidencyjnym AZP 84-69/275 zlokalizowanego w terenie 4RN;
- w strefie, o której mowa obowiązuje nakaz prowadzenia działań inwestycyjnych na zasadach określonych w przepisach odrębnych z zakresu ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;

inne ustalenia w zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- zakaz lokalizacji przedsięwzięć, mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej, infrastruktury technicznej i komunikacyjnej;
- zakaz, o którym mowa w pkt 2 nie dotyczy terenów oznaczonych symbolami 1G, 2G, 3G;
- zakaz lokalizacji zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii;
- dopuszczenie przebudowy istniejących sieci z napowietrznych na kablowe podziemne;

ustalenia dla terenów oznaczonych symbolami 1G, 2G, 3G:

- *zakaz składowania jakichkolwiek odpadów w wyrobisku odkrywkowym, za wyjątkiem naturalnych mas ziemnych nadkładu;*
- *nakaz prowadzenia eksploatacji odkrywkowej złoża kruszywa naturalnego w sposób gwarantujący ochronę wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniami, przy czym eksploatację surowców mineralnych dopuszcza się do głębokości maksymalnej 1,0 m powyżej głębokości zalegania zwierciadła wód podziemnych;*
- *wyznacza się filar ochronny o szerokości od 10 m do 15 m wskazany na części graficznej planu, w obrębie którego obowiązuje:*
 - *zakaz prowadzenia eksploatacji kruszywa naturalnego,*
 - *zakaz składowania humusu, nadkładu i urobku,*
 - *zakaz prowadzenia robót ziemnych;*
- *ustala się leśny lub wodny kierunek rekultywacji wyrobisk po zakończonej eksploatacji.*

Ponadto wprowadzono parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy dla poszczególnych terenów, w tym określono minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej na poziomie 35% dla terenów MNW, MNW-U i RZM.

Wszystkie wymienione powyżej ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, mają na celu utrzymanie dobrego stanu środowiska bądź jego poprawę. Ponadto ograniczą ryzyko sytuowania obiektów dysharmonijnych oraz zapewnią spójne zasady kształtowania zabudowy.

13. Rozwiązania alternatywne do rozwiązań zawartych w projektowanym dokumencie wraz z uzasadnieniem ich wyboru

Przeznaczenie obszaru analizy pod funkcje wskazane w planie nie stoi w sprzeczności z zasadami zrównoważonego rozwoju. Nie przewiduje się tu znaczącego negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze. Zaproponowane rozwiązanie umożliwia rozwój gminy Kunów z poszanowaniem zasad funkcjonowania przyrody. W przypadku braku wprowadzenia nowego mpzp dla tych terenów obowiązywałby przyjęty w 2006 roku Miejscowy planie zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów, uchwalony Uchwałą Nr LVII/387/06 Rady Miejskiej w Kunowie wraz z uchwalonymi później planami zmieniającymi jego zapisy. Założenia te nie są jednak zgodne ze zaktualizowanym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów przyjętym uchwałą nr XC.604.2023 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30 marca 2023 r.

Pozostawienie terenów w obecnej formie również byłoby działaniem sprzecznym z interesami mieszkańców jak również gminy i hamujące rozwój obszarów. Projekt dokumentu uwzględnia potrzeby wynikające z rozwoju miejscowości. Tereny przeznaczone pod zabudowę znajdują się w obrębie wykształconych struktur osadniczych, z dostępem do dróg publicznych. Nie wprowadza się zabudowy rozproszonej. Tereny górnicze nie znajdują się w obrębie obszarów o dużych wartościach przyrodniczych. Jednocześnie zachowuje się najcenniejsze obszary przyrodnicze. Uznaje się zatem, że są to rozwiązania odpowiednie z punktu widzenia ekonomii i ochrony środowiska. Dlatego też w prognozie nie wskazuje się rozwiązań alternatywnych.

Podstawowe problemy z zakresu ochrony środowiska zostały w projekcie planu rozwiązane w sposób prawidłowy. Projekt dokumentu uwzględnia wariant najkorzystniejszy pod względem społecznym, ekonomicznym oraz ekologicznym.

14. Trudności wynikające z niedostatków techniki lub luk we współczesnej wiedzy

Trudności jakie napotkano przy sporządzaniu prognozy oddziaływania na środowisko wynikają przede wszystkim z ogólnego charakteru ocenianego dokumentu. Ze względu na brak możliwości sprecyzowania jakiego rodzaju przedsięwzięcia będą wprowadzone na części terenów inwestycyjnych, niemożliwe jest dokładne określenie, w jakim stopniu i na jakie komponenty mogą one oddziaływać.

Trudności wynikają także z braku dostępnych danych umożliwiających precyzyjne określenie stanu jakościowego środowiska na obszarach zmiany planu, w szczególności dotyczy to powietrza, wód powierzchniowych i podziemnych oraz gleb.

15. Streszczenie w języku niespecjalistycznym

Przedmiotem niniejszego opracowania jest prognoza oddziaływania na środowisko do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów występowania złóż kopalin oraz wybranych obszarów w gminie Kunów zgodnie z Uchwałą Nr CVIII.727.2024 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 28 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszarów występowania złóż kopalin oraz wybranych obszarów w gminie Kunów, zmienioną Uchwałą nr po stwierdzeniu, że nie zostają naruszone ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Kunów uchwalonego uchwałą Nr XC.604.2023 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 30 marca 2023 r.

Prezentowane opracowanie, w myśl art. 46 oraz art. 51 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, stanowi integralną część procedury przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Dla obszaru opracowania obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów przyjęty Uchwałą Nr LVII.387.2006 Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 31 maja 2006 r. wraz z uchwalonymi później planami zmieniającymi jego zapisy. Opracowanie planu miejscowego dla obszarów objętych projektem mpzp wynika z obowiązku wynikającego z ustawy prawo geologiczne i górnicze, a także z wniosków właścicieli gruntów i inwestorów. Opracowanie planu miejscowego zostało również poprzedzone procedurą zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów. Zmiana dokumentu Studium stanowi nowy kierunek rozwoju dla obszarów objętych sporządzeniem projektu planu miejscowego. Powyższa zmiana zapewni lepsze wykorzystanie i zagospodarowanie terenów oraz wpłynie na rozwój gminy Kunów.

Celem prognozy sporządzonej do niniejszego dokumentu, jest identyfikacja prawdopodobnych oddziaływań na środowisko ustaleń planu, określenie rozwiązań eliminujących, ograniczających lub kompensujących negatywne oddziaływania na środowisko oraz w miarę potrzeb przedstawienie rozwiązań alternatywnych.

Obszary objęte planem miejscowym zajmują powierzchnię ok. 66,3 ha, zlokalizowane w obrębach: Doły Biskupie, Nietulisko Duże, Janik, Kolonia Inwalidzka, Wymysłów, Rudka, Udziców. Na terenie gminy przebiegają drogi gminne oraz powiatowe w znacznej części utwardzone, usytuowane głównie w układzie południkowym. Główną drogą w gminie jest droga krajowa nr 9: Warszawa-Rzeszów. Zabudowa zlokalizowana jest wzdłuż ww. ciągów komunikacyjnych, co definiuje układ przestrzenny wsi w formę tzw. "ulicówki" - zabudowania umiejscowione wzdłuż drogi po obu jej stronach lub "rzędówki" - zabudowania rozlokowane wzdłuż drogi po jednej stronie.

Przy drogach usytuowane są pojedyncze obiekty usługowe powiązane z zabudową mieszkaniową (np. sklepy w formie lokali wydzielonych z budynku mieszkalnego). W Kunowie zlokalizowane są większe obiekty produkcyjne oraz usługowe. Poza terenami budowlanymi występują użytki rolne (w tym łąki, pastwiska) oraz użytki leśne.

W granicach projektowanego planu wyznaczono tereny o różnych przeznaczeniach lub zasadach zagospodarowania, oznaczone symbolami:

- MNW – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej;
- MNW-U – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług;
- G – teren górnictwa i wydobywania;
- KDD – teren drogi dojazdowej;
- KR – teren komunikacji drogowej wewnętrznej;
- RN – teren rolnictwa z zakazem zabudowy;
- RZM – teren zabudowy zagrodowej;
- L – teren lasu;
- ZN – teren zieleni naturalnej;
- WS – teren wód powierzchniowych śródlądowych.

W prognozie scharakteryzowano stan środowiska oraz określono jego zagrożenia, a także przeanalizowano wpływ ustaleń projektowanego dokumentu na środowisko przyrodnicze, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.

Szczególne uwagę zwrócono na oddziaływanie ustaleń zmiany planu na Obszar Chronionego Krajobrazu Doliny Kamiennej. Omówiono skutki środowiskowe ustaleń na wody powierzchniowe i podziemne oraz klimat. Przeanalizowano oddziaływanie na walory krajobrazowe. Oceniono przewidywane oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, skumulowane, lokalne, ponadlokalne na komponenty środowiska wymienione powyżej oraz określono ich czas trwania. Ponadto określono rodzaje oddziaływań na zdrowie ludzi, zwierzęta, rośliny, bioróżnorodność, powierzchnię ziemi, powietrze, zasoby naturalne, zabytki i dobra materialne.

Ustalenia projektowanego dokumentu nie są sprzeczne z zasadami określonymi dla obszarów chronionych. Nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na zdrowie ludzi i środowisko przyrodnicze w tym: zwierzęta, rośliny, bioróżnorodność, obszary chronione, powierzchnię ziemi, walory krajobrazowe, jakość wód podziemnych i powierzchniowych, jakość powietrza, klimat, zasoby naturalne oraz zabytki i dobra materialne.

Wszystkie wymienione powyżej ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, mają na celu utrzymanie dobrego stanu środowiska bądź jego poprawę. Ponadto ograniczą ryzyko sytuowania obiektów dysharmonijnych oraz zapewnią spójne zasady kształtowania zabudowy.

Projekt dokumentu uwzględnia potrzeby wynikające z rozwoju miejscowości. Tereny przeznaczone pod zabudowę znajdują się w obrębie wykształconych struktur osadniczych, z dostępem do dróg publicznych. Nie wprowadza się zabudowy rozproszonej. Jednocześnie zachowuje się najcenniejsze obszary przyrodnicze. Podstawowe problemy z zakresu ochrony środowiska zostały w projekcie planu rozwiązane w sposób prawidłowy. Dokument uwzględnia wariant najkorzystniejszy pod względem społecznym, ekonomicznym oraz ekologicznym.

16. Dokumenty i materiały źródłowe

Akty prawne uwzględnione w opracowaniu

- Decyzja Komisji z dnia 13 listopada 2007 r. przyjmująca, na mocy dyrektywy Rady 92/43/EWG, pierwszy zaktualizowany wykaz terenów mających znaczenie dla Wspólnoty, składających się na kontynentalny region biogeograficzny (notyfikowana jako dokument C(2007)5043)(2008/25/WE) (Dz. Urz. Unii Europejskiej L 12 str.383);
- Dyrektywa Ptasia (Dyrektywa Rady 2009/147/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z 30 listopada 2009 r. w sprawie ochrony dzikiego ptactwa);
- Dyrektywa Siedliskowa (Dyrektywa Rady 92/43/EWG z 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory);
- Ramowa Dyrektywa Wodna (Dyrektywa 2000/60/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 23 października 2000 r. ustanawiająca ramy wspólnotowego działania w dziedzinie polityki wodnej);
- Ramowa Konwencja Narodów Zjednoczonych w sprawie zmian klimatu. Nowy Jork.1992.05.09 (Dz. U. 1996, Nr 53, poz. 238);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 listopada 2013 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2013 poz. 1302);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 25 czerwca 2021 r. w sprawie klasyfikacji stanu ekologicznego, potencjału ekologicznego i stanu chemicznego oraz sposobu klasyfikacji stanu jednolitych części wód powierzchniowych, a także środowiskowych norm jakości dla substancji priorytetowych (Dz. U. 2021, poz. 1475);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2016 poz. 2183);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej grzybów (Dz. U. 2014 poz. 1408);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. 2014 poz. 1409);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. 2002 nr 155 poz. 1298);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 września 2016 r. w sprawie sposobu prowadzenia oceny zanieczyszczenia powierzchni ziemi (Dz. U. 2016 poz. 1395);
- Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 grudnia 2020 r. w sprawie informacji dotyczących ruchów masowych ziemi (Dz. U. 2020 poz. 2270);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z 12 kwietnia 2021 r. w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. 2021, poz.845);
- Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2014 poz.112);
- Rozporządzenie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 29 grudnia 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły;

- Rozporządzenie nr 5/2015 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie z dnia 3 kwietnia 2015 r. w sprawie ustalenia warunków korzystania z wód regionu wodnego Środkowej Wisły (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego 2015, poz. 1284);
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019, poz. 1839);
- Ustawa z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 105);
- Ustawa z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 399 ze zm.);
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1292 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 54 ze zm.);
- Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1130 ze zm.);
- Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. 2024 poz. 530 ze zm.);
- Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. 2024 poz. 82);
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1112 ze zm.);
- Ustawa z dnia 6 lipca 2001 r. o zachowaniu narodowego charakteru strategicznych zasobów naturalnych kraju (t. j. Dz. U. 2018 poz. 1235);
- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. 2024 poz. 757);
- Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. Prawo geologiczne i górnicze (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1290);
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1587 ze zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1478 ze zm.);
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. 2024 poz. 1087 ze zm.);
- Ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. Dz.U. 2024 poz. 604 ze zm.).

Publikacje i pozostałe materiały źródłowe

- Richling A., Solon J., Macias A., Balon J., Borzyszkowski J., Kistowski M. (red.) 2021. *Regionalna Geografia fizyczna Polski*. Bogucki Wydawnictwo Naukowe, Poznań,
- II Polityka Ekologiczna Państwa (dokument z perspektywą do 2025);
- Plan Gospodarki Odpadami Województwa Świętokrzyskiego, 2022;
- Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, Warszawa 2022;
- Plan gospodarki niskoemisyjnej dla Miasta i Gminy Kunów, 2022;
- Plan Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Świętokrzyskiego, 2014 (ze zm. w 2021 dotyczącą opracowania „Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Ośrodka Wojewódzkiego”);
- Prognoza oddziaływania na środowisko do projektu Strategii Rozwoju Gminy Kunów, 2022;
- Raport o stanie środowiska woj. Świętokrzyskiego 2022, GIOŚ Kielce;
- Strategia rozwoju Miasta i Gminy Kunów na lata 2021 – 2030;
- Strategia wdrażania krajowej sieci ekologicznej ECONET-POLSKA, Liro Anna (red.), IUCN Poland, Warszawa, 1998.

Materiały kartograficzne oraz warstwy tematyczne GIS (shp):

- Mapa geologiczno-gospodarcza Polski. Skala 1: 50 000. Państwowy Instytut Geologiczny;
- Szczegółowa mapa geologiczna Polski. Skala 1: 50 000. Państwowy Instytut Geologiczny;
- Mapa Krajowej Sieci Ekologicznej ECONET. Liro A. IUCN, Warszawa, 1995;
- Mapy jednolitych części wód. KZGW Warszawa;
- Przeglądowa mapa osuwisk i obszarów predysponowanych do występowania ruchów masowych w części pozakarpackiej województwa lubelskiego;
- warstwy tematyczne GDOŚ – formy ochrony przyrody;
- warstwy tematyczne IBS PAN w Białowieży – sieć korytarzy ekologicznych łączących obszary Natura 2000 wg koncepcji Jędrzejewskiego.

Warstwy tematyczne CBDG:

- hydrogeologia – Główne Zbiorniki Wód Podziemnych;
- hydrogeologia – Jednolite Części Wód Podziemnych;
- środowisko – regiony fizyczno-geograficzne Polski.

Strony internetowe:

- <http://kielce.pios.gov.pl/>
- <https://www.gdos.gov.pl/>
- <http://www.pgi.gov.pl/>
- <http://crfop.gdos.gov.pl/>
- <http://mapa.korytarze.pl/>
- <https://www.bdl.lasy.gov.pl/>
- <https://bdl.stat.gov.pl/>
- <http://www.geoportal.gov.pl/>
- <http://www.psh.gov.pl/>

Spis rycin i tabel

Ryc. 1 Lokalizacja obszarów opracowania na tle gminy Kunów.....	14
Ryc. 2 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Doły Biskupie	32
Ryc. 3 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Doły Biskupie	33
Ryc. 4 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Kolonia Inwalidzka.....	33
Ryc. 5 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Kolonia Inwalidzka.....	34
Ryc. 6 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Janik.....	34
Ryc. 7 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Rudka.....	35
Ryc. 8 Obszar zmiany planu w obrębach ewidencyjnych Boksycka i Wymysłów.....	35
Ryc. 9 Obszary zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Udziców	36
Ryc. 10 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Nietulisko Duże	36
Ryc. 11 Obszar zmiany planu w obrębie ewidencyjnym Nietulisko Duże	37

Tab. 1. Charakterystyka jednolitych części wód powierzchniowych na obszarach opracowania.....	19
Tab. 2. Charakterystyka jednolitych części wód podziemnych na obszarach opracowania	21
Tab. 3. Ocena jakości powietrza w strefie świętokrzyskiej za rok 2023 – kryterium ochrony zdrowia	22
Tab. 4. Ocena jakości powietrza w strefie świętokrzyskiej za rok 2023 – kryterium ochrony roślin...	22

Tab. 5 Przewidywane oddziaływanie realizacji zapisów planu na poszczególne elementy środowiska	30
Tab. 6 Ocena określonych w planie warunków zagospodarowania terenu	31