



GMINA KUNÓW

BURMISTRZ MIASTA I GMINY KUNÓW

Kunów, dnia 03.09.2026 r.

Or.0003.3.20.2026.MM

Pan Darek Różalski

Radny Rady Miejskiej w Kunowie

W odpowiedzi na interpelację z dnia 24.08.2026 r. dotyczącą realizacji zadań inwestycyjnych na terenie gminy Kunów przedstawiam następujące stanowisko.

1. Odnosząc się do wniosku dotyczącego dokończenia ocieplenia budynku OSP Agromet w Kunowie, należy wskazać, że przedmiotowe zadanie jest traktowane przez Gminę Kunów jako istotne i zasadne do realizacji. Deklaruję, że dołożę wszelkich starań, aby zadanie to mogło zostać uwzględnione do realizacji w najbliższym roku budżetowym, przy uwzględnieniu możliwości finansowych gminy. Jednocześnie należy mieć na uwadze szacunkową wartość niezbędnych do wykonania robót, która może wynosić około 100.000,00 zł. Przy takiej wartości inwestycji zasadne byłoby pozyskanie na jej realizację środków ze źródeł zewnętrznych, co pozwoliłoby ograniczyć obciążenie budżetu Gminy Kunów i jednocześnie zwiększyć możliwość realizacji zadania. Gmina Kunów na bieżąco monitoruje dostępne programy i możliwości pozyskania dofinansowania zewnętrznego. W przypadku pojawienia się naboru, którego zakres będzie odpowiadał planowanemu przedsięwzięciu, podjęte zostaną działania zmierzające do pozyskania środków na dokończenie ocieplenia budynku. Ostateczna decyzja dotycząca ujęcia zadania w budżecie będzie uzależniona od możliwości finansowych Gminy Kunów oraz wyników prac nad budżetem na kolejny rok.

2. W odniesieniu do postulatu dotyczącego wykonania drogi wzdłuż bloku nr 14 przy ul. Prostej w Kunowie należy ponownie wskazać, zgodnie z informacjami przekazywanymi w poprzedniej korespondencji, że teren, na którym miałyby zostać zrealizowana przedmiotowa inwestycja, stanowi własność Spółdzielni Mieszkaniowej w Kunowie. W związku z powyższym Gmina Kunów nie jest właścicielem wskazanego terenu, a tym samym nie może samodzielnie podejmować decyzji o realizacji na nim inwestycji drogowej. W pierwszej kolejności z przedmiotowym wnioskiem należy zwrócić się do Spółdzielni Mieszkaniowej w Kunowie jako właściciela nieruchomości. Jednocześnie należy podkreślić, że zadania związane z budową, przebudową i remontami dróg publicznych na terenie gminy Kunów realizowane są w oparciu o przyjęte priorytety, z uwzględnieniem stanu technicznego poszczególnych dróg, bezpieczeństwa ich użytkowników, dostępnych środków finansowych oraz możliwości pozyskania dofinansowania zewnętrznego. Na chwilę obecną na terenie gminy Kunów znajduje się jeszcze wiele dróg publicznych wymagających przeprowadzenia remontów i modernizacji. Gmina musi zatem w pierwszej kolejności koncentrować dostępne środki na zadaniach dotyczących własnej infrastruktury publicznej, których realizacja jest niezbędna z punktu widzenia bezpieczeństwa mieszkańców i prawidłowego funkcjonowania układu komunikacyjnego. Dodatkowo obecnie brak jest dostępnych źródeł zewnętrznego dofinansowania, które pozwoliłyby na realizację wskazanego postulatu przez Gminę Kunów, co przy ograniczonych

Urząd Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów

e-mail: urząd@kunow.pl, skrzynka ePUAP /4f25I3kcff/skrytka, e-Doręczenia: AE:PL-18206-72791-IIGDR-18

możliwościach budżetowych dodatkowo przemawia za koniecznością zachowania właściwej kolejności realizacji zadań.

3. Odnosząc się do wniosku dotyczącego budowy placu zabaw przy ul. Prostej w Kunowie oraz wykonania parkingu informuję, że możliwość realizacji przedmiotowych zadań została poddana analizie również w kontekście planowanego przyszłego zagospodarowania wskazanego terenu. Należy wskazać, że przedmiotowy teren rozpatrywany jest jako potencjalna lokalizacja przyszłego przedsięwzięcia wynikającego z ustawy o ochronie ludności i obronie cywilnej. W związku z powyższym, mając na uwadze planowane przeznaczenie terenu oraz konieczność zachowania możliwości jego kompleksowego zagospodarowania, na obecnym etapie nie znajduje uzasadnienia realizacja wnioskowanych zadań w zakresie budowy placu zabaw oraz parkingu. Realizacja wskazanych inwestycji przed rozstrzygnięciem kwestii docelowego zagospodarowania terenu mogłaby bowiem prowadzić do konieczności ich późniejszej przebudowy, demontażu lub poniesienia dodatkowych kosztów związanych z dostosowaniem terenu do realizacji przedsięwzięcia o charakterze ochronnym. Jednocześnie należy podkreślić, że powyższe stanowisko nie oznacza definitywnej rezygnacji z realizacji zgłoszonych postulatów. Wnioski dotyczące budowy placu zabaw oraz parkingu zostaną ponownie przeanalizowane na etapie przygotowania i realizacji planowanego przedsięwzięcia, z uwzględnieniem ostatecznego zakresu inwestycji, sposobu zagospodarowania terenu oraz możliwości technicznych i finansowych Gminy Kunów. Mając na uwadze powyższe, w chwili obecnej zasadne jest powstrzymanie się od realizacji przedmiotowych zadań do czasu uzyskania większej pewności co do docelowego przeznaczenia i sposobu zagospodarowania wskazanego terenu.

Jednocześnie należy wskazać, że w odległości około 300 metrów od wskazanej lokalizacji, przy ul. Langiewicza, znajduje się istniejący teren rekreacyjny, z którego mogą korzystać mieszkańcy. Na wskazanym terenie znajdują się m.in. urządzenia placu zabaw, elementy siłowni zewnętrznej oraz wiata rekreacyjna, a więc infrastruktura odpowiadająca w znacznej mierze funkcjom, jakie miałby pełnić nowy plac zabaw przy ul. Prostej.

Podsumowując, wszystkie przedstawione w interpelacji postulaty zostaną poddane analizie, jednak ich realizacja będzie następowała z uwzględnieniem pilności poszczególnych potrzeb, możliwości finansowych Gminy Kunów, stanu własności nieruchomości oraz możliwości pozyskania środków zewnętrznych. W pierwszej kolejności Gmina Kunów zobowiązana jest do realizacji zadań wynikających z jej ustawowych kompetencji oraz tych inwestycji, które z uwagi na stan techniczny infrastruktury lub względy bezpieczeństwa wymagają podjęcia pilnych działań.

Burmistrz Miasta i Gminy Kunów

Lech Łodej

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Referat Organizacyjny wm.;
3. Aa.

Urząd Miasta i Gminy w Kunowie, ul. Warszawska 45B, 27-415 Kunów

e-mail: urząd@kunow.pl, skrzynka ePUAP /4f25I3kcff/skrytka, e-Doręczenia: AE:PL-18206-72791-IIGDR-18