

ZARZĄDZENIE NR 176.2025
BURMISTRZA MIASTA I GMINY KUNÓW

z dnia 26 listopada 2025 r.

**w sprawie wykazu pomieszczeń użytkowych stanowiących własność Gminy Kunów, przeznaczonych
do oddania w użyczenie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie pomieszczenia użytkowe stanowiące własność Gminy Kunów, wyszczególnione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów.

2. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Mieniem.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów

Lech Łodej

Załącznik do zarządzenia nr 176.2025
Burmistrza Miasta i Gminy Kunów
z dnia 26 listopada 2025 r.

Wykaz nr 14.2025 z dnia 26 listopada 2025 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2025 r. poz. 1153) i art. 35 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080), **Burmistrz Miasta i Gminy Kunów podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do użyczenia pomieszczenia użytkowe wg poniższego wykazu:**

Lp.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG KSIĘGI WIECZYSTEJ ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA NIERUCHOMOŚCI (DZIAŁKA)	POWIERZCHNIA POMIESZCZEŃ DO UŻYCZENIA	OPIS POMIESZCZEŃ	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	PRZEZNACZENIE I SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA POMIESZCZEŃ	WYSOKOŚĆ OPŁAT Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA	OKRES UMOWY UŻYCZENIA	PODMIOT BIORĄCY W UŻYCZENIE
1.	Nieruchomość zabudowana zabytkowym budynkiem pn. „Dwór w miejscowości Chocimów” , oznaczona w ewidencji gruntów i budynków obrębu 0004 – CHOCIMÓW jako działka nr 369/1 Klasoużytek: Bi i Lz ujawniona w księdze wieczystej KI10/00054739/2	2,3231 ha	252,17 m ² (do wyłącznego korzystania przez biorącego w użyczenie)	Przedmiotem użyczenia jest część budynku, tj. do wyłącznego użytku biorącego w użyczenie pomieszczenia znajdujące się na parterze nr 0.03, 0.08, 0.09, 0.10, 0.11, 0.12b, 0.12d, 0.12c, 0.13, 0.14, 0.15, 0.15, oraz do wspólnego korzystania pomieszczenia nr 0.01, 0.02, 0.04, 0.05, 0.06 i 0.12a.	Działka znajduje się w całości na obszarze oznaczonym symbolem 13UP jako tereny usług publicznych; na działce znajduje się obiekt zabytkowy; działka położona w granicach stanowiska archeologicznego zgodnie z Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Kunów Uchwała LVII/387/06 z dnia 2006-05-31 Publikacja: Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego Nr 181 poz. 2124 z dnia 21 lipca 2006 r.	POMIESZCZENIA przeznaczone są dla Stowarzyszenia Rozwoju Wsi Chocimiów, w celu prowadzenia działalności statutowej Stowarzyszenia.	Użyczenie jest nieodpłatną formą dysponowania nieruchomością	Nieokreślony	Stowarzyszenie Rozwoju Wsi Chocimów

Szczegółowych informacji udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B, pok. 215, w godz. 8.00 – 15.30
od poniedziałku do piątku tel. 41 261 10 11.

Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu i umieszczenie na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki, okres wywieszenia wykazu: **od 26 listopada 2025 r. do 18 grudnia 2025 r.**

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów

Lech Łodej

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717 i 1881 oraz z 2025 r. poz. 1077 i 1080) burmistrz gospodaruje zasobem nieruchomości Gminy Kunów m.in. poprzez sprzedaż nieruchomości, oddanie ich w najem, użyczenie, użytkowanie wieczyste lub dzierżawę. Aby wprowadzić nieruchomość będącą w posiadaniu Gminy Kunów do obrotu, niezbędne jest umieszczenie jej na wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, wydzierżawienia, użyczenia itp., o którym mowa art. 35 ust. 1 przywołanej powyżej ustawy.

Do czasu umieszczenia w wykazie, nieruchomości stanowiące własność Gminy Kunów pozostają poza obrotem prawnym. Organ obowiązany jest do sporządzenia wykazu zgodnie z art. 35 ust. 2 przywołanej powyżej ustawy i podania go do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Kunowie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kunów. Informacja o zamieszczeniu wykazu podlega ogłoszeniu w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat ostrowiecki.

Przedmiotem niniejszego zarządzenia jest podanie do publicznej wiadomości informacji, które z nieruchomości będących w posiadaniu Gminy Kunów wprowadza się do obrotu poprzez ich użyczenie.

Mając powyższe na uwadze należało wydać przedmiotowe zarządzenie.

Opracował: Referat Gospodarki Mieniem