

**RADA MIEJSKA**  
w Kunowie

UCHWAŁA NR LXIII - 364 - 2018  
Rada Miejska w Kunowie  
z dnia 25 stycznia 2018

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy/najmu w trybie bezprzetargowym na okres **dwóch lat** nieruchomości komunalnych na rzecz dotychczasowych dzierżawców/najemców, którzy jako ostatni korzystali z danej nieruchomości przez okres co najmniej 3 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2017., poz. 1875 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2016, poz. 2147 ze zm.) Rada Miejska w Kunowie uchwała co następuje:

§1

**Wyraża się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie** zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym z dotychczasowym dzierżawcą/najemcą kolejnej umowy dzierżawy/najmu na nieruchomości komunalne na okres dwóch lat:

1. Część działki **nr 567/34** o pow. **0,9955 ha** położona w obrębie Kunów przy ul. Langiewicza z przeznaczeniem na dojazd do działek sąsiednich.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Kunowie.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
w Kunowie  
*Szymon Pałk*  
**Szymon Pałk**

## Komentarz

Uchwała dotyczy wydzierżawienia/wynajęcia na okres dwóch lat gruntu komunalnego stanowiącego mienie gminne położonego w Kunowie w trybie bezprzetargowym.

W związku z faktem, że umowa dzierżawy/najmu z dotychczasowym dzierżawcą/najemcą – Szymon Raban - wygasa w najbliższym czasie oraz mając na uwadze uchwałę Rady Miejskiej w Kunowie z dnia 26.01.2016. Nr XXI/147/12 określającą zasady wydzierżawienia i wynajmowania nieruchomości na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony, zachodzi konieczność podjęcia indywidualnej uchwały w sprawie dalszej dzierżawy/najmu przedmiotowej nieruchomości w trybie bezprzetargowym za zgodą Rady Miejskiej, gdyż dotychczasowy dzierżawca/najemca korzystał jako ostatni z nieruchomości na podstawie umowy przez okres co najmniej 3 lat.