

ZARZĄDZENIE NR 130.2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KUNÓW

z dnia 11 września 2025 r.

**w sprawie wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kunów, przeznaczonej
do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie część nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kunów, wyszczególnioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów.

2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów

Lech Łodej

Wykaz nr 10.2025 z dnia 11 września 2025 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2025 r. poz. 1153) i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080), **Burmistrz Miasta i Gminy Kunów podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do użyczenia część nieruchomości wg poniższego wykazu:**

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI DO UŻYCZENIA	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCI	WYSOKOŚĆ OPŁAT	OKRES UMOWY UŻYCZENIA	PODMIOT BIORĄCY W UŻYCZENIE
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obręb 0015 – Rudka, gm. Kunów, jako działka nr 186/3 o powierzchni 0,3502 ha, klasoużytek: RVI ujawniona w księdze wieczystej KI10/00060757/9	0,3486 ha	Działka znajduje się w całości na obszarze oznaczonym symbolem MNU7 jako tereny zabudowy mieszkaniowej i zabudowy usługowej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów obejmującego sołectwo Rudka – część C Uchwała LXXXV.541.2022 z dnia 24 listopada 2022 r. Publikacja: Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego poz. 4129 z dnia 24 listopada 2022 r.	Nieruchomość przeznaczona jest dla Koła Gospodyń Wiejskich „Rudkowianie” Rudka, w celu prowadzenia działalności statutowej	Użyczenie jest nieodpłatną formą dysponowania nieruchomością	3 lata	Koło Gospodyń Wiejskich „Rudkowianie” Rudka

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B, pok. 215, w godz. 8.00 – 15.30 od poniedziałku do piątku tel. 41 261 10 11.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki, okres wywieszenia wykazu: **od 11 września 2025 r. do 03 października 2025 r.**

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów

Lech Łodej

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 oraz z 2025 r. poz. 1080) burmistrz gospodaruje zasobem nieruchomości Gminy Kunów m.in. poprzez oddanie ich w użyczenie. Aby wprowadzić nieruchomość będącą w posiadaniu Gminy Kunów do obrotu, niezbędne jest umieszczenie jej na wykazie nieruchomości przeznaczonych do użyczenia, o którym mowa art. 35 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy.

Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Gminy Kunów pozostają poza obrotem prawnym. Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu zgodnie z art. 35 ust. 2 przywołanej powyżej ustawy i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

Przedmiotem niniejszego zarządzenia jest podanie do publicznej wiadomości informacji, które z nieruchomości będących w posiadaniu Gminy Kunów wprowadza się do obrotu poprzez ich użyczenie.

Mając powyższe na uwadze należało wydać przedmiotowe zarządzenie.

Opracował: Referat Gospodarki Mieniem