



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Załącznik nr 8 do SWZ

Znak sprawy: ZP.I.271.4.2025

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pod nazwą: **„Zrównoważona i zintegrowana mobilność miejska w Gminach Ostrowiec Świętokrzyski i Kunów”. Budowa miejsc obsługi rowerzystów w Gminie Kunów.**

Zadanie dofinansowane w ramach programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027, Priorytet FEPW.03 Zrównoważona mobilność miejska, Działanie FEPR.03.01 Zrównoważona mobilność miejska.

Przedmiot zamówienia obejmuje wszelkie prace, badania i czynności niezbędne do wykonania inwestycji, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami Zamawiającego.

Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą mieć wpływ na cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia. Przedmiar robót stanowi wyłącznie materiał pomocniczy, Wykonawca nie może szacować wartości zamówienia tylko na jego podstawie. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej oraz wykonał własne pomiary w celu kompleksowej oceny zakresu robót koniecznych do realizacji całości przedmiotu zamówienia.

2. Przedmiot zamówienia będzie realizowany przy zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami poprzez zastosowanie racjonalnych usprawnień, usuwanie barier oraz zapobieganie ich powstawaniu, zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 19 lipca 2019 roku o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1411).

Wykonawca będzie zobowiązany zapewnić dostępność osobom ze szczególnymi potrzebami, zgodnie z art. 6 wyżej wymienionej ustawy w zakresie dostępności architektonicznej: zapewnienie wolnych od barier poziomych i pionowych przestrzeni - zagospodarowanie terenu bez obniżień i stopni oraz wysokich krawężników, umieszczenie tablic informacyjnych na obniżonej wysokości.

3. Przedmiotem inwestycji jest realizacja zadania dotyczącego budowy miejsc obsługi rowerzystów w Gminie Kunów – 6 sztuk w następujących lokalizacjach:

- 1) Działka nr ewidencyjny 567/40, obręb 0001 Kunów-miasto, ul. Langiewicza-Słowackiego, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (zgłoszenie budowy lub wykonania innych robót budowlanych z dnia 10.02.2025 r.);



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



- 2) Działka nr ewidencyjny 91/2, 152/2, obręb Kolonia Inwalidzka, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (zgłoszenie budowy lub wykonania innych robót budowlanych z dnia 10.02.2025 r.);
- 3) Działka nr ewidencyjny 321/1, obręb Bukowie, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (zgłoszeniem budowy lub wykonania innych robót budowlanych z dnia 10.02.2025 r., skorygowanym w dniu 19.02.2025 r.);
- 4) Działka nr ewidencyjny 656/2, obręb Nietulisko Duże, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (zgłoszenie budowy lub wykonania innych robót budowlanych z dnia 10.02.2025 r.);
- 5) Działka nr ewidencyjny 356/5, obręb Doły Biskupie, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (zgłoszenie budowy lub wykonania innych robót budowlanych z dnia 10.02.2025 r., uzupełnione w dniu 26.03.2025 r.);
- 6) Działka nr ewidencyjny 17/2, obręb Biechów, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu (zgłoszenie budowy lub wykonania innych robót budowlanych z dnia 04.03.2025 r.).

Wszystkie wyżej wymienione działki stanowią własność Gminy Kunów, a Starosta Ostrowiecki nie wniósł sprzeciwu na złożone zgłoszenia budowy lub wykonania innych robót budowlanych w ustawowym terminie – 21 dni od dat zgłoszenia wskazanych powyżej.

Zakres rzeczowy obejmuje między innymi:

- 1) Budowę wiat o konstrukcji drewnianej,
- 2) Wykonanie utwardzenia terenu o nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową i obrzeżami,
- 3) Wykonanie dojeżdżalni o nawierzchni z kostki betonowej wraz z podbudową i obrzeżami,
- 4) Montaż elementów małej architektury przy każdej wiacie (ławki, stoły, kosze na śmieci z segregacją odpadów z podziałem na 3 frakcje, stojaki na rowery, oświetlenie solarne LED z modułem fotowoltaicznym, tablice informacyjne – regulamin oraz tablica informacyjna),
- 5) Nasadzenia drzew i krzewów,
- 6) Stacje naprawy i serwisowania rowerów.

UWAGA! Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania działań promocyjnych projektu, to jest wykonania tablic informacyjnych o wymiarach 240x120cm – 6 sztuk (montaż w gruncie w obrębie każdej wiaty na obniżonej wysokości – lokalizacja do uzgodnienia w trakcie realizacji). Wzór tablicy powinien być zgodny z podręcznikiem wnioskodawcy i beneficjenta Funduszy Europejskich na lata 2021-2027 w zakresie informacji i promocji. Na każdej wiacie dodatkowo należy umieścić napis obejmujący: herb Gminy Kunów oraz wyrazy: „MOR plus



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



nazwa miejscowości”. Projekt tablic należy uzgodnić z Zamawiającym przed ich wykonaniem. Tablica musi być wykonana z trwałego, odpornego na działanie warunków atmosferycznych materiału.

Wszystkie elementy małej architektury muszą być na trwałe związane z gruntem.

W przypadku, gdy w trakcie realizacji zadania konieczna będzie wycinka drzew, Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania stosownej zgody na wycięcie oraz pokryje wszelkie koszty związane z wycinką oraz wykonaniem nasadzeń zastępczych, jeśli będą wymagane.

Szczegółowy zakres robót określają:

- 1) Projekty zagospodarowania terenu – 6 sztuk;
- 2) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- 3) Przedmiar robót, który stanowi wyłącznie materiał pomocniczy.

4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, o których mowa w art. 7 punkt 15 ustawy Prawo zamówień publicznych. Powody niedokonania podziału zamówienia na części:

Na podstawie art. 91 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) dokonano szczegółowej analizy przedmiotu zamówienia oraz rozważono celowość podziału zamówienia na części. Zamawiający nie dopuszcza do składania ofert częściowych.

Uzasadnienie braku podziału zamówienia na części:

Biorąc pod uwagę specyfikę zamówienia, zakres robót budowlanych oraz fakt iż realizowane przedsięwzięcie jest dofinansowane w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027, Priorytet FEPW.03 Zrównoważona mobilność miejska, Działanie FEPW.03.01 Zrównoważona mobilność miejska Zamawiający stwierdził, iż podział zamówienia publicznego na części, dający możliwość wyboru różnych Wykonawców, mających równolegle zrealizować przedstawiony zakres zamówienia jest niezasadny. Potrzeba skoordynowania działań różnych Wykonawców realizujących poszczególne części zamówienia mogłaby poważnie zagrozić właściwemu wykonaniu zamówienia oraz dochodzeniu przez Zamawiającego praw w okresie gwarancyjnym. Brak podziału nie ogranicza w żaden sposób zasady konkurencyjności, gdyż Zamawiający dopuszcza w ramach niniejszego zamówienia podwykonawstwo, ponadto Wykonawcy mogą także wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego. Formuła ta zwiększa także efektywność i logistykę w zarządzaniu, pozwala również zoptymalizować koszty budowy.



Należy również wskazać, iż kwestia podzielności świadczenia nie została uregulowana w ustawie Prawo zamówień publicznych, wobec czego zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - Zamawiający stosuje w tym zakresie przepisy Kodeksu Cywilnego, w szczególności art. 379 § 2 „świadczenie jest podzielne, jeżeli może być spełnione częściowo bez istotnej zmiany przedmiotu lub wartości”. Mając powyższe na uwadze należy uznać, iż świadczenie nie może zostać spełnione bez istotnej zmiany przedmiotu, a to oznacza, iż należy je traktować jako jedną całość. Jednocześnie brak podziału zamówienia na części nie powoduje ograniczenia konkurencji oraz zapewnia równy dostęp podmiotów z sektora małych i średnich przedsiębiorstw. Należy również zauważyć, iż ewentualny podział niniejszego zamówienia na części byłby bezcelowy, gdyż ustalona wartość szacunkowa zamówienia (poniżej kwot od których jest uzależniony obowiązek przekazywania ogłoszeń Urzędowi Publikacji Unii Europejskiej), nie jest wartością na tyle wysoką, by utrudniać udział małych i średnich przedsiębiorców w niniejszym postępowaniu.

5. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

77310000-6 Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

09332000-5 Instalacje słoneczne

45000000-7 Roboty budowlane

44112100-9 Wiaty

43325000-7 Wyposażenie parków i placów zabaw

44113810-6 Wykończenia nawierzchni

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

44191000-5 Różne drewniane materiały budowlane

6. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) wykonania robót przygotowawczych, w tym: robót pomiarowych i geodezyjnych;
- 2) przygotowania zaplecza budowy, pomieszczeń magazynowych na składowanie materiałów i narzędzi, pomieszczeń socjalnych dla pracowników, zabezpieczenia i oznakowania terenu placu budowy;
- 3) utrzymywania placu budowy w należyтым porządku;
- 4) organizacji miejsca, w które Wykonawca odprowadzi wytworzone odpady;
- 5) Wykonawca będzie posiadał stosowne zezwolenia na gospodarowanie odpadami powstałymi w trakcie realizacji zamówienia. Jako wytwórca odpadów, zgodnie



z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587, 1597, 1688, 1852 i 2029 oraz z 2024 r. poz. 1834, 1911 i 1914), jest zobowiązany do zagospodarowania lub unieszkodliwiania odpadów we własnym zakresie, zgodnie z ich rodzajem - na własny koszt. Na Wykonawcy ciąży wszelkie obowiązki wynikające z cytowanej ustawy. Koszty wywozu, zagospodarowania i unieszkodliwiania odpadów należy uwzględnić w ofercie;

- 6) Wykonawca zapewni ekonomiczne zarządzanie odpadami z segregacją materiałów rozbiórkowych, wydzieleniem elementów nadających się do powtórnego wykorzystania, zaś odbiorcy odpadów będą posiadać stosowne uprawnienia;
- 7) Wykonawca zobowiązany jest do systematycznego wywożenia, po każdym dniu, bez gromadzenia na terenie prowadzenia robót wszelkich materiałów pochodzących z rozbiórki, a w przypadku ich pozostawienia na terenie robót jego zabezpieczenia przed wodą opadową i roztopową w sposób uniemożliwiający jej wnikanie w grunt;
- 8) Wykonawca przeprowadzał będzie tankowanie pojazdów, maszyn i sprzętu na przystosowanych do tego stacjach paliw poza terenem prowadzenia robót;
- 9) Wykonawca ograniczy do minimum emisje wytwarzanego przez maszyny i pracujące urządzenia hałasu oraz powstających drgań, np. praca na biegu jałowym;
- 10) Wykonawca wykorzystywał będzie sprzęt sprawny technicznie;
- 11) opracowania inwentaryzacji geodezyjnej oraz sporządzenia dokumentacji powykonawczej uzgodnionej z Inspektorem Nadzoru, zawierającej całą dokumentację stwierdzającą poprawność wykonania zakresu umowy w tym między innymi: protokoły odbioru robót zanikających, protokół odbioru końcowego, protokoły prób, atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów;
- 12) Wykonawca opracuje i wdroży projekty tymczasowej organizacji, jeśli dotyczy;
- 13) wszelkie formalności oraz koszty związane z zajęciem pasa drogowego na czas prowadzenia robót budowlanych (jeśli dotyczy) oraz wszelkie inne koszty związane z realizacją zamówienia ponosi Wykonawca;
- 14) Wykonawca wykona zakres przedmiotu zamówienia z materiałów własnych, z użyciem własnego sprzętu. Do zadań Wykonawcy należy przedstawianie Inspektorowi Nadzoru kart materiałowych wraz z certyfikatami i atestami w celu ich akceptacji przed wbudowaniem (sposób i forma akceptacji materiałów do uzgodnienia z Inspektorem Nadzoru);



- 15) Wykonawca we własnym zakresie dokona rozliczenia z dostawcami mediów, z których będzie korzystał podczas wykonywania zamówienia, w tym celu we własnym zakresie zamontuje podliczniki, jeśli dotyczy;
- 16) Wykonawca uzyska wszelkie dokumenty, pozwolenia, decyzje, uzgodnienia itp., niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie albo złożenia skutecznego zawiadomienia o zakończeniu robót budowlanych w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Ostrowcu Świętokrzyskim, jeśli dotyczy. Wszelkie opłaty związane z powyższym pokrywa Wykonawca;
- 17) przed realizacją zadania Wykonawca zobowiązany będzie do zapoznania się z dokumentem pomocniczym Beneficjenta w zakresie nadużyć finansowych, korupcji i konfliktu interesów mogących wystąpić w toku realizacji projektu oraz danych kontaktowych, na które można zgłaszać zidentyfikowane zdarzenia, którym jest poradnik opracowany przez Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej pod nazwą: *„Zapobieganie i sposób postępowania w sytuacjach wystąpienia korupcji i nadużyć finansowych, w tym konfliktu interesów w ramach programu Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027”*, dostępny na stronie internetowej Instytucji Zarządzającej oraz z Zarządzeniem Nr 198.2024 Burmistrza Miasta i Gminy Kunów z dnia 18 listopada 2024 roku w sprawie wprowadzenia Polityki w zakresie przeciwdziałania korupcji i nadużyciom finansowym oraz zapobiegania konfliktowi interesów w Urzędzie Miasta i Gminy w Kunowie;
- 18) Wykonawca zobowiązany będzie do zapoznania się z procedurą zgłoszenia naruszeń obowiązującą w Urzędzie Miasta i Gminy w Kunowie, która została wprowadzona Zarządzeniem Nr 163.2024 Burmistrza Miasta i Gminy Kunów z dnia 20 września 2024 roku w sprawie wdrożenia procedury zgłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kunowie;
- 19) Przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zasadą „Nie czyn poważnych szkód” – Do No Significant Harm - (DNSH) oraz zasadą zrównoważonego rozwoju, zatem Wykonawca zobowiązany jest do realizowania zadania, dążąc do osiągnięcia określonych celów:
- 20) Przedsięwzięcie będzie realizowane zgodnie z zasadą „Nie czyn poważnych szkód” – Do No Significant Harm - (DNSH) oraz zasadą zrównoważonego rozwoju, zatem Wykonawca zobowiązany jest do realizowania zadania technicznymi kryteriami kwalifikacji określonymi dla działalności 6.13. Infrastruktura na potrzeby mobilności osobistej, logistyka rowerowa, zawartymi w Załączniku I oraz Załączniku II do rozporządzenia delegowanego w sprawie taksonomii:
 - a) Rozporządzenie delegowane Komisji (UE) 2021/2139 z dnia 4 czerwca 2021 roku uzupełniające rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852



poprzez ustanowienie technicznych kryteriów kwalifikacji służących określeniu warunków, na jakich dana działalność gospodarcza kwalifikuje się jako wnosząca istotny wkład w łagodzenie zmian klimatu lub w adaptację do zmian klimatu, a także określeniu, czy ta działalność gospodarcza nie wyrządza poważnych szkód względem żadnego z pozostałych celów środowiskowych (Dz. U. UE. L. z 2021 r. Nr 442, str. 1 z późn. zm.).. taksonomii),

b) Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852 z dnia 18 czerwca 2020 roku w sprawie ustanowienia ram ułatwiających zrównoważone inwestycje, zmieniające rozporządzenie (UE) 2019/2088 (Dz. U. UE. L. z 2020 r. Nr 198, str. 13 z późn. zm.). (tzw. Rozporządzenie ws. taksonomii).

Realizacja zadania powinna być zgodna z powyższymi rozporządzeniami, w tym z poniższymi kryteriami kwalifikacji:

- a) **Łagodzenia zmian klimatu** - należy przeprowadzić szczegółową ocenę ryzyka związanego z klimatem i narażenia na to ryzyko, zgodnie z Rozporządzeniem Delegowanym Komisji (UE) 2021/2139 z dnia 4 czerwca 2021 roku uzupełniającym rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/852.

Wymagane dokumenty:

Ocena zagrożenia klimatycznego i narażenia, dotycząca ryzyk fizycznych związanych z klimatem, które mogą mieć wpływ na prowadzenie działalności w trakcie jej oczekiwanego cyklu życia oraz ocena rozwiązań w zakresie adaptacji do zmiany klimatu.

Dokumenty do przekazania w dokumentacji powykonawczej.

- b) **Adaptacja do zmian klimatu** - charakter planowanej inwestycji odnosi się do infrastruktury umożliwiającej eksploatację taboru bezemisyjnego, co bezpośrednio wskazuje na istotny wkład projektu w łagodzenie zmian klimatu. Niemniej jednak na etapie prowadzonych prac budowlanych mogą zostać emitowane gazy cieplarniane i pyły, co związane będzie, np. z przygotowaniem placu budowy, eksploatacją maszyn. **Dlatego też należy wprowadzić działania minimalizujące, tj.: właściwa organizacja placu budowy, ograniczenie pracy silników na biegu jałowym, itp.,**
- c) **Zrównoważone wykorzystywanie i ochrona zasobów wodnych** - przewiduje się, iż projekt nie będzie mieć żadnego albo nie będzie mieć znaczącego wpływu na ten cel środowiskowy, związanego z bezpośrednimi i pierwotnymi pośrednimi skutkami działania w całym jego cyklu życia, ze względu na swój charakter i jako taki uznaje się go za zgodny z zasadą w odniesieniu do analizowanego celu. Można jednak spodziewać się ewentualnych oddziaływań na etapie budowy w zakresie wystąpienia potencjalnego zagrożenia dla wód podziemnych, związane z ewentualnymi



przypadkami rozlania substancji (paliwa, oleje, smary) na powierzchni terenu, która wraz z infiltrującymi opadami przedostawać się może do wód podziemnych. **Dlatego też konieczne jest zastosowanie działań minimalizujących. Wykonawca zobowiązuje się stosować sprzęt sprawny technicznie, tankować wyłącznie na stacji paliw poza terenem realizacji, w zależności od potrzeb plac budowy zostanie wyposażony w sorbenty ograniczające ryzyko skażenia gleby i wody.** Wykonawca dołoży wszelkich starań, aby ewentualny wpływ prac budowlanych na środowisko gruntowo-wodne był krótkotrwały i przemijający i nie spowodował zmiany stosunków wodnych na danym terenie. Nie powinien pogorszyć się również ogólny stan wód. Przedsięwzięcia objęte projektem nie są przedsięwzięciami wodochłonnymi, nie generują również znacznych ilości ścieków,

- d) Gospodarka o obiegu zamkniętym, w tym zapobieganie powstawaniu odpadów i recykling** - w trakcie realizacji co najmniej 70% (masy) innych niż niebezpieczne odpadów z budowy i rozbiórki (wyłączając naturalnie występujące materiały, o których mowa w kategorii 17 05 04 w europejskim wykazie odpadów ustanowionym w decyzji 2000/532/WE) wytwarzanych na placu budowy jest gotowe do ponownego użycia, recyklingu i innych procesów odzysku materiału, takich jak wypełnianie wyrobisk z wykorzystaniem odpadów zastępujących inne materiały, zgodnie z hierarchią postępowania z odpadami i Protokołem UE dotyczącym gospodarowania odpadami z budowy i rozbiórki. Wykonawca powinien ograniczać wytwarzanie odpadów w procesach związanych z budową i rozbiórką, zgodnie z Protokołem UE dotyczącym gospodarowania odpadami z budowy i rozbiórki oraz uwzględniając najlepsze dostępne techniki i stosując selektywną rozbiórkę w celu umożliwienia usunięcia substancji niebezpiecznych i bezpiecznego postępowania z nimi oraz ułatwienia ponownego użycia i wysokiej jakości recyklingu w drodze selektywnego usuwania materiałów z wykorzystaniem dostępnych systemów sortowania odpadów z budowy i rozbiórki.

Wymagana dokumentacja:

- dokumentacja potwierdzająca fakt, iż Wykonawca był ujęty/zarejestrowany w BDO (baza danych o produktach i opakowaniach oraz gospodarowania odpadami),
- karty przekazania odpadów.

Potwierdzenie o wpisie Wykonawcy do rejestru BDO należy dostarczyć do Zamawiającego przed rozpoczęciem prac, karty przekazania odpadów należy dostarczać do Zamawiającego na bieżąco w trakcie realizacji zadania oraz załączyć do dokumentacji powykonawczej.

- e) Zapobieganie zanieczyszczeniom powietrza, wody lub gleby i jego kontrola** - zakłada się, że realizacja projektu i eksploatacja jego produktów nie doprowadzi do istotnego zwiększenia poziomu emisji zanieczyszczeń do powietrza, wody lub gleby.



Potencjalnie, na etapie budowy może dojść do potencjalnego uwolnienia się zanieczyszczeń (np. podczas awarii urządzeń/maszyn), przy czym oddziaływanie będzie miało charakter krótkotrwały i ustąpi w chwili ustąpienia awarii. **Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia działań minimalizujących, tj.: właściwa organizacja placu budowy, stosowanie sprzętu sprawnego technicznie; tankowania wyłącznie na stacji paliw poza terenem realizacji, w zależności od potrzeb plac budowy wyposażać w sorbenty ograniczające ryzyko skażenia gleby i wody**, bowiem efekty realizacji projektu są istotne dla wypełniania priorytetów związanych z działaniami zapobiegającymi zanieczyszczeniom powietrza, wody lub gleby poprzez między innymi zwiększenie udziału transportu publicznego, aktywizacji alternatywnych form mobilności (np. ruch pieszy, rowerowy), co w perspektywie długoterminowej, pozytywnie wpłynie na potencjalne zanieczyszczenia emitowane do środowiska,

- f) **Ochrona i odbudowa bioróżnorodności i ekosystemów** - przedsięwzięcie nie wymaga konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a także konieczności przeprowadzenia ocen oddziaływania na środowisko. Projekt nie będzie mieć znaczącego wpływu na obszar Natura 2000,
- g) W trakcie projektowania nie zdiagnozowano wpływu przedsięwzięcia na istniejące drzewa. Niemniej jednak w przypadku wystąpienia oddziaływania prowadzonych robót na istniejące drzewa w granicach projektu, Wykonawca zobowiązany jest do stosowania standardów ochrony drzew.

Wykonawca oraz kierownik budowy zobowiązani są do realizacji zasady DNSH („Nie czynić poważnych szkód” - Do No Significant Harm) oraz jej monitorowania poprzez gromadzenie dokumentów w celu potwierdzenia jej spełnienia. Na etapie inwestycyjnym potwierdzeniem prowadzenia działań, zgodnych z zasadą będzie np. odpowiedni wpis w dzienniku budowy, gromadzenie kart materiałowych głównych elementów konstrukcyjnych i instalacyjnych, a następnie potwierdzenie spełnienia zasady w protokołach odbioru.

7. Wykonawca składając ofertę w niniejszym postępowaniu zobowiązuje się wykonać zadanie opisane w dokumentacji projektowej oraz w Specyfikacji Warunków Zamówienia. Wszystkie dokumenty opisujące przedmiot zamówienia (dokumentacja projektowa, przedmiar robót oraz Specyfikacja Warunków Zamówienia) należy traktować, jako wzajemnie uzupełniające się i wyjaśniające w tym znaczeniu, że w przypadku stwierdzenia jakichkolwiek wieloznaczności lub niejednoznaczności Wykonawca nie może ograniczyć ani zakresu swojego zobowiązania, ani zakresu należytej staranności przy wykonywaniu swoich zobowiązań wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.

8. Warunki gwarancji jakości i rękojmi za wady. Wykonawca udzieli Zamawiającemu:



Fundusze Europejskie
dla Polski Wschodniej



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



1) rękojmi za wady na wykonane roboty i użyte materiały na okres co najmniej 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego zadania;

2) gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane i użyte materiały na okres co najmniej 36 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego zadania. Okres gwarancji jakości Wykonawca wskazuje w formularzu ofertowym.

9. Realizacja czynności związanych z gwarantowaną jakością wykonanych robót będzie realizowana niezwłocznie na żądanie Zamawiającego niezależnie od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązany będzie każdorazowo do usunięcia stwierdzonej wady fizycznej w wykonanych robotach, jeżeli wady te ujawnią się w ciągu terminu określonego w gwarancji. Wykonawca w ramach gwarancji będzie zobowiązany do ewentualnego uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych. Koszty związane z naprawami, przeglądami serwisowymi, wymianą w okresie gwarancji ponosić będzie Wykonawca.

10. Wykonawca winien zapoznać się ze Specyfikacją Warunków Zamówienia, placem przyszłej budowy (zalecana wizja lokalna), dokumentacją projektową oraz przedmiarem robót, tak aby złożona oferta dotyczyła wszystkich możliwych robót w sposób gwarantujący prawidłowe i kompletne wykonanie zamówienia.

11. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa wskazuje dla niektórych materiałów i urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie, nadmienia się, że wszystkie użyte w dokumentacji projektowej, przedmiarze robót nazwy produktów, jak i firm mają tylko i wyłącznie zastosowanie do określenia minimalnych parametrów jakościowych i cech użytkowych, jakim muszą odpowiadać towary, aby spełnić wymagania stawiane przez Zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, przy opisie przedmiotu zamówienia, wskazując oznaczenie konkretnego producenta, dostawcy lub produktu, dopuszcza możliwość składania „produktów równoważnych”, o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu (nie gorszych). Wykonawca, który zastosował materiały lub urządzenia równoważne zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych ma obowiązek wykazać w ofercie, że oferowane przez niego materiały lub urządzenia spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

12. Sposób wykonania zamówienia: roboty budowlane należy wykonać zgodnie z załączoną dokumentacją projektową i wytycznymi określonymi w niniejszej Specyfikacji Warunków Zamówienia, zgodnie z wiedzą techniczną i sztuką budowlaną, przepisami BHP, ppoż. oraz poleceniami nadzoru inwestorskiego i autorskiego.



13. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku - Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277).

14. Stosownie do postanowień zawartych w przepisie art. 95 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający określa następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia, których wykonywanie w ocenie Zamawiającego jest wykonywaniem pracy w rozumieniu przepisu art. 22 § 1 Kodeksu pracy (Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca - do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem):

a) wykonywanie robót budowlanych.

15. Dla udokumentowania zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę Wykonawca lub podwykonawca w terminie **jednego tygodnia od podpisania umowy** przedłoży Zamawiającemu **wykaz osób** zatrudnionych przy realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem czynności jakie będą oni wykonywać. W tym celu Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania od Pracowników zgody na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1, z 2018 r. Nr 127, str. 2 oraz z 2021 r. Nr 74 str. 35), dalej „RODO”.

16. W przypadku konieczności zastąpienia w okresie trwania umowy osób wykonujących czynności, o których mowa w punkcie 14 lit. a) innymi pracownikami, Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu informacji o zmianie pracowników. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie do 10 dni od dokonania zmiany.

17. Uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 95 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych:

W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej w punkcie 14 lit. a) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów i dokonywania ich oceny,



- b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania wyżej wymienionych wymogów,
- c) przeprowadzania kontroli przez przedstawicieli Zamawiającego lub upoważnione osoby trzecie na miejscu wykonywania świadczenia.

18. Sposób dokumentowania zatrudnienia wyżej wymienionych osób:

W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 14 lit. a) czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- a) **oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy wyżej wymienione oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych - Dz. U. z 2019 r. poz. 1781, (to jest w szczególności bez adresów, numerów PESEL pracowników, dat urodzenia, i tym podobne. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji, informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania) oraz RODO.

19. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego oświadczeń i/lub dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 14 lit. a) czynności.



20. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 14 lit. a) czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej, to jest:

- za niewywiązywanie się z obowiązku dotyczącego przedstawienia wykazu osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o którym mowa w punkcie 15 w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
- za powierzenie, bez uzgodnienia z Zamawiającym, wykonania prac budowlanych innym osobom niż wymienione w wykazie, o którym mowa w punkcie 15 w wysokości 500 zł dziennie za każdy dzień pracy takiego pracownika,
- w przypadku nie przedstawienia w terminie informacji, o której mowa w punkcie 18 lit. a) i b) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 5.000,00 zł brutto za każdy taki przypadek,
- w przypadku dwukrotnego niewywiązania się z obowiązku wskazanego w punkcie 18 lit. a) i b) lub zmiany sposobu zatrudnienia osób wskazanych przez Wykonawcę (podwykonawcę), Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić.

21. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

22. Zamawiający nie dopuszcza do składania ofert częściowych.

23. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.

24. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 punkt 7 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.