

ZARZĄDZENIE NR 47.2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KUNÓW

z dnia 13 marca 2025 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kunów przeznaczonych do oddania
w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomości, które stanowią własność Gminy Kunów, wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów.

2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Kunów

Lech Łodej

Załącznik do zarządzenia Nr 47.2025
Burmistrza Miasta i Gminy Kunów
z dnia 13 marca 2025 r.

Wykaz nr 2.2025 z dnia 13 marca 2025 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907 i 1940) i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222,1717 i 1881), **Burmistrz Miasta i Gminy Kunów podaje do publicznej wiadomości, że przeznacza do użyczenia** - grunty położone na terenie Gminy Kunów wg poniższego wykazu:

Lp.	Nr działki	Numer księgi wieczystej	Obręb	Lokalizacja	Pow. m ²	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w MPZP	Wysokość opłaty z tytułu przekazania nieruchomości	Okres umowy	Tryb przekazania nieruchomości
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Część budynku zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji nr 411 , zabudowanej budynkiem remizy OSP Klasoużytek: Bi	KI10/00067632/6	0014	Prawęcín	67,90 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana. W użyczenie oddaje się część budynku remizy składającego się z pom.: pom. techniczne, garaż o łącznej pow. 67,90 m ² i do korzystania z części wspólnych składających się z aneksu kuchennego, ciągu komunikacyjnego, korytarza, świetlicy, kl. schodowej i łazienki o łącznej pow. 102,10 m ² .	Działka znajduje się w części od strony drogi powiatowej nr 0651T na obszarze oznaczonym symbolem 9KDZ jako tereny dróg publicznych zbiorczych, a w dalszej części na obszarze: N26UP jako tereny usług publicznych.	bezpłatnie	3 lata	Użyczenie na rzecz Ochotniczej Straży Pożarnej w celu garażowania samochodu, przechowywania sprzętu ochrony przeciwpożarowej oraz realizację innych celów statutowych.

2.	Część budynku zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji nr 411 , zabudowanej budynkiem remizy OSP Klasoużytek: Bi	KI10/00067632/6	0014	Prawęcín	42,80 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana. W użyczenie oddaje się część budynku remizy składającego się z pom.: pom. nr 2 o pow. 42,80 m ² i do korzystania z części wspólnych składających się z aneksu kuchennego, ciągu komunikacyjnego, korytarza, świetlicy, kl. schodowej i łazienki o łącznej pow. 102,10 m ² .	Działka znajduje się w części od strony drogi powiatowej nr 0651T na obszarze oznaczonym symbolem 9KDZ jako tereny dróg publicznych zbiorczych, a w dalszej części na obszarze: N26UP jako tereny usług publicznych.	bezpłatnie	3 lata	Użyczenie na rzecz Koła Gospodyń i Gospodarzy Wiejskich w celu realizacji celów statutowych.
3.	Część budynku zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji nr 411 , zabudowanej budynkiem remizy OSP Klasoużytek: Bi	KI10/00067632/6	0014	Prawęcín	68,30 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana. W użyczenie oddaje się część budynku remizy składającego się z pom.: pom. nr 2 o pow. 68,30 m ² i do korzystania z części wspólnych składających się z aneksu kuchennego, ciągu komunikacyjnego, korytarza, świetlicy, kl. schodowej i łazienki o łącznej pow. 102,10 m ² .	Działka znajduje się w części od strony drogi powiatowej nr 0651T na obszarze oznaczonym symbolem 9KDZ jako tereny dróg publicznych zbiorczych, a w dalszej części na obszarze: N26UP jako tereny usług publicznych.	bezpłatnie	3 lata	Użyczenie na rzecz Stowarzyszenia w celu realizacji celów statutowych.
4.	Część budynku zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji nr 411 , zabudowanej budynkiem remizy OSP Klasoużytek: Bi	KI10/00067632/6	0014	Prawęcín	1. pow. użyt. bud. 102,10 m ² 2. pow. gruntu 2 300 m ²	Nieruchomość gruntowa zabudowana. W użyczenie oddaje się część budynku remizy składającego się z: aneksu kuchennego, ciągu komunikacyjnego, korytarza, świetlicy nr 1 i 2, kl. schodowej i łazienki o łącznej pow. 102,10 m ² .	Działka znajduje się w części od strony drogi powiatowej nr 0651T na obszarze oznaczonym symbolem 9KDZ jako tereny dróg publicznych zbiorczych, a w dalszej części na obszarze: N26UP jako tereny usług publicznych.	bezpłatnie	3 lata	Użyczenie na rzecz OSP, Koła Gospodyń i Gospodarzy Wiejskich, Stowarzyszenia na działalność niezarobkową służącą celom społecznym.

5.	Część budynku zlokalizowanego na działce oznaczonej w ewidencji nr 321/1 Klasoużytek: Bi	KI1O/00039111/3	0003	Bukowie	pow. użyt. 15,51 m ²	W użyczenie oddaje się część budynku składającego się z lokalu o pow. 15,51 m ² .	Działka znajduje się w części od strony drogi powiatowej nr 0667T na obszarze oznaczonym symbolem 27KDL jako tereny dróg publicznych lokalnych, a w dalszej części na obszarze: D13UP jako tereny usług publicznych; D34R jako tereny rolnicze; D22ZL jako tereny lasów.	bezpłatnie	5 lat	Użyczenie na rzecz Miejsko-Gminnej Biblioteki Publicznej w Kunowie
----	---	------------------------	------	----------------	------------------------------------	--	--	------------	-------	--

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B, pok. 215, w godz. 8.00 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 41 261 10 11.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki, okres wywieszenia wykazu: **od 13.03.2025 r. do 03.04.2025 r.**

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów

Lech Łodej

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1572, 1907 i 1940) burmistrz gospodaruje zasobem nieruchomości Gminy Kunów m.in. poprzez sprzedaż nieruchomości, oddanie ich w najem, użyczenie, użytkowanie wieczyste lub dzierżawę. Aby wprowadzić nieruchomość będącą w posiadaniu Gminy Kunów do obrotu, niezbędne jest jej umieszczenie w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wydzierżawienia, użyczenia itp., o którym mowa art. 35 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy.

Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Gminy Kunów pozostają poza obrotem prawnym. Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu zgodnie z art. 35 ust. 2 przywołanej powyżej ustawy i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

Przedmiotem niniejszego zarządzenia jest podanie do publicznej wiadomości informacji, które z nieruchomości będących w posiadaniu Gminy Kunów wprowadza się do obrotu poprzez ich użyczenie.

Mając powyższe na uwadze należało wydać przedmiotowe zarządzenie.

Opracował: Referat Gospodarki Mieniem