

Or. 2124. 13. 2025

URZĄD MIASTA I GMINY
w Kunowie
WPŁYNEŁO

DNIA 30. 12. 2025

Nr ewidencji
Załącznik
Podpis

OŚWIADCZENIE MAJĄTKOWE

wójta, zastępcy wójta, sekretarza gminy, skarbnika gminy, kierownika jednostki organizacyjnej gminy,
osoby zarządzającej i członka organu zarządzającego gminną osobą prawną oraz osoby wydającej
decyzje administracyjne w imieniu wójta¹

Kunów, dnia 30.12.2025 r.
(miejscowość)

Uwaga:

1. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest do zgodnego z prawdą, starannego i pełnego wypełnienia każdej z rubryk.
2. Jeżeli poszczególne rubryki nie znajdują w konkretnym przypadku zastosowania, należy wpisać "nie dotyczy".
3. Osoba składająca oświadczenie obowiązana jest określić przynależność poszczególnych składników majątkowych, dochodów i zobowiązań do majątku odrębnego i majątku objętego małżeńską wspólnością majątkową.
4. Oświadczenie majątkowe dotyczy majątku w kraju i za granicą.
5. Oświadczenie majątkowe obejmuje również wierzytelności pieniężne.
6. W części A oświadczenia zawarte są informacje jawne, w części B zaś informacje niejawne dotyczące adresu zamieszkania składającego oświadczenie oraz miejsca położenia nieruchomości.

CZĘŚĆ A

Ja, niżej podpisany(a),

Magdalena Kanios z domu Dryjas
(imiona i nazwisko oraz nazwisko rodowe)

urodzony(a) **23 sierpnia 1975 r.** w **Kunowie**

Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Kunowie, ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów
Inspektor

(miejsce zatrudnienia, stanowisko lub funkcja)

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (Dz. U. z 2017 r. poz. 1393) oraz ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875), zgodnie z art. 24h tej ustawy oświadczam, że posiadam wchodzące w skład małżeńskiej wspólności majątkowej lub stanowiące mój majątek odrębny:

I.

Zasoby pieniężne:

– środki pieniężne zgromadzone w walucie polskiej: **0,00 zł. własność stanowi mój majątek odrębny**

– środki pieniężne zgromadzone w walucie obcej: **nie dotyczy**

– papiery wartościowe: **nie dotyczy**

..... na kwotę: **nie dotyczy**

II.

DOKONANO ANALIZY

Kunów, dn. 09.01.2026 r.

BURMISTRZ
mgr Lech Łodej



1. Dom o powierzchni: **149,74 m²**, o wartości: **650 000,00 zł.** tytuł prawny: **małżeńska wspólność majątkowa - współwłasność**
2. Mieszkanie o powierzchni: **nie dotyczy** m², o wartości: **nie dotyczy** tytuł prawny: **nie dotyczy**
3. Gospodarstwo rolne:
rodzaj gospodarstwa: **nie dotyczy**, powierzchnia: **nie dotyczy**
o wartości: **nie dotyczy**
rodzaj zabudowy: **nie dotyczy**
tytuł prawny: **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....
4. Inne nieruchomości:
powierzchnia:
1) budynek gospodarczy o powierzchni 24,84 m²
2) działka pod domem i budynkiem gospodarczym o powierzchni 797 m² - pkt. II.1, pkt. II.4 - 1)

o wartości:
1) ok. 30 000,00 zł.
2) ok. 32 000,00 zł.

tytuł prawny:
1) małżeńska wspólność - współwłasność
2) małżeńska wspólność majątkowa, akt notarialny Rep. A nr 151/2007 - współwłasność

III.

Posiadam udziały w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta udziałów: **nie dotyczy**.....
udziały te stanowią pakiet większy niż 10% udziałów w spółce: **nie dotyczy**.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....

IV.

Posiadam akcje w spółkach handlowych – należy podać liczbę i emitenta akcji: **nie dotyczy**.....
akcje te stanowią pakiet większy niż 10% akcji w spółce: **nie dotyczy**.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....

V.

Nabyłem(am) (nabył mój małżonek, z wyłączeniem mienia przynależnego do jego majątku odrębnego) od Skarbu Państwa, innej państwowej osoby prawnej, jednostek samorządu terytorialnego, ich związków, komunalnej osoby prawnej lub związku metropolitalnego następujące mienie, które podlegało zbyciu w drodze przetargu – należy podać opis mienia i datę nabycia, od kogo: **nie dotyczy**.....

VI.

1. Prowadzę działalność gospodarczą² (należy podać formę prawną i przedmiot działalności):
indywidualna działalność gospodarcza – działalność pozostałych agencji transportowych. Od 28.02.2023 r. zaprzestanie wykonywania indywidualnej działalności gospodarczej .
– osobiście **nie dotyczy**.....
– wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym przychód i dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....
2. Zarządzam działalnością gospodarczą lub jestem przedstawicielem, pełnomocnikiem takiej działalności (należy podać formę prawną i przedmiot działalności): **nie dotyczy**.....
– osobiście **nie dotyczy**
– wspólnie z innymi osobami **nie dotyczy**
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....

VII.

1. W spółkach handlowych (nazwa, siedziba spółki): **nie dotyczy**.....
.....
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**.....
.....
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**.....
.....
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**.....
.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**

2. W spółdzielniach:

.....**nie dotyczy**.....
.....
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**.....
.....
– jestem członkiem rady nadzorczej³ (od kiedy): **nie dotyczy**.....
.....
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**.....
.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....

3. W fundacjach prowadzących działalność gospodarczą:

.....**nie dotyczy**.....
.....
– jestem członkiem zarządu (od kiedy): **nie dotyczy**.....
.....
– jestem członkiem rady nadzorczej (od kiedy): **nie dotyczy**.....
.....
– jestem członkiem komisji rewizyjnej (od kiedy): **nie dotyczy**.....
.....
Z tego tytułu osiągnąłem(ęłam) w roku ubiegłym dochód w wysokości: **nie dotyczy**.....

VIII.

Inne dochody osiągane z tytułu zatrudnienia lub innej działalności zarobkowej lub zajęć, z podaniem kwot uzyskiwanych z każdego tytułu:

- 98 746,47 zł. – dochód z wynagrodzenia ze stosunku pracy (dochód od 01.01.2025 r. do 30.12.2025 r.)
- 2 823,73 zł - świadczenia z funduszu świadczeń socjalnych
- 75 704,13 zł. - kwota zasądzona od pozwanego „ Grupa Handlowa Agroterm ” Sp. z o.o. W Warszawie zgodnie z Wyrokiem Sądu Rejonowego w Kielcach V Wydział Gospodarczy Sygn. Akt. V GC 1733/12 z dnia 19 lipca 2013 r. zaopatrzonej w klauzulę wykonalności z dnia 06.08.2014 r. wraz z ustawowymi odsetkami liczonymi do dnia zapłaty
- kwota egzekwowana przez Komornika Sądowego prowadzącego postępowanie egzekucyjne w powyższej sprawie została umorzona z powodu bezskuteczności egzekucji – Postanowienie z dnia 16.04.2015 r. Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym dla Warszawy –Śródmieścia Piotr Tyc – PT Km 1148/14)



- kwota egzekwowana przez Komornika Sądowego prowadzącego postępowanie egzekucyjne w powyższej sprawie została umorzona na zasadzie art. 824 § 1 pkt 3 kpc – Postanowienie z dnia 12.08.2016 r. Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Legionowie Leszek Cabaj – Km 2160/16)
- 75 704,13 zł. - kwota zasądzona od pozwanych Szymona Pudelskiego i Piotra Dudy zgodnie z Tytułem Wykonawczym Sądu Okręgowego w Warszawie XVI Wydział Gospodarczy Sygn. Akt. XVI GC 1108/18 z dnia 6 listopada 2019 r. wraz z ustawowymi odsetkami liczonymi od dnia 26 czerwca 2018 r. do dnia zapłaty (Zarząd Spółki AGROTERM) – orzeczenie prawomocne dnia 22 marca 2021 r.

IX.

Składniki mienia ruchomego o wartości powyżej 10 000 złotych (w przypadku pojazdów mechanicznych należy podać markę, model i rok produkcji):

1. Ciągnik siodłowy Scania R420, rok produkcji 2007 r. - własność majątek odrębny (współwłaściciel Getin Noble Bank S.A.)
2. Naczepa Wielton NW33A, rok produkcji 2010 r. - własność majątek odrębny (współwłaściciel Getin Noble Bank S.A.)
3. Naczepa Wielton NW38A, rok produkcji 2010 r. - własność majątek odrębny (współwłaściciel Getin Noble Bank S.A.)

X.

Zobowiązania pieniężne o wartości powyżej 10 000 złotych, w tym zaciągnięte kredyty i pożyczki oraz warunki, na jakich zostały udzielone (wobec kogo, w związku z jakim zdarzeniem, w jakiej wysokości):

1. Bank PKO BP S.A. - kredyt mieszkaniowy hipoteczny na budowę domu zaciągnięty w dniu 25.07.2008 r. w kwocie 129 966,78 CHF – stan zadłużenia na dzień 30.12.2025 r. – 68 654,63 CHF. (współwłasność małżeńska)
2. Getin Noble Bank S.A. – kredyt na zakup pojazdu zaciągnięty w dniu 26.08.2014 r. w kwocie 120 762,22 zł. – stan zadłużenia na dzień 30.12.2025 r. – 57 504,82 zł. wraz z odsetkami i kosztami (moje zobowiązanie odrębne)
3. Getin Noble Bank S.A. – kredyt na zakup pojazdu zaciągnięty w dniu 27.08.2014 r. w kwocie 97 140,33 zł. – stan zadłużenia na dzień 30.12.2025 r. – 32 244,78 zł. wraz z odsetkami i kosztami (moje zobowiązanie odrębne)
4. Getin Noble Bank S.A. — kredyt na zakup pojazdu zaciągnięty w dniu 30.03.2015 r. w kwocie 78 747,78 zł. – stan zadłużenia na dzień 30.12.2025 r. – 42 345,79 zł. wraz z odsetkami i kosztami (moje zobowiązanie odrębne)
5. mBank – kredyt gotówkowy zaciągnięty na spłatę zobowiązań kredytowych zaciągnięty w dniu 14.11.2014 r. w kwocie 46 920,00 zł – stan zadłużenia na dzień 30.12.2025 r. – 28 954,31 zł z odsetkami ustawowymi za opóźnienie liczonymi do dnia zapłaty - Wyrok Sądowy Sygn. Akt IC 50/18 z dnia 24.04.2019 r. (moje zobowiązanie odrębne)
6. Idea Bank – kredyt obrotowy – operacyjny ratalny zaciągnięty w dniu 12.01.2015 r. w kwocie 50 000,00 zł – stan zadłużenia na dzień 30.12.2025 r. – 30 428,10 zł. wraz z odsetkami i kosztami (moje zobowiązanie odrębne)
7. Idea Bank – kredyt obrotowy – operacyjny ratalny zaciągnięty w dniu 29.03.2015 r. w kwocie 70 000,00 zł – stan zadłużenia na dzień 30.12.2025 r. – 35 722,38 zł. wraz z odsetkami i kosztami (moje zobowiązanie odrębne)
8. Idea Bank – karta kredytowa – limit kredytowy w kwocie 50 000,00 zł – stan zadłużenia na dzień 30.12.2025 r. – 48 720,55 zł. wraz z odsetkami (moje zobowiązanie odrębne)

9. Idea Money umowa o świadczenie usług faktoringowych zawarta w dniu 13.02.2016 r. – wartość limitu faktoringowego 100 000,00 zł. – stan zadłużenia na dzień 30.12.2025 r. – 91 886,64 zł wraz z odsetkami i kosztami (moje zobowiązanie odrębne)

10. Lotos paliwa Sp. z o.o. postępowanie egzekucyjne prowadzone przez ZUS w Ostrowcu Św. na podstawie sygn. VI GNc 5758/16 – stan zadłużenia na dzień 30.12.2025 r. – 27 611,22 zł. wraz z odsetkami i kosztami.

11. PZU S.A. - polisy ubezpieczeniowe OC, AC na ciągniki siodłowe i naczepy – stan zadłużenia na dzień 30.12.2025 r. – 103 011,29 zł. należność główna łącznie z odsetkami i kosztami sądowymi.

12. Zakład Ubezpieczeń Społecznych w Ostrowcu Św. - zobowiązania tytułem zaległych składek na dzień 30.12.2025 r. z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej 12 343,73 zł. (należność główna) wraz z odsetkami i kosztami egzekucyjnymi - powyższe zobowiązania w części dochodzone są na drodze postępowania egzekucyjnego.

CZĘŚĆ B

Powyższe oświadczenie składam świadomy(a), iż na podstawie art. 233 § 1 Kodeksu karnego za podanie nieprawdy lub zatajenie prawdy grozi kara pozbawienia wolności.

Kunów, dnia 30.12.2025 r.
(miejscowość, data)

.....
(podpis)

¹ Niewłaściwe skreślić.

² Nie dotyczy działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

³ Nie dotyczy rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych.